

547066-2026 - Verseny

Spanyolország – Épülettakarítási szolgáltatások – Contrato de Servicio de Limpieza de la Red de Factorías Industriales de la Ciudad de Madrid

OJ S 151/2026 07/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail-cím: servcontratacionhac@madrid.es

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Contrato de Servicio de Limpieza de la Red de Factorías Industriales de la Ciudad de Madrid

Leírás: Es objeto del presente contrato administrativo la prestación (reservada a Empresas de inserción) del servicio de limpieza de edificios, zonas de aparcamiento y viales, áreas anexas y peatonales, perímetro de parcela, suministro y reposición de contenedores, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza de los edificios que a continuación se relacionan: 1. Factoría industrial de Villaverde, sito en la Avenida Real de Pinto, números 162- 170, Polígono industrial “El Gato” (28021–Madrid). 2. Factoría industrial de Vicálvaro, sito en la calle La Dehesa Vieja, 2-8, Polígono Industrial “La Dehesa” (28052–Madrid). 3. Factoría industrial de Vallecas, Polígono Industrial “La Atalayuela”, sito en la Avenida de Cartagena de Indias, 50 (28050, Madrid)

Eljárásazonosító: 83959fac-bf28-40d2-ab3a-1d72b61d67e4

Előző hirdetmény: b6814c24-260a-45a3-b4de-39de89740b39-01

Belső azonosító: 300/2025/02850

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 628 796,88 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Csődegyezség hitelezőkkel: Los motivos de exclusión previstos en la normativa aplicable

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Contrato de Servicio de Limpieza de la Red de Factorías Industriales de la Ciudad de Madrid

Leírás: Es objeto del presente contrato administrativo la prestación (reservada a Empresas de inserción) del servicio de limpieza de edificios, zonas de aparcamiento y viales, áreas anexas y peatonales, perímetro de parcela, suministro y reposición de contenedores, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza de los edificios que a continuación se relacionan: 1. Factoría industrial de Villaverde, sito en la Avenida Real de Pinto, números 162- 170, Polígono industrial “El Gato” (28021–Madrid). 2. Factoría industrial de Vicálvaro, sito en la calle La Dehesa Vieja, 2-8, Polígono Industrial “La Dehesa” (28052–Madrid). 3. Factoría industrial de Vallecas, Polígono Industrial “La Atalayuela”, sito en la Avenida de Cartagena de Indias, 50 (28050, Madrid)

Belső azonosító: 300/2025/02850

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Prórroga del expediente [300/2025/02850]

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/12/2026

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.- Oferta económica.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 35

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.- Criterios sociales. Acciones de formación profesional.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 3.1 - Mejoras técnicas: Bolsa de horas adicionales de limpieza de carácter extraordinario.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 3.2 - Mejoras técnicas: Bolsa de horas adicionales de limpieza de cristales de carácter extraordinario.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 3.3 Servicio de recogida y llevada a un punto limpio especializado.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZyJnRnKH%2BtlkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZyJnRnKH%2BtlkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 25/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: sesión a distancia / entorno digital

Megnyitás dátuma: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: sesión a distancia / entorno digital

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Designación, por la empresa adjudicataria, de una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador seguridad.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Dirección Principal

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: De conformidad con lo previsto en la legislación correspondiente.

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Szervezetek**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Regisztrációs szám: 31606240204384

Regisztrációs szám: P2807900B

Város: Madrid

Irányítószám: 28014

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó pont: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail-cím: servcontratacionhac@madrid.es

Telefonszám: 914802240

Internetcím: <http://www.madrid.es>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Város: Madrid

Irányítószám: 28010

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

E-mail-cím: tribunal.contratacion@madrid.org

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Dirección Principal

Város: Madrid

Irányítószám: 28014

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: f31f9b46-c921-4ee5-9516-9ff9396de1d4 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/08/2026 10:04:19 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 547066-2026

HL S kiadás száma: 151/2026

A közzététel dátuma: 07/08/2026