

## 533484-2026 - Verseny

Németország – Építési munkák – Bauendreinigungsarbeiten - Haus 1, 2 und 3

OJ S 147/2026 03/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

E-mail-cím: [info@wg-erkner.de](mailto:info@wg-erkner.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Bauendreinigungsarbeiten - Haus 1, 2 und 3

Leírás: Sanierung und Anbau eines Mehrfamilienhauses sowie Neubau eines Holz-Hybridbaus als Mehrfamilienhaus.

Eljárásazonosító: 5d789f3e-290e-460a-b619-75d38d760200

Belső azonosító: WGE-GA-19

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások, 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Gartenstr. 1a/1b

Város: Erkner

Irányítószám: 15537

Ország alegysége (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Ország: Németország

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 20 844,96 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YSZHJLC#

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Felszámoló által kezelt vagyon:

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Bauendreinigungsarbeiten - Haus 1, 2 und 3

Leírás: Folgende Maßnahmen für Haus 1, 2 und 3 sind vorgesehen: - Bauendreinigung Wohnungen - Bauendreinigung Gemeinschaftsräume - Bauendreinigung Technikräume - Bauendreinigung Treppenhäuser - Bauendreinigung Außenanlage

Belső azonosító: WGE-GA-19

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások, 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Gartenstr. 1a/1b

Város: Erkner

Irányítószám: 15537

Ország alegysége (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Még nem ismert

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Technische und berufliche Leitungsfähigkeit

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHJLC/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **Eljárási feltételek:**

Biztonsági átvilágítást kell végezni

Leírás: Frist für die Erlangung der Sicherheitsüberprüfung

Az átvilágítás elvégzésére megadott határidő: 31/08/2026

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHJLC>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/09/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 40 Napok

##### **A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

Egyetlen dokumentumot sem lehet később benyújtani.

##### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Bedingungen: Allgemeiner Nachweis: - Die Eintragung in das Berufs- oder

Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes - Angabe zur

Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b

Einkommenssteuergesetz Nachweis der Eignung: Die Eignung ist nachzuweisen durch -

Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder - Eigenerklärungen zur Eignung gem. Formblatt 124 Die

Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen. elektronisch auf der Vergabepattform,

sowie im Falle von eingegangenen Papierangebot in den Räumlichkeiten der

Ingenieurgesellschaft BBP Bauconsulting mbh; Wolfener Str. 36; 12681 Berlin

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Siehe beigefügte Anlagen

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: Eine Sicherheitsleistung ist erforderlich.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Landes Brandenburg

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 10 Tage

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Regisztrációs szám: HRB 1109

Postacím: Flakenseeweg 99

Város: Erkner

Irányítószám: 15537

Ország alegysége (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Ország: Németország

E-mail-cím: [info@wg-erkner.de](mailto:info@wg-erkner.de)

Telefonszám: 03362 - 7949-0

Fax: 03362 - 75939

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Regisztrációs szám: 03318661719

Postacím: Heinrich-Mann-Allee 107

Város: Potsdam

Irányítószám: 14473

Ország alegysége (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Ország: Németország

E-mail-cím: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefonszám: 0049 331 8661719

Fax: 0049 331 8661652

#### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

#### **E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7ce64e2e-21aa-445f-aa0f-d0bb3c4f1919 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus  
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 31/07/2026 12:27:08 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,  
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 533484-2026

HL S kiadás száma: 147/2026

A közzététel dátuma: 03/08/2026