

542830-2026 - Verseny

Lettország – Építési munkák – Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā
2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

OJ S 149/2026 05/08/2026

Eljārāst megindītō vāg koncesziōs hirdetmēny – klaszikus ājānlatkērōkre vonatkozō
szabālyok - Vāltōztatāsrōl szōlō hirdetmēny

Ēpītēsi beruhāzās

1. Vevō

1.1. Vevō

Hivatalos nēv: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail-cīm: vni@vni.lv

Az ājānlatkērō szervezet jogi tīpusa: Kōzponti kormānyzati szerv āltal ellenōrzōtt
kōzvāllalkozās

Az ājānlatkērō szerv tevēkenysēge: Lakāsszolgāltatās ēs kōzmūellātās

2. Eljārās

2.1. Eljārās

Cīm: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts
Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Leīrās: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts
Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Eljārāsazonosītō: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3

Belsō azonosītō: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53

Az eljārās tīpusa: Nyitott

Az eljārās gyorsított: nem

2.1.1. Cēl

A szerzōdēs jellege: Ēpītēsi beruhāzās

Fō osztālyozās (cpv): 45000000 Ēpītēsi munkāk

2.1.2. A teljesítés helye

Postacīm: Massachusetts Avenue 2304

Vāros: Vašingtona

Irānyītōszām: DC 20008

Orszāg: Egyesült Āllamok

2.1.4. Āltalānos informāciōk

Tovābbi informāciōk: Līguma izpildēs termiņš izteikts dienās - 607 dienas.

Jogalap:

2014/24/EU irānyelv

2.1.6. Kizārāsi okok

Indokok kizārāsrā forrāsa: Kōzbeszerzēsi dokumentum

5. Rēsz

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Leírás: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Massachusetts Avenue 2304

Város: Vašingtona

Irányítószám: DC 20008

Ország: Egyesült Államok

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 20 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

A korábbi hirdetményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdetmény azonosítója: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Pretendenta cena bez PVN

Leírás: Pretendenta cena bez PVN

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 85

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Galvenā arhitekta pieredze

Leírás: Pretendents iegūst papildus punktu, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 7

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Projektu vadītājs

Leírás: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju:1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā. Kategorija az odaītēlēsī szempont sūlyā: Sūlyozās (százalék, pontos) Értēkelēsī szempont száma: 8

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lett, angol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 20/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Elektronisko iepirkumu sistēma

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Saskaņā ar iepirkuma tehniko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Iepirkumu uzraudzības birojs

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 13/08/2026

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistrācijas szám: 40003294758

Postacím: Talejas iela 1

Város: Rīga

Irányítószám: LV-1026

Ország alegysége (NUTS): Rīga (LV00A)

Ország: Lettország

Kapcsolattartó pont: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail-cím: vni@vni.lv

Telefonszám: +37180002000

Internetcím: <https://www.vni.lv/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas szám: 90001263305

Postacím: Smilšu iela 1

Város: Rīga

Irányítószám: LV-1919

Ország alegysége (NUTS): Rīga (LV00A)

Ország: Lettország

Kapcsolattartó pont: Juridiskais departaments

E-mail-cím: pasts@iub.gov.lv

Telefonszám: +37122416641

Internetcím: <https://www.iub.gov.lv>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

f0d1c247-b216-4d28-aa04-6b008b11ed67-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 03/08/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: d2978d41-0c56-4253-8a81-d8ce5659ea1f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lett

A hirdetmény közzétételi száma: 542830-2026

HL S kiadás száma: 149/2026

A közzététel dátuma: 05/08/2026