

Magyarország-Székesfehérvár: Építési munkák
OJ S 208/2021 26/10/2021
Tájékoztató az eljárás eredményéről
Építési beruházás

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1. Név és címek

Hivatalos név: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Nemzeti azonosító szám: EKRSZ_97218353

Postai cím: Városház Tér 1.

Város: Székesfehérvár

NUTS-kód: HU211 Fejér

Postai irányítószám: 8000

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Bárdos Katalin

E-mail: kozbeszerzes@pmhiv.szekesfehervar.hu

Telefon: +36 22537295

Fax: +36 22537160

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.szekesfehervar.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://www.szekesfehervar.hu>

I.4. Az ajánlatkérő típusa

Regionális vagy helyi hatóság

I.5. Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1. A beszerzés mennyisége

II.1.1. Elnevezés

Sz.fehérvár-Multicsarnok - tervezés-kivitelezés II

Hivatkozási szám: EKR001089952020

II.1.2. Fő CPV-kód

45000000 Építési munkák

II.1.3. A szerződés típusa

Építési beruházás

II.1.4. Rövid meghatározás

Székesfehérvár-Multicsarnok- tervezés és kivitelezés II., amely az alábbiakat foglalja magában:

Az épület normál befogadóképessége: ~6 000 férőhely, időszakos többlet befogadóképessége: ~2 250 férőhely. Térszín alatti terület (nettó értékben): 10 404,3 m², földszint 7 088,2 m², emelet 6 225,8 m², lift terület: 21,3 m².

Magasépítési munkálatok:

Építészeti:

Munkagödör földkiemelése 68 940 m³

Tükrökészítés 14 800 m²

Betonacél szerelés 10 000 m²

Gipszkarton válaszfal és falburkolat 4 130 m²

Fogadó szerkezetek szerelése fémlemez fedéshez 14 500 m²

Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése 580 m²

Fémlemezfedés készítése 14 000 m²

Belsőépítészeti:

Álmennyezetszerelés 17 180 m²

Gumiburkolat 3 655 m²

Ipari padlóburkolat 26 313 m²

Diszperziós festés 8 070 m²

Beltéri betonfelületek lazúrozása 6 086 m²

Tartószerkezetek:

Pinceszinti falak kétoldali zsaluzása 17 810 m²

Földszinti falak kétoldali zsaluzása 7 600 m²

Emeleti falak kétoldali zsaluzása 5 473 m²

Csarnok padlólemez készítése 6 782 m³

Padlólemez szerelőbeton készítése 1 132 m³

Hegesztett hálószerelés 65 t

Pinceszinti vasbetonfalak készítése 2 540 m³

Földszinti vasbetonfalak készítése 1 020 m³

Emeleti vasbetonfalak készítése 781 m³

Betonacélszer., padlólemez csarnok 701 t

Betonacélszer. pinceszinti falak 208 t

Betonacélszer. pinceszinti földm 202 t

Tetőszerkezet: 60,0 m támaszközű rácsos tartói 477 500 kg

Az acélszerkezetek gyártmányterveinek elkészítése.

Útépités -forgalomtechnika - (Telken belül):

Tükrökészítés 17 244 m²

Aszfalt betonútpálya 1 453 m³

Aszfalt betonparkoló 1 094 m³

Teherbíró betontér kőburkolat 9 735 m²

Teherbíró gyeprács burkolat építése 4 747 m²

Automatasorompó 4 db

Humuszterítés 4 854 m³

Gyepesítés 22 194 m²

Felvonók:

Személy-és teherfelvonók telepítése 8 db

Kiszolgáló közúthálózat főbb mennyiségei:

Kiviteli tervek készítése a II. szakaszra és a Rozmaring (C82 jelű) útra

Az utak hossza csomóponttal együtt: 3043 m

Útpálya szerkezet nehéz forgalomra 24 490 m²

Útpálya szerkezet közepes forgalomra 12 890 m²

Kerékpárút 11660 m²

Járda 9650 m²
Terelősziget/térkőből 1380 m²
Kiemelt szegély 3150 fm
Alacsony, „K” szegély 4990 4990 fm
Süllyesztett szegély 9720 fm
Humuszleszedés 47700 m³
Földmunka/bevágás 6050 m³
Földmunka/töltés 14560 m³
Tükörkészítés 60100 m²
Közvilágítás(I-II. szakasz együtt)
Kiviteli terv készítése tanulmányterv alapján a C 82 jelű úton a Budai úti csomópontban
180 kandeláber
6800 fm kábel
10 elosztószekrény
Külső úthálózat csapadékvízvezetés (I-II. szakasz együtt) gerincvezetékei:
DN 1000 184 fm
DN 800 910 fm
DN 600 953 fm
DN 400 1140 fm
Keretelem 1,3x1,3 m 26,0 fm
Tisztítóaknák 66 db
Víznyelő 159 db
Egyedi vb. torkolati műtárgy 2 db
Térfigyelő kamerarendszer:
Engedélyezési és kiviteli terv készítése
Optikai és elektromos hálózat kiépítése védőcsőben 3680 m
30 db kamera telepítése
1 db irányítástechnikai központ (szerver) telepítése
A vízvezeték építés főbb munkanemei
- D225*13,4KPE(SDR10 PE100)csővízvezeték építés 1435 m
- D160*11,8KPE(SDR10 PE100)cső vízvezetéképítés 20 m
A szennyvízelvezetés munkanemei
- DN200KG-PVC szennyvízcsatorna építése 579,0 m
- DN1000/vb. tiszt. akna építése átl.3,5 m mélységűek 9db
- 2 db szivattyú csere meglévő szennyvíz - átemelőben
A kivitelezés tartalmaz 1db nyílt rendszerű záportárolót (8300 m³) és 1db zárt rendszerű záportárolót (975 m³), olajleválasztó berendezéssel a tervekben, műszaki leírásokban megfogalmazott műszaki tartalom szerint.
Az opcionális tétel:
Audiovizuális berendezések kiépítése:
Hatásvilágítási és vetítőrendszer 1 készlet
Perimeter LED gyűrű 1 készlet
Emelt szintű Digital signage rendszer 1 készlet.
Mindkét rendszer DMX és ArtNet protokollon keresztül vezérelhető

II.1.6. Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll: nem

II.1.7. A beszerzés végleges összértéke

Érték áfa nélkül: 35 003 782 749,00 HUF

II.2. Meghatározás

II.2.2. További CPV-kód(ok)

45000000 Építési munkák, 45210000 Magasépítési munka, 45212220 Többcélú sportlétesítmények építése, 45231000 Csővezetékek, hírközlési és villamos vezetékek építése, 45231300 Víz- és szennyvízvezetékek építése, 45232450 Vízvezető rendszer építése, 45233228 Útburkolat építése, 45233320 Közút alapozása, 71245000 Jávahagyási és kiviteli tervek, specifikációk

II.2.3. A teljesítés helye

NUTS-kód: HU211 Fejér

A teljesítés fő helyszíne: Tervezés: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. Kivitelezés: Székesfehérvár, Hrsz: 14495; 14446; 14447; 14311; 14317; 14318; 14439; 9823/10; 12220/1; 14273; 14277; 14440; 14444; 14435/3; 9822/11 - További érintett hrsz-k lsd. műszaki dokumentáció.

II.2.4. A közbeszerzés ismertetése

Székesfehérvár-Multicsarnok- tervezés és kivitelezés II., amely az alábbiakat foglalja magában:

Az épület normál befogadóképessége: ~6 000 férőhely, időszakos többlet befogadóképessége: ~2 250 férőhely. Térszín alatti terület (nettó értékben): 10 404,3 m², földszint 7 088,2 m², emelet 6 225,8 m², lift terület: 21,3 m².

MAGASÉPÍTÉSI MUNKÁLATOK:

Építészeti:

Munkagödör földkiemelése 68 940 m³

Tükrökészítés 14 800 m²

Betonacél szerelés 10 000 m²

Gipszkarton válaszfal és falburkolat 4 130 m²

Fogadó szerkezetek szerelése fémlemez fedéshez 14 500 m²

Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése 580 m²

Fémlemezfedés készítése 14 000 m²

Belsőépítészeti:

Álmennyezetszerelés 17 180 m²

Gumiburkolat 3 655 m²

Ipari padlóburkolat 26 313 m²

Diszperziós festés 8 070 m²

Beltéri betonfelületek lazúrozása 6 086 m²

Tartószerkezetek:

Pinceszinti falak kétoldali zsaluzása 17 810 m²

Földszinti falak kétoldali zsaluzása 7 600 m²

Emeleti falak kétoldali zsaluzása 5 473 m²

Csarnok padlólemez készítése 6 782 m³

Padlólemez szerelőbeton készítése 1 132 m³

Hegesztett hálószerelés 65 t

Pinceszinti vasbetonfalak készítése 2 540 m³

Földszinti vasbetonfalak készítése 1 020 m³

Emeleti vasbetonfalak készítése 781 m³

Betonacélszer., padlólemez csarnok 701 t

Betonacélszer. pinceszinti falak 208 t

Betonacélszer. pinceszinti földem 202 t

Tetőszerkezet: 60,0 m támaszközű rácsos tartói 477 500 kg

Az acélszerkezetek gyártmányterveinek elkészítése.

Útépítés -forgalomtechnika - (Telken belül):

Tükörkészítés 17 244 m²

Aszfalt betonút pálya 1 453 m³

Aszfalt betonparkoló 1 094 m³

Teherbíró betontér kőburkolat 9 735 m²

Teherbíró gyeprács burkolat építése 4 747 m²

Automatasorompó 4 db

Humusztérítés 4 854 m³

Gyepesítés 22 194 m²

Felvonók:

Személy-és teherfelvonók telepítése 8 db

KISZOLGÁLÓ KÖZÚTHÁLÓZAT főbb mennyiségei:

kiviteli tervek készítése a II. szakaszra és a Rozmaring (C82 jelű) útra

az utak hossza csomóponttal együtt: 3043 m

út pálya szerkezet nehéz forgalomra 24 490 m²

út pálya szerkezet közepes forgalomra 12 890 m²

kerékpárút 11660 m²

járda 9650 m²

terelősziget/térkőből 1380 m²

kiemelt szegély 3150 fm

alacsony,„K”szegély4990 4990 fm

süllyesztett szegély 9720 fm

humuszleszedés 47700 m³

földmunka/bevágás 6050 m³

földmunka/töltés 14560 m³

tükörkészítés 60100 m²

Közvilágítás(I-II. szakasz együtt)

Kiviteli terv készítése tanulmányterv alapján a C 82 jelű úton a Budai úti csomópontban

180 kandeláber

6800 fm kábel

10 elosztószekrény

külső úthálózat csapadékvízvezetés (I-II. szakasz együtt) gerincvezetékei:

DN 1000 184 fm

DN 800 910 fm

DN 600 953 fm

DN 400 1140 fm

Keretelem 1,3x1,3 m 26,0 fm

Tisztítóaknák 66 db

víznyelő 159 db

Egyedi vb. torkolati műtárgy 2 db

Térfigyelő kamerarendszer:

engedélyezési és kiviteli terv készítése

optikai és elektromos hálózat kiépítése védőcsőben 3680 m

30 db kamera telepítése

1 db irányítástechnikai központ (szerver) telepítése

A vízvezeték építés főbb munkanemei

- D225*13,4KPE(SDR10 PE100)csővízvezeték építés 1435 m

- D160*11,8KPE(SDR10 PE100)cső vízvezetéképítés 20 m

A szennyvízvezetés munkanemei

- DN200KG-PVC szennyvízcsatorna építése 579,0 m
- DN1000/vb. tiszt. akna építése átl.3,5 m mélységűek 9db
- 2 db szivattyú csere meglévő szennyvíz - átemelőben

A kivitelezés tartalmaz 1db nyílt rendszerű záportárolót (8300 m³) és 1db zárt rendszerű záportárolót (975 m³), olajleválasztó berendezéssel a tervekben, műszaki leírásokban megfogalmazott műszaki tartalom szerint.

Az opcionális tételre vonatkozó információt lásd II.2.11. pont.

További információk a dokumentációban és a szerződéstervezetben.

II.2.5. Értékelési szempontok

Minőségi kritérium - Név: Az M/2/1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap) / Súlyszám: 4

Minőségi kritérium - Név: Az M/2/2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap) / Súlyszám: 3

Minőségi kritérium - Név: Az M/2/3. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap) / Súlyszám: 3

Minőségi kritérium - Név: Többlet jótállás vállalása a minimum (60 hónap) jótálláson felül (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap) / Súlyszám: 20

Ár - Súlyszám: 70

II.2.11. Opciókra vonatkozó információ

Opciók: igen

Opciók ismertetése:

OPCIONÁLIS TÉTEL

Audiovizuális berendezések kiépítése:

Hatásvilágítási és vetítőrendszer 1 készlet

Perimeter LED gyűrű 1 készlet

Emelt szintű Digital signage rendszer 1 készlet.

A sportkomplexumba tervezett rendezvényeken a pálya és a nézőtér bevilágítása, látványos világítási képek, fényeffektusok létrehozása. A lámpák mozgatása és vezérlése a hang- és fényvezérlő helyiségből történik fényvezérlő pult segítségével. A vetítő rendszer reklámok, látványos animációk, képeffektusok kivetítésére ad lehetőséget a pálya felületére vagy egyéb előre definiált területekre. A vetítést nagy fényerejű projektor, valamint mozgatható tükrös rendszer biztosítja, amellyel a kívánt helyre lehet a képet kivetíteni.

Mindkét rendszer DMX és ArtNet protokollon keresztül vezérelhető.

Perimeter LED gyűrű

A játéktér fölött elhelyezendő kétoldalas perimeter LED szalag (gyűrű) a 4 oldalas, közepén befüggesztett LED fal rendszer kiegészítő megjelenítő rendszere. mely információk, hirdetések, a mérkőzéshez kapcsolódó különböző adatok és információk, stb. megjelenítésére szolgál.

Emelt szintű Digital signage rendszer

Az alap streamelési, rögzítési és Digital signage rendszeren felül az emelt szintű funkcionalitással bíró digital signage rendszer az emelt funkcionalitás keretében a signage rendszeren keresztül rendezett formában, egyszerűen és grafikus menü rendszerrel kezelhető módon elérhetővé válnak a saját kamera rendszer által rögzített felvételek, a központi média szerveren tárolt egyéb videók, képek, információk. A központi stúdió mellett pl. a VIP boxokban a kijelzőn nem csak a központilag sugárzott anyag látható, hanem a távirányító segítségével interaktív módon kereshetők és megjeleníthetők a központi mediaszerveren tárolt anyagok, az éppen folyó mérkőzés góljai, lassításai, visszajátzásai, stb., továbbá a kijelzőkön - akár minden VIP boxban külön szabályozható módon - TV csatornák is foghatók.

További információk a dokumentációban és a szerződéstervezetben.

II.2.13. Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos
: nem

II.2.14. További információk

II.2.5.) ponthoz: Az M/2/1-3. alk. követelmény igazolására bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (0-60 hó) értékelési szempontra tett vállalás alátámasztására az ajánlatban csatolandó a szakembernek az előírt alkalmassági követelményen felüli szakmai többlet tapasztalatát igazoló, a szakember saját kezű aláírását tartalmazó szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata.

Ajánlatkérő az ajánlati árat az alábbi alszempont szerinti bontásban értékeli:

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF tart. keret nélkül opciós tétellel) / súlyszám: 70

Alszempont: Nettó ajánlati ár tart. keret és opció nélkül (HUF) súlyszám: 60

Alszempont: Opciós tétel nettó díja (HUF) súlyszám: 10

IV. szakasz: Eljárás

IV.1. Meghatározás

IV.1.1. Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

IV.1.3. Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

IV.1.8. A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

IV.2. Adminisztratív információk

IV.2.1. Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2021/S 021-048826](#)

IV.2.8. Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

IV.2.9. Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Elnevezés:

vállalkozási szerződés

Szerződés/rész odaítélésre került: igen

V.2. Az eljárás eredménye

V.2.1. A szerződés megkötésének dátuma

15/10/2021

V.2.2. Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 0
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 2
A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el: nem

V.2.3. A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nemzeti azonosító szám: EKRSZ_96419052
Postai cím: Bojtár Utca 51.
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110 Budapest
Postai irányítószám: 1037
Ország: Magyarország
E-mail: kozbeszerzes@market.hu
Telefon: +36 12792727
Fax: +36 17002054
Internetcím: <http://www.market.hu>
A nyertes ajánlattevő kkv: nem

V.2.4. A szerződés/rész értékére vonatkozó információk

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 30 383 399 323,00 HUF
A szerződés/rész végleges összértéke: 35 003 782 749,00 HUF

V.2.5. Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhezA szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:
tározó műtárgy kivitelezése, közúti építmények tervezése, építményvillamossági felelős műszaki vezetés, városi gyűjtőút és/vagy országos közút útépítés tervezés, felelős műszaki vezetés, útépítés, földmunka, közműépítés, forgalomtechnikai munkák, szakipari munkák, felvonók szerelése, épületgépészeti munkák, épületvillamossági munkák

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3. További információk

Ajánlattevők:
Név: KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.
Székhely: 6722 Szeged, Gutenberg Utca 25-27.
Adószám: 12614277206
Név: Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1037 Budapest, Bojtár Utca 51.
Adószám: 14776355244
Feltételes közbeszerzési eljárás került lefolytatásra. A tárgyi szerződés hatályba léptetésére még nem került sor.

VI.4. Jogorvoslati eljárás

VI.4.1. A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Postai cím: Riadó u. 5
Város: Budapest
Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefon: +36 18828592
Fax: +36 18828593

VI.4.3. Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
A Kbt. 148. §-a szerint.

**VI.4.4. A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől
szerezhető be**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Postai cím: Riadó u. 5
Város: Budapest
Postai irányítószám: 1026
Ország: Magyarország
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefon: +36 18828592
Fax: +36 18828593

VI.5. E hirdetmény feladásának dátuma

21/10/2021