

545386-2026 - Verseny

Görögország – Takarítási szolgáltatások – Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

OJ S 150/2026 06/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

E-mail-cím: info@growthfund.gr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Leírás: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Eljárásazonosító: a94d1ebc-6ef3-4261-9bf4-6e37d62e3ac7

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919100 Irodai berendezéssel kapcsolatos tisztítási szolgáltatások, 90920000 Üzemekkel kapcsolatos higiéniai szolgáltatások, 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5 10561 ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Város: ΑΘΗΝΑ

Irányítószám: 10561

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

További információk: Διευκρίνιση στην παράγραφο Δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής: Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών & Περιουσίας Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία με μοναδικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο και δραστηριότητά της είναι η διαχείριση χαρτοφυλακίου. Οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου της - λοιπές θυγατρικές (και όχι η ίδια), είναι δημόσιες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε τομείς της ελληνικής οικονομίας, όπως υποδομές, μεταφορές κ.λπ.

2.1.4. Άλταλάνος infομάcióκ

Jοgalap:

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel:

Korrupció:

Csalás:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Adófizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegésével kapcsolatos okok:

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

Csőd:

Súlyos szakmai kötelelességszegés:

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Leírás: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919100 Irodai berendezéssel kapcsolatos tisztítási szolgáltatások, 90920000 Üzemekkel kapcsolatos higiéniai szolgáltatások, 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 3 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Όλα τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να αποδείξουν ότι είναι εγγεγραμμένα για την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας σύμφωνα με την

ισχύουσα νομοθεσία, ανάλογα με τη χώρα εγκατάστασής τους, μέσω της συμπλήρωσης του σχετικού τμήματος του ΕΕΕΣ. Ο επιτυχών ενδιαφερόμενος υποχρεούται να υποβάλει σχετική τεκμηρίωση σύμφωνα με το άρθρο XIII της παρούσας ΠΥΠ.

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να δηλώσουν υπεύθυνα εγγράφως ότι τα τελευταία τρία (3) χρόνια και σύμφωνα με τα βιβλία και στοιχεία τους ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών είναι τουλάχιστον 400.000,00 Ευρώ

Kritérium: Független szervezetek által kiadott tanúsítványok a minőségbiztosítási szabványokról

Kiválasztási kritérium leírása: Κάθε υποψήφιος θα πρέπει να υποβάλει πιστοποίηση σύμφωνα με τα πρότυπα ISO9001:2015, ISO 14001:2015 και ISO 45001:2018

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει κατάλογο με τουλάχιστον 5 έργα στα οποία έχει συμμετάσχει τα τελευταία 3 έτη ο ενδιαφερόμενος (ΦΑΚΕΛΟΣ Α), αποδεικνύοντας μεγάλη εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων υπηρεσιών. Ως παρόμοια έργα νοούνται συμβάσεις παροχής υπηρεσιών Facility Management ή/και καθαριότητας σε κτίρια γραφείων ή επαγγελματικών εγκαταστάσεων αντίστοιχης κλίμακας και πολυπλοκότητας. Ο κατάλογος πρέπει να περιλαμβάνει μια σύντομη περιγραφή των σχετικών υπηρεσιών που ανατέθηκαν και ολοκληρώθηκαν ή είναι σε εξέλιξη καθώς και τη διάρκεια της εργασίας (ημερομηνία έναρξης & ημερομηνία λήξης).

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Για την εκπλήρωση των κριτηρίων επιλογής, ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος μπορεί επίσης να επικαλείται την επάρκεια άλλων οντοτήτων, ανεξάρτητα από τη νομική φύση των δεσμών που έχει μαζί τους. Όσον αφορά τα τεχνικά και επαγγελματικά κριτήρια επιλογής, ο προσφέρων μπορεί να βασίζεται στην επάρκεια άλλων οντοτήτων εφόσον οι εν λόγω οντότητες θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτείται η εν λόγω επάρκεια.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: angol
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 06/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: www.growthfund.gr

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: www.growthfund.gr

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: angol, görög

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Ως ορίζεται στο Ελληνικό δίκαιο

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Regisztrációs szám: 140358160000

Szervezeti egység: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Postacím: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Város: ΑΘΗΝΑ

Irányítószám: 10561

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

Kapcsolattartó pont: Προμηθειών

E-mail-cím: info@growthfund.gr

Telefonszám: +302100106900

Internetcím: www.growthfund.gr

Információcsere végpontja (URL): <https://growthfund.gr/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: www.growthfund.gr

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: a9c23a13-3767-405a-8a51-a17583a423e7 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 04/08/2026 13:46:31 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő,
GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: görög

A hirdetmény közzétételi száma: 545386-2026

HL S kiadás száma: 150/2026

A közzététel dátuma: 06/08/2026