

533195-2026 - Verseny

Franciaország – Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások –
EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES,
TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER - Lot n°4 :
Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques RELANCE-.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Troyes Champagne Metropole

E-mail-cím: marches.publics@troyes-cm.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER - Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques RELANCE-.

Leírás: La présente consultation a pour objet l'entretien des installations (appelées petits équipements individuels) thermique suivantes : - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire au gaz. - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire électriques. La maintenance recouvre l'ensemble des interventions et des travaux permettant d'assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité d'un ouvrage ou d'un équipement existant. Conformément à l'article L2113-10 du Code de la commande publique, la présente consultation est allotie comme suit : Lot n°1 : Sites d'Enseignement (M2023-004L1), Lot n°2 : Sites Cultures, Loisirs et sportifs (M2023-004L2), Lot n°3 : Sites Administratifs et Techniques (M2023-004L3), Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements, Lot n°5 : Station d'épuration. Cette consultation concerne uniquement le lot n°4. Les lots n°1 à 3 ont déjà fait l'objet d'une consultation et ont été attribués. Quant au lot n°5, il fera l'objet d'une consultation ultérieure le cas échéant. Le présent marché public donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire et sera traité à prix mixtes. S'agissant des prestations traitées à prix global et forfaitaire, celles-ci sont conclues pour le montant fixé à l'article D1 de l'acte d'engagement. En application de l'article R2162-4.2° du Code de la commande publique, les prestations traitées à prix unitaires sont conclues pour les prix unitaires du bordereau des prix unitaires et dans la limite d'un montant maximum de : - 160 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité VILLE DE TROYES - 6 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité MAISON DU BOULANGER - 60 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité TROYES CHAMPAGNE METROPOLE La durée de validité du présent marché est de 4 ans ferme à compter du 1er octobre 2026 (ou sa date de notification si postérieure). L'exécution du présent marché public débutera à compter du 1er octobre 2026

(ou de sa date de notification si postérieure). S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, elles seront exécutées sans discontinuité durant toute la durée de validité dudit marché et devront respecter les dispositions prévues au CCTP. Le titulaire devra programmer les interventions. A ce titre, il devra remettre un planning selon l'article 9.1 du CCTP. S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, hormis les délais de dépannage déjà fixé à l'article 10 3 du CCTP, les délais d'exécution seront fixés sur chaque bons de commande.

Eljárásazonosító: 23d0ce30-b41c-42dd-b391-4f3cccc3f154

Belső azonosító: M2026-041

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

2.1.4. Általános információk

További információk: Forme juridique des soumissionnaires : cf article 3-5 du règlement de la consultation Critères de jugements des offres : Le prix des prestation, noté sur 100, pondération 70%, jugé au regard du montant total des prix mixtes: S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, notées sur 60 points S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, notées sur 40 points La valeur technique, notée sur 100, pondération à 30%, jugée au regard du mémoire technique fourni par le candidat et selon les sous-critères suivants : - La pertinence, la qualité et la cohérence de la méthodologie employée par le candidat pour assurer la réalisation des prestations (l'organisation du service affecté aux prestations de la maintenance préventive, la procédure d'appel et de prise en charge des rendez-vous avec les occupants pour la réalisation des prestations, la communication et l'information de l'acheteur dans le cadre du suivi des prestations – celles réalisées- celles reportées et celles annulées), sous-critère noté sur 50 points. - La pertinence, la qualité et l'expertise des moyens humains affectés au marché (composition, nombre, rôle/tâche, compétences des intervenants dédiés, encadrant identifié et suppléance pour assurer la continuité du service), sous-critère noté sur 15 points. - La pertinence et la qualité des équipements et matériels dédiées au marché (appareils de mesure, matériel de maintenance, EPI, etc) permettant d'assurer un diagnostic fiable et rapide ainsi que les équipements disponibles pour les interventions notamment en cas de dépannage, sous critère noté 10 points. - La pertinence et la qualité des moyens (Centre d'appel, Portail WEB dédié au dépannage... etc) mis en place pour la gestion des dépannages et le dispositif d'astreinte (dispositions adoptées pour intervenir en dehors des heures ouvrables avec nom et numéro d'appel du personnel d'astreinte et d'un responsable, etc.), sous-critère noté sur 15 points. - La qualité des documents de suivi : attestation d'entretien et suivi de dépannage (type de document : tableur Excel, portail de suivi dédié, tableau de recensement des dépannages...etc.). L'entreprise présentera tous exemples de documents, de copie d'écran d'un portail dédié, permettant de suivre les prestations réalisées, sous-critère noté sur 5 points. - la pertinence et la qualité de la politique environnementale adoptée par le candidat dans l'organisation des interventions (optimisation des déplacements, planification) et des modalités de gestion et de tri des déchets générés par les prestations, sous-critère noté sur 5 points.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

Code de la commande publique

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques

Leírás: Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques

Belső azonosító: 4

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Cf article 4-2 du Règlement de la consultation

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Prix

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualité

Leírás: Valeur technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=41087>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=41087>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/09/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Igen

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Collectivité

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Collectivité

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Collectivité

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Troyes Champagne Metropole

Regisztrációs szám: 20006925000013

Postacím: 1 place Robert Galley

Város: TROYES

Irányítószám: 10000

Ország alegysége (NUTS): Aube (FRF22)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefonszám: +33 325452711

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Regisztrációs szám: FRF2351036

Postacím: 25, rue du Lycée

Város: Châlons-en-Champagne

Irányítószám: 51036

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefonszám: 0326668687

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Regisztrációs szám: FRF2351036

Postacím: 25, rue du Lycée

Város: Châlons-en-Champagne

Irányítószám: 51036

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefonszám: 0326668687

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Collectivité

Regisztrációs szám: FRF2210000

Postacím: 1, place Robert Galley

Város: TROYES

Irányítószám: 10000

Ország alegysége (NUTS): Aube (FRF22)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: marches.publics@troies-cm.fr

Telefonszám: 0325452727

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Collectivité

Regisztrációs szám: FRF2210000

Postacím: 1, place Robert Galley

Város: TROYES

Irányítószám: 10000

Ország alegysége (NUTS): Aube (FRF22)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefonszám: 0325452727

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

8.1. ORG-0006

Hivatalos név: Collectivité

Regisztrációs szám: FRF2210000

Postacím: 1, place Robert Galley

Város: TROYES

Irányítószám: 10000

Ország alegysége (NUTS): Aube (FRF22)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefonszám: 0325452727

E szervezet szerepei:

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 232141dc-8e9f-460f-b00e-fbf6b8f9842a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 30/07/2026 11:40:17 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 533195-2026

HL S kiadás száma: 146/2026

A közzététel dátuma: 31/07/2026