

532557-2026 - Verseny

Spanyolország – Otthonteremtési szolgáltatások – Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

E-mail-cím: contratacion.avs@madrid.org

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Leírás: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Eljárásazonosító: bbb77f28-8adf-4f73-83fa-c99e5a599ca0

Belső azonosító: A/SER-051140/2024

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70333000 Otthonteremtési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79411000 Általános vezetői tanácsadó szolgáltatások, 79994000

Szerződésadminisztrációs szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 11 773 429,47 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: 30

5. Rész

5.1. **Rész: LOT-0001**

Cím: A/SER-051140/2024

Leírás: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Belső azonosító: A/SER-051140/2024

5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70333000 Otthonteremtési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79411000 Általános vezetői tanácsadó szolgáltatások, 79994000

Szerződésadminisztrációs szolgáltatások

Mennyiség: 1 darab

Opciók:

A lehetőségek leírása: SI. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 60 meses.

5.1.2. **A teljesítés helye**

Postacím: Calle Basílica, 23

Város: Madrid

Irányítószám: 28020

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

5.1.3. **Becsült időtartam**

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.4. **Megújítás**

A megújítások maximális száma: 1

5.1.5. **Érték**

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 11 773 429,47 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Solvencia técnica

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Oferta económica

Leírás: Oferta económica

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Criterios cualitativos

Leírás: Criterios cualitativos

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: spanyol

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: Perfil del contratante

Webcím: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/#!/main>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014/EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: a) Provisional: Si, 3 por 100 del presupuesto de licitación, IVA excluido, que se cifra en 211.921,73 euros, tal como se indica en la cláusula 1.13 del PCAP. b) Definitiva: Si, 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

Egyetlen dokumentumot sem lehet később benyújtani.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia contrata.agenciavivienda@madrid.org)

További információk: fecha estimada apertura económica

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Titoktartási megállapodásra van szükség: igen

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Felülvizsgálati szervezet: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación según la LCSP

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Regisztrációs szám: Q2840001H

Szervezeti egység: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General

Postacím: Calle Basílica, 23

Város: Madrid

Irányítószám: 28020

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó pont: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.

E-mail-cím: contratacion.avs@madrid.org

Telefonszám: +34 915809689

Fax: +34 915809114

Internetcím: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Információcsere végpontja (URL): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 04507a16-e006-4261-97ba-1ff1a69cb3e8 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 30/07/2026 06:38:15 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 532557-2026

HL S kiadás száma: 146/2026

A közzététel dátuma: 31/07/2026