

528811-2026 - Verseny

România – Ipari épületek kivitelezése – Construire hala productie produse cofetarie și patiserie, depozitare, zona administrativa, cladiri anexe și imprejmuire

OJ S 145/2026 30/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó

szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SENNEVILLE INTER

E-mail-cím: achizitiipubliceap@yahoo.com

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális kormányzati szerv által támogatott szerződést odaítélő szervezet

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Gazdasági ügyek

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Construire hala productie produse cofetarie și patiserie, depozitare, zona administrativa, cladiri anexe și imprejmuire

Leírás: Executie lucrari pentru proiectul Construire hala productie produse cofetarie și patiserie, depozitare, zona administrativa, cladiri anexe și imprejmuire” Valoarea estimata a procedurii este de 28.974.176,72 lei si se compune din: - cap. 2.1 din DG - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare investitiei (Bransare apa, canal si bransare energie electrica)- 223.767,00 lei - cap. 4.1 din DG - Constructii si instalatii - 25.988.935,99 lei - cap. 4.2 din DG - Montaj utilaje tehnologice si functionale cu montaj - 107.109,80 lei - cap. 4.3 din DG - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - 1.933.336,93 lei - cap. 5.1.1 din DG - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 721.027,00 lei A. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, termenul limita pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de maxim 17 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. B. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 11 -a zi dinainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Orice solicitare de clarificare transmisa dupa data mentionata la punctul A., va pune autoritatea contractanta in imposibilitatea de a oferi un raspuns in termenul mentionat la punctul B. si drept urmare, orice solicitare de clarificare in afara termenelor mentionate se va considera TARDIVA.

Eljárásazonosító: 706b3799-e291-4fa9-9c1f-3e6b487eec32

Belső azonosító: 1

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45213250 Ipari épületek kivitelezése

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Hunedoara (RO423)

Ország: Románia

További információk: Oras Calan, str. 1 Decembrie, nr. 40, jud. Hunedoara.

2.1.3. Érték

A becsült érték hía (áfa) nélkül: 28 974 176,72 RON

2.1.4. Általános információk

További információk: Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătură electronică). Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea "Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Secțiunea "Documentație, clarificări și decizii" din cadrul anunțului de participare. Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (www.elicitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art.5 alin. (1) din H.G. nr.395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute la art. 160-161 din Legea nr. 98/2016 precum și cele de la art. 103 (2) din HG 395/2016. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea "Întrebări"). Comisia de evaluare va analiza DUAE în corelație cu cerințele stabilite prin fișa de date a achiziției. Comisia de evaluare va analiza și verifica fiecare ofertă din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implică. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea "Întrebări"), în format electronic, semnate cu semnătură electronică, conform Legii nr. 455/2001. Operatorii economici vor respecta modelul de contract anexat documentației. În situația în care, în specificațiile tehnice se precizează un anumit producător, o anumită origine sau un anumit procedeu care caracterizează produsele sau serviciile furnizate de un anumit operator economic sau se referă la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție specifică, specificațiile respective vor fi însoțite de formula "sau echivalent". Autoritatea contractantă informează fiecare ofertant cu privire la deciziile luate în ceea ce privește rezultatul procedurii, respectiv atribuirea/încheierea contractului de achiziție publică, inclusiv cuprindere la motivele care stau la baza oricărei decizii de a nu atribui contractul, ori de a relua procedura de atribuire, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 zile de la emiterea deciziilor respective. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)
Bűnszervezetben való részvétel: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korrupció: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Csalás: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Csőd: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fizetéseképtelenség: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Csődegyezség hitelezőkkel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Felszámoló által kezelt vagyon: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Súlyos szakmai köteleességszegés: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Default lot

Leírás: Executie lucrari pentru proiectul Construire hala productie produse cofetarie și patiserie, depozitare, zona administrativa, cladiri anexe și imprejmuire” Lucrarile se vor executa în conformitate cu indicatorii și cantitățile prevazuti/ prevazute pe site-ul www.e-licitatie.ro. Durata de executie: 12 luni. A. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, termenul limita pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de maxim 17 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. B. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 11 -a zi dinainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Orice solicitare de clarificare transmisa dupa data mentionata la punctul A., va pune autoritatea contractanta in imposibilitatea de a oferi un raspuns in termenul mentionat la punctul B. si drept urmare, orice solicitare de clarificare in afara termenelor mentionate se va considera TARDIVA.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45213250 Ipari épületek kivitelezése

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Hunedoara (RO423)

Ország: Románia

További információk: Oras Calan, str. 1 Decembrie, nr. 40, jud. Hunedoara.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 12 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 28 974 176,72 RON

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți care

completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitatea de

indeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanti la procedura de

atribuire, respectiv la punctul A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție din formularul DUAЕ. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (6) din Legea 98 /2016, O.E completând în DUAЕ „ Da” sau „Nu” în partea IV. Criterii de selecție. Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. În cazul depunerii unei oferte în asociere, fiecare asociat are obligația de a demonstra îndeplinirea cerinței pentru partea de contract pe care o realizează. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN autorizat din certificatul constatator emis de ONRC (conform art. 15 din Legea 359/2004). Prezentarea oricărui document care dovedește o formă de înregistrare/atestare sau apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident. Documentele vor fi prezentate sub forma unei traduceri autorizate. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Documente justificative: Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului. Informațiile cuprinse în acest document trebuie să fie reale/actuale la data prezentării.

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Media cifrei de afaceri globală a ofertantului din ultimii trei ani (2023,2024, 2025) să fie cel puțin egală cu suma de 28.900.000 lei. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, respectiv la punctul A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție din formularul DUAЕ. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (6) din Legea 98/2016, O.E completând în DUAЕ „ Da” sau „ Nu” în partea IV. Criterii de selecție. Asociatul/ asociații nominalizați/ terti sustinatori va/vor prezenta distinct DUAЕ în care se vor cuprinde informațiile solicitate. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: Prezentarea situațiilor financiare sau a extraselor din situațiile financiare, în cazul în care publicarea situațiilor financiare este prevăzută de legislația țării în care este stabilit operatorul economic, pe ultimii 3 ani, respectiv 2023,2024, 2025, din care rezultă îndeplinirea cerinței și care confirmă nivelul cifrei de afaceri înscris în DUAЕ. Pentru operatorii economici nerezidenți, în măsura în care publicarea situațiilor financiare sau a extraselor din situațiile financiare nu este prevăzută de legislația țării de origine/țării în care este stabilit operatorul economic, atunci autoritatea contractantă va accepta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a operatorului economic. În cazul în care, din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte una sau mai multe dintre informațiile și documentele prevăzute anterior, operatorul economic are dreptul să

demonstreze îndeplinirea criteriilor privind situația economică și financiară prin orice alte informații și documente apte să facă această dovadă. În cazul în care documentele sunt emise în alta limbă decât română, acestea vor fi transmise în limba de origine, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. În cazul unei asocieri, cerința va fi îndeplinită prin cumul de asociați. În cazul unui terț susținător se va prezenta Angajament terț susținător privind situația economică și financiară. Odată cu angajamentul de susținere ofertanții au obligația prezentării documentelor transmise acestora de către terțul susținător, din care să rezulte modul efectiv prin care aceștia vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care vor constitui anexe la respectivul angajament. Documentele trebuie să fie valabile la momentul prezentării.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Ofertantii/ ofertanti asociati trebuie sa demonstreze ca au acces sau disponibile resurse reale, negrevate de datorii, depozite bancare, linii de credit confirmate de banci ori alte resurse financiare, suficiente pentru a realiza un cash- flow de executie a lucrarii de minim 4,829,029,45 lei fara TVA, suficient pentru desfasurarea activitatilor, suma care va fi destinata exclusiv indeplinirii viitorului contract pentru o perioada de 2 luni de la data semnarii acestuia cu autoritatea contractanta, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. În cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumul.

Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanti la procedura de atribuire, respectiv la punctul A: Indicatie globală pentru toate criteriile de selectie din formularul DUAЕ. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (6) din Legea 98/2016, O.E completând în DUAЕ „ Da” sau „Nu” în partea IV. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Formula de calcul: $Ve \times n / Dc$ = cash-flow: Ve — valoarea estimata a lucrarilor aferente contractului; n — perioada pt care se solicita cash flow (2 luni); Dc — durata de executie a contractului de lucrari (12 luni)

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Ofertantul va face dovada ca, in ultimii 5 ani (perioada raportata la data limita de depunere a ofertelor), a executat lucrari similare cu cele care fac obiectul prezentului contract, lucrari a caror valoare cumulata a fost de minim 28.900.000,00 lei. Prin lucrari similare autoritatea contractanta intelege: lucrări de construire si/sau de modernizare si /sau reabilitare a clădirilor sau similare din punct de vedere al complexității sau utilității ca cele pe care urmează să le îndeplinească în prezentul contract, cuprinse cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/ 1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Se accepta insumarea valorilor aferente lucrarilor in cadrul a maxim 3 contracte. Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanti la procedura de atribuire, respectiv la punctul A: Indicatie globală pentru toate criteriile de selectie din formularul DUAЕ. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (6) din Legea 98 /2016, O.E completând în DUAЕ „ Da” sau „Nu” în partea IV. Criterii de selecție. Asociatul /asociatii nominalizati va/vor prezenta distinct DUAЕ în care se vor cuprinde informațiile solicitate. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: - procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / serviciilor/ proces verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale

în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care să reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada (inclusiv data încheierii contractului) și locul execuției lucrărilor. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr.98/2016. Cerințe specifice: în DUAЕ completat de ofertant se vor include și informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAЕ. Terțul/terții susținători vor completa DUAЕ cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Odată cu depunerea DUAЕ se prezintă angajamentul terțului susținător împreună cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Totodată, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului /terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. După caz, odată cu depunerea DUAЕ, se prezintă pe lângă angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora) și acordul de asociere. Nota: În cazul în care operatorul economic demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție referitoare la motive de excludere și capacitatea candidatului/ofertantului invocând susținerea unui tert, DUAЕ include și informațiile menționate mai sus cu privire la tertul sustinator. Autoritatea contractantă va verifica dacă tertul/terții care asigură susținerea în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și/sau profesională îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau nu se încadrează în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167. Dacă tertul/terții nu îndeplinesc/îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau se încadrează în unul dintre motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă va solicita, o singură dată, ca operatorul economic să înlocuiască tertul/terții sustinator/sustinatori fără ca acest aspect să aducă atingere principiului tratamentului egal prevăzut la art. 2 alin. (2) lit. b) din Legea 98 /2016. În scopul verificării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție de către tertul/terții care acordă susținere, în condițiile art. 183 alin. (1) din Legea 98/2016, autoritatea contractantă poate solicita tertului/terților sustinator(i), oricând pe parcursul procesului de evaluare, documente și informații suplimentare în legătură cu angajamentul dat sau cu documentele prezentate, în cazul în care există rezerve în ceea ce privește corectitudinea informațiilor sau documentelor prezentate sau cu privire la posibilitatea de executare a obligațiilor asumate prin respectivul angajament.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, respectiv la punctul A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție din formularul DUAЕ. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (6) din Legea 98/2016, O.E completând în DUAЕ „Da” sau „Nu” în partea IV. Criterii de selecție. Ulterior, în baza art.196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documente pentru fiecare subcontractant propus din care să rezulte lipsa motivelor de excludere precum și deținerea

capacității tehnice și profesionale pentru partea de contract repartizată. Ofertantul va depune în SEAP, odata cu DUAЕ propriu respectiv oferta și următoarele documente: acordul de subcontractare scanat/ semnat electronic, precum și DUAЕ ale fiecărui subcontractant. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul/candidatul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat, incluzând toate informațiile referitoare la lipsa motivelor de excludere precum aspectele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire. În cazul subcontractanților pe a căror capacitate ofertantul/candidatul nu se bazează, DUAЕ va conține numai informațiile menționate la lipsa motivelor de excludere. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul/candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm. Acordul de subcontractare trebuie să conțină cel puțin următoarele elemente: numele, datele de contact, reprezentanții legali ai subcontractantului, activitățile ce urmează a fi subcontractate, procentul de subcontractare, opțiunea privind realizarea plăților direct către subcontractant. În conformitate cu prevederile art. 218 alin. (4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului, prezentarea contractului/contractelor încheiate între contractant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizat/nominalizați în oferta. Contractul/Contractele de subcontractare prezentate la încheierea contractului de achiziție publică vor conține cel puțin informațiile din acordul/ acordurile de subcontractare prezentate în cadrul ofertelor, vor conține valoarea la care se ridică partea/partile subcontractate, iar aceasta valoare va fi în concordanță cu procentul de subcontractare inclus în Acordul de Subcontractare și declarat în DUAЕ, vor fi în concordanță cu Oferta, se vor constitui în anexa la contractul de achiziție publică. În situația în care Subcontractantul și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct de către Beneficiar, Contractele de Subcontractare vor include, pe lângă cele mai sus menționate, în mod obligatoriu o anexă în care Ofertantul desemnat câștigător și Subcontractantul: vor consemna opțiunea privind plata directă a Subcontractantului; -vor preciza contul de Trezorerie al Subcontractantului în care se vor realiza direct plățile; vor indica valoarea aferentă lucrărilor pentru care își exprimă opțiunea privind plata directă de către Beneficiar. Nota: Subcontractanții propuși în ofertă sau implicați/declarați ulterior semnării contractului trebuie să respecte aceleași obligații ca ofertanții, în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele și acordurile internaționale în aceste domenii, prevăzute în documentația de atribuire potrivit art. 51 alin.(1) din lege.

Kritérium: Független szervezetek által kiadott tanúsítványok a környezetmenedzsment rendszerekről vagy szabványokról

Kiválasztási kritérium leírása: Informații privind sistemul de management al mediului, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător de management al mediului pentru execuția lucrărilor de construcții civile (ISO 14001 sau echivalent). Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, respectiv la punctul A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție din formularul DUAЕ. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (6) din Legea 98/2016, O.E completând în DUAЕ „Da” sau „Nu” în partea IV. La solicitarea autorității contractante, doar ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor va prezenta documente care demonstrează îndeplinirea cerinței, respectiv certificatul privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ documente echivalente care probează îndeplinirea cerințelor standardului, aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. În cazul în care un operator economic poate demonstra că nu a avut

acces la un certificat privind sistemul de management al mediului astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă are obligația de a accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă îndeplinirea cerinței. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

Kritérium: Független szervezetek által kiadott tanúsítványok a minőségbiztosítási szabványokról

Kiválasztási kritérium leírása: Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru obiectul contractului, respectiv lucrări de construcții civile (ISO 9001 sau echivalent). **Modalitatea de îndeplinire:** Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, respectiv la punctul A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție din formularul DUAЕ. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (6) din Legea 98/2016, O.E completând în DUAЕ „Da” sau „Nu” în partea IV. La solicitarea autorității contractante, doar ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor va prezenta documente care demonstrează îndeplinirea cerinței, respectiv certificat valabil emis de un organism de certificare acreditat sau orice documente relevante echivalente nominalizate în DUAЕ și care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității cu cel solicitat de autoritatea contractantă (SR EN ISO 9001 sau echivalent). În cazul în care un operator economic poate demonstra că nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă are obligația de a accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Pretul ofertei

Leírás: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Garantia de buna executie

Leírás: Autoritatea contractantă acorda punctaj pentru ofertele care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor suplimentara fata de perioada de garantie minim acceptata de 36 de luni. Autoritatea contractantă acorda punctaj pentru ofertele care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor suplimentara fata de perioada de garantie minim acceptata de 36 de luni, dupa cum urmeaza: - Autoritatea contractantă acorda 3 puncte pentru ofertantii care vor oferta o

perioada de garantie a lucrarilor de 48 luni (36 luni garanție minim acceptată + 12 luni garanție suplimentară). - Autoritatea contractanta acorda 7 puncte pentru ofertantii care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor de 60 luni (36 luni garanție minim acceptată + 24 luni garanție suplimentară). - Autoritatea contractanta acorda 15 puncte pentru ofertantii care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor de 72 luni (36 luni garanție minim acceptată + 36 luni garanție suplimentară) Nota: Pentru factorul de evaluare ce priveste Garantia de buna executie, ofertantii vor prezenta Formularul nr. 6. In sustinerea acordarii unei perioade de garantie de buna executie a lucrarilor suplimentara fata de perioada de garantie minim acceptata de 36 de luni, ofertantii vor prezenta in cadrul propunerii tehnice, o descriere a modului în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al proceselor de lucru, prin prezentarea abordării generale și metodologiei pentru realizarea activităților din cadrul contractului, inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor precum și materialele pe care le va pune în opera. Acordarea punctajului pentru ofertarea unei garanții extinse nu se va face doar prin asumarea acestora la nivel declarativ de catre ofertanti. Nu se acorda punctaje intermediare. Ofertele care cuprind o perioada de garantie a lucrărilor mai mică de 36 de luni vor fi considerate neconforme. Ofertele care prezintă o perioadă de garanție de 36 de luni nu vor primi punctaj. Ofertele care prezintă o perioadă de garanție mai mare de 72 de luni vor primi punctajul maxim, respectiv 15 puncte.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: "Experiența deținută de Expert/ specialist - inginer constructor, specializarea constructii civile sau echivalent

Leírás: Experiența deținută de Expert/ specialist - inginer constructor, specializarea constructii civile sau echivalent - se va puncta experiența profesionala pe o pozitie similara sau să fi avut responsabilități similare celor prevazute în caietul de sarcini în contracte de execuție lucrări de construire si/sau de modernizare si/sau reabilitare a clădirilor sau similare din punct de vedere al complexității sau utilității ca cele pe care urmează să le îndeplinească în prezentul contract, cuprinse cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/ 1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Participarea expertului propus în pozitia de Expert/ specialist - inginer constructor, specializarea constructii civile sau echivalent se va puncta astfel: - între 2-4 contracte: 5 punct; - între 5-7 contracte: 10 puncte; - peste 7 contracte: 15 puncte; Experiența expertului propus constând în implicarea într-un singur contract reprezintă cerință minimă a caietului de sarcini și nu se punctează. În vederea respectării principiului tratamentului egal, nu se vor solicita ofertanților clarificări care să conducă la îmbunătățirea punctajului privind experiența expertului inginer constructor, specializarea constructii civile sau echivalent.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Demonstrarea unei metodologii corespunzatoare pentru obtinerea asigurarii ca lucrarile sunt realizate la parametrii calitativi solicitati" (Planul de management al calitatii lucrarilor executate)

Leírás: Conform detalieri mentionata in Caietul de sarcini

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Componenta Sociala

Leírás: Componenta Sociala are in vedere: Numarul persoanelor cu probleme de excluziune sociala angajate – Punctajul P social max=10 puncte Ofertantul se angajează să încadreze, în termen de 60 de zile, de la semnarea contractului, persoane din urmatoarele categorii sociale:

- Persoanele care sunt victime ale violenței domestice - Tineri proveniți din instituțiile de protecție a copiilor - Refugiați și solicitanți de azil - O mamă sau un tată al unei familii monoparentale - Membri ai familiilor evacuate și persoane fără adopost - Șomeri care și-au epuizat indemnizația de șomaj - persoane cu grad de handicap de maxim 30% - persoane cu varsta de peste 50 ani Punctajul maxim, acordat pentru numarul maxim de persoane, P social max, ofertantului care angajează/are angajați /declara că va angaja după semnarea contractului, este P social max = 10 puncte Algoritm de calcul: Pentru oferta - P social n - care angajaza un numar mai mic de persoane - punctajul se calculeaza astfel: $P \text{ social } n = N \text{ social } n / N \text{ social max} \times P \text{ social max}$ (se rotunjesto la doua zecimale) Acest factor de evaluare se monitorizează în situațiile de lucrări. În situația în care numărul persoanelor cu probleme de excluziune sociale angajate este mai mic decât cel din oferta de participare la procedura Ofertantul, devenit Antreprenor va achita Autorității Contractante despagubiri/ penalitati, în conformitate cu condițiile prevăzute în Acordul Contractual punctul 11.2. Se verifica cu extrasul din REVISAL din perioada aferenta situatiei de plata.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209293>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.e-licitatie.ro>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: román

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 4 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hely: In SEAP

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SENNEVILLE INTER

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: SENNEVILLE INTER

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: SENNEVILLE INTER

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: SENNEVILLE INTER

8. Szervezetek

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: SENNEVILLE INTER

Regisztrációs szám: 4839286

Postacím: Strada: Bistrita, nr. 7

Város: Timisoara

Irányítószám: 300409

Ország alegysége (NUTS): Timiş (RO424)

Ország: Románia

Kapcsolattartó pont: Aurelian-Orlando Bereholschi

E-mail-cím: achizitiipubliceap@yahoo.com

Telefonszám: +40 745654988

Internetcím: <https://senneville.ro/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.e-licitatie.ro>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Regisztrációs szám: 20329980

Postacím: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Város: Bucuresti

Irányítószám: 030084

Ország alegysége (NUTS): Bucureşti (RO321)

Ország: Románia

E-mail-cím: office@cnsr.ro

Telefonszám: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetcím: <http://www.cnsr.ro>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: SENNEVILLE INTER

Regisztrációs szám: 4839286_3

Postacím: Strada: Bistrita, nr. 7

Város: Timisoara
Írányítószám: 300409
Ország alegysége (NUTS): Timiș (RO424)
Ország: Románia
Kapcsolattartó pont: Aurelian-Orlando Bereholschi
E-mail-cím: achizitiipubliceap@yahoo.com
Telefonszám: +40 745654988
Internetcím: <https://senneville.ro/>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Operator SEAP
Regisztrációs szám: RO42283735
Postacím: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Város: Bucuresti
Írányítószám: 020976
Ország alegysége (NUTS): București (RO321)
Ország: Románia
Kapcsolattartó pont: Roxana Popescu
E-mail-cím: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefonszám: +40 213032997
Internetcím: <https://www.adr.gov.ro/>
E szervezet szerepei:
TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

c9a191cd-5047-403c-87ff-d4dc9d6d55a0-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Necesar in vederea elaborarii unor oferte conforme si corecte.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Data deschiderii

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3061ae5f-619c-4ded-a037-315c2f25b723 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 29/07/2026 15:14:46 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 29/07/2026 14:01:02 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: román

A hirdetmény közzétételi száma: 528811-2026

HL S kiadás száma: 145/2026

A közzététel dátuma: 30/07/2026