

525248-2026 - Verseny

Ausztria – Építési munkák – BVW - HBLA Ursprung - GU+

OJ S 144/2026 29/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Landwirtschaftliche Bundesversuchswirtschaften GmbH

E-mail-cím: office@heid-partner.at

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv által támogatott szerződést odaítélő szervezet

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Gazdasági ügyek

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: BVW - HBLA Ursprung - GU+

Leírás: Ziel der Ausschreibung ist die Findung eines Generalunternehmer plus (GU+) für das Projekt "HBLA Ursprung" (Sanierung des denkmalgeschützten Schlosses Ursprung sowie der angrenzenden Höheren Bundeslehranstalt für Landwirtschaft). Das Projekt soll mit einem Early Contractor Involvement-Modell („ECI“) umgesetzt werden, welches durch eine kooperative Projektabwicklung eine umfassende Einbindung aller Beteiligten ermöglicht und damit eine Optimierung des Projekts sicherstellt.

Eljárásazonosító: 439cddfe-df6c-4bbb-bc00-33cf1a7812f5

Belső azonosító: BVW-4/25

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.3. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 70 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-8738

Cím: BVW - HBLA Ursprung - GU+

Leírás: Ziel der Ausschreibung ist die Findung eines Generalunternehmer plus (GU+) für das Projekt "HBLA Ursprung" (Sanierung des denkmalgeschützten Schlosses Ursprung sowie der angrenzenden Höheren Bundeslehranstalt für Landwirtschaft). Das Projekt soll mit einem Early Contractor Involvement-Modell („ECI“) umgesetzt werden, welches durch eine kooperative Projektabwicklung eine umfassende Einbindung aller Beteiligten ermöglicht und damit eine Optimierung des Projekts sicherstellt.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Optional zu vergebende Leistungen: Einrichtungen und Betriebsausstattungen / Restaurierungsleistungen am Schloss / Wartungsleistungen.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Elixhausen-Ursprung

Ország alegysége (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Ország: Ausztria

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/02/2027

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 70 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Angebotspreis für die Leistungen des GU+ (Maximalpreis)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251808>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251808>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás részben a verseny újbóli megnyitása nélkül, részben azzal együtt

A résztvevők maximális száma: 2

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Bundesverwaltungsgericht

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

8. Szervezetek

8.1. ORG-6534

Hivatalos név: Landwirtschaftliche Bundesversuchswirtschaften GmbH

Regisztrációs szám: 9110015931761

Postacím: Rottenhauserstraße 32

Város: Wieselburg

Irányítószám: 3250

Ország alegysége (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

Ország: Ausztria

E-mail-cím: office@heid-partner.at

Telefonszám: +43 1 9669 786
Internetcím: <https://www.bvw.at/>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-1156

Hivatalos név: Bundesverwaltungsgericht
Regisztrációs szám: 9110008059823
Postacím: Erdbergstraße 192-196
Város: Wien
Irányítószám: 1030
Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)
Ország: Ausztria
E-mail-cím: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefonszám: +43 160149
Internetcím: <https://www.bvwg.gv.at/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-5541

Hivatalos név: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH
Regisztrációs szám: 9110026507337
Postacím: Kundmanngasse 21
Város: Wien
Irányítószám: 1030
Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)
Ország: Ausztria
E-mail-cím: ausschreibungen@heid-partner.at
Telefonszám: +43 19669786
Internetcím: <https://www.heid-partner.at>

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 673b29e9-ac5a-45e6-b260-0caa671133de - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/07/2026 18:55:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 525248-2026

HL S kiadás száma: 144/2026

A közzététel dátuma: 29/07/2026