

536453-2026 - Verseny

Franciaország – Szerkezetátalakítás – Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lots 6, 8 ,10 et 15
OJ S 147/2026 03/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Sarthe Habitat

E-mail-cím: webmaster@sarthe-habitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lots 6, 8 ,10 et 15
Leírás: La présente consultation porte sur les travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES (programme 9018, dossiers 100950 et 101076). Les travaux sont décomposés en 15 lots, chacun faisant l'objet d'un marché séparé. Les candidats peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots. La procédure mise en oeuvre dans le cadre de la présente consultation est l'Appel d'Offres Ouvert, passé en application des articles R 2161-2 à R 2161-5 du code de la commande publique pour les lots 6, 8, 10 et 15. Cette consultation fait l'objet d'une relance à la suite de la décision de renoncer à passer le marché public pour des raisons spécifiques ne résultant pas de l'infructuosité de la procédure. Les variantes par rapport à l'objet du marché sont autorisées selon les dispositions définies dans le RC. Le délai d'exécution des prestations court à compter de l'ordre de service de démarrage et est fixé à 19 mois pour la globalité des travaux (hors congés payés et intempéries). A titre indicatif, la date prévisionnelle de commencement des prestations est : Janvier 2027

Eljárásazonosító: e416afd8-c191-452a-ba01-9339efe4d2f3

Belső azonosító: TRX_9018_AOO_Lots_6_8_10_15

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

További osztályozás (cpv): 85312500 Rehabilitációs szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: Le règlement de la consultation fixe l'ensemble des documents à produire au titre de la candidature notamment relatifs aux capacités juridiques, techniques, professionnelles, financières et économiques ainsi que l'ensemble des pièces constitutives de l'offre. Critères de sélection des candidatures Garantie de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle Capacité économique et financière Capacités techniques et professionnelles Les candidatures pourront être valablement éliminées en raison de non-conformité du dossier administratif et/ou en raison de garanties ou capacités techniques, financières et professionnelles manifestement insuffisantes pour exécuter les prestations, objet de la présente consultation. Les candidats doivent impérativement se référer au règlement de la consultation afin de constituer leur dossier de candidature et d'offre

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 4

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 4

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Leírás: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Belső azonosító: 6

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

További osztályozás (cpv): 44316500 Kovácsárúk, 85312500 Rehabilitációs szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Allonnes

Irányítószám: 72700

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/01/2027

Időtartam: 19 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Le Mans

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Felülvizsgáló szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sarthe habitat

5.1. **Rész: LOT-0002**

Cím: Menuiseries intérieures, cloisons sèches - REHABILITATION

Leírás: Menuiseries intérieures, cloisons sèches - REHABILITATION

Belső azonosító: 8

5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

További osztályozás (cpv): 45421000 Asztalosipari munka, 85312500 Rehabilitációs szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. **A teljesítés helye**

Város: Allonnes

Irányítószám: 72700

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

5.1.3. **Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 02/01/2027

Időtartam: 19 Hónapok

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Le Mans

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Felülvizsgálati szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sarthe habitat

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Electricité courants forts courants faibles - REHABILITATION

Leírás: Electricité courants forts courants faibles - REHABILITATION

Belső azonosító: 10

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

További osztályozás (cpv): 45310000 Villamos szerelési munka, 85312500 Rehabilitációs szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Allonnes

Irányítószám: 72700

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/01/2027

Időtartam: 19 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Le Mans

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Felülvizsgálati szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en

contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sarthe habitat

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: Plafonds suspendus - REHABILITATION

Leírás: Plafonds suspendus - REHABILITATION

Belső azonosító: 15

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

További osztályozás (cpv): 45410000 Vakolás, 85312500 Rehabilitációs szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Allonnes

Irányítószám: 72700

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/01/2027

Időtartam: 19 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Le Mans

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Felülvizsgálati szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sarthe habitat

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Avenue-Web Systèmes

Regisztrációs szám: 30D35B7A-F7CB-71BB-4869D4DC878A65E7

Város: Seyssinet-Pariset

Irányítószám: 38170

Ország alegysége (NUTS): Isère (FRK24)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: publications-joue@aws-france.com

Telefonszám: +33480041260

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Sarthe Habitat

Regisztrációs szám: 14022

Postacím: 3 rue des Sables d'Or

Város: Le Mans

Irányítószám: 72000

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: HENRION Guy
E-mail-cím: webmaster@sarthe-habitat.fr
Telefonszám: 0243437272
Internetcím: <http://www.sarthe-habitat.fr>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Sarthe habitat
Regisztrációs szám: 30D35BE7-CB16-3AF7-283CACB210E183C1
Postacím: rue des sables d'or
Város: Le Mans
Írányítószám: 72000
Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: service achats
E-mail-cím: achats@sarthe-habitat.fr
Telefonszám: 0243437272

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Regisztrációs szám: 30D35C2D-DA06-F7CA-6645D03F86D30E77
Postacím: 6 allée de l'île Gloriette
Város: Nantes
Írányítószám: 44000
Ország alegysége (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefonszám: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetcím: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Regisztrációs szám: 30D35C3F-9DA4-A9DE-2D01660CDF6A7BC6
Postacím: 6 allée de l'île Gloriette
Város: Nantes
Írányítószám: 44000
Ország alegysége (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefonszám: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetcím: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

E szervezet szerepei:

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 9134d83c-d432-41f8-b493-fbd09cca2e4f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 31/07/2026 14:10:20 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 536453-2026

HL S kiadás száma: 147/2026

A közzététel dátuma: 03/08/2026