

Spanyolország-Donostia-San Sebastián: Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka**OJ S 178/2023 15/09/2023****Tájékoztató a koncesszió odaítéléséről****Építési beruházás****Jogalap:**

2014/23/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1. Név és címek

Hivatalos név: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Cuidados y Políticas Sociales.

Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián

Postai cím: 20015

Város: Donostia-San Sebastián

NUTS-kód: ES212 Gipuzkoa

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó személy: Patxi Marroquin Urrestarazu

E-mail: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus

Telefon: +34 943112511

Fax: +31 943112621

Internetcím(ek):Az ajánlatkérő általános címe: <https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio>A felhasználói oldal címe: <http://www.contratacion.euskadi.eus>**I.4. Az ajánlatkérő típusa**

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

I.5. Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1. A beszerzés mennyisége**II.1.1. Elnevezés**

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Hivatkozási szám: 2022/99

II.1.2. Fő CPV-kód

45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

II.1.3. A szerződés típusa

Építési beruházás

II.1.4. Rövid meghatározás

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

II.1.5. Becsült teljes érték vagy nagyságrend

Érték áfa nélkül: 104 530 017,78 EUR

II.1.6. Részekre vonatkozó információk

A koncesszió részekre oszlik: nem

II.1.7. A beszerzés végleges összértéke

Érték áfa nélkül: 88 508 400,62 EUR

II.2. Meghatározás

II.2.2. További CPV-kód(ok)

45215200 Szociális szolgáltatásokkal kapcsolatos épületek kivitelezése, 45215212 Nyugdíjasotthon építése, 45215221 Napközitthon építése, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71242000 Projekt- és tervelőkészítés, költségbecslés, 85311100 Idősgondozási szolgáltatások, 85311200 Fogyatékosgondozási szolgáltatások

II.2.3. A teljesítés helye

NUTS-kód: ES212 Gipuzkoa

A teljesítés fő helyszíne: Elgoibar (Gipuzkoa).

II.2.4. A közbeszerzés ismertetése

El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

II.2.5. Értékelési szempontok

Koncesszió odaítélésnek alapja az alább ismertetett kritériumok:

- Részszempont: Reducción del número de años de explotación
- Részszempont: Reducción del importe anual por disponibilidad
- Részszempont: Propuesta Técnica
- Részszempont: Proyecto de Explotación
- Részszempont: Fomento de la integración social de mujeres con especiales dificultades de inserción laboral.
- Részszempont: Compromiso de mantenimiento de la estabilidad en el empleo: Fomento de la contratación femenina.
- Részszempont: Fomento de la integración social de personas con discapacidad, personas desfavorecidas o miembros de grupos vulnerables.

II.2.7. A koncesszió időtartama

Az időtartam hónapban: 150

II.2.13. Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos : nem

II.2.14. További információk

IV. szakasz: Eljárás

IV.1. Meghatározás

IV.1.1. Az eljárás fajtája

Odaítélési eljárás koncessziós hirdetmény előzetes közzétételével

IV.1.8. A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem

IV. Az odaítélési eljárás fő jellemzői

1.11.

IV.2. Adminisztratív információk

IV.2.1. Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2022/S 239-688518](#)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés:

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Szerződés/rész odaítélésre került: igen

V.2. Az eljárás eredménye

V.2.1. A koncesszió odaítéléséről szóló döntés dátuma

22/05/2023

V.2.2. Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1A koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el: igen

V.2.3. A koncesszió jogosultjának neve és címe

Hivatalos név: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023": Viuda de Sainz, S.L. (CIF B48154348) y Biharko Gipuzkoa, S.L. (CIF B20643045).

Nemzeti azonosító szám: (CIF U13912381)

Város: Azkoitia

NUTS-kód: ES212 Gipuzkoa

Ország: Spanyolország

A koncesszió jogosultja kkv: nem

V.2.3.

A koncesszió jogosultjának neve és címe

Hivatalos név: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023"

Nemzeti azonosító szám: (CIF U13912381)

Város: Azkoitia

NUTS-kód: ES212 Gipuzkoa

Ország: Spanyolország

A koncesszió jogosultja kkv: nem

V.2.4. Információ a konceszió értékéről és a fő finanszírozási feltételekről

A szerződés/rész/koncesszió eredetileg becsült összértéke: 104 530 017,78 EURA koncesszió /rész végleges összértéke: 104 530 017,78 EURA koncesszió értéke szempontjából releváns, az irányelv 8. cikkének (3) bekezdése szerinti egyéb adatok:

El presupuesyto base de licitacion es de 88.508.400,62 euros (IVA incluido).

El valor estimado del contrato asciende a 104.530.017,78 euros (IVA no incluido),

Número de años de explotación del servicio: 10 años.

El importe en concepto de pagos por disponibilidad que anualmente percibirá la concesionaria por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa será de 3.109.700,00 euros (IVA 21% incluido).

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3. További információk**VI.4. Jogorvoslati eljárás****VI.4.1. A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.

Postai cím: Gipuzkoa plaza, z/g

Város: San Sebastián

Postai irányítószám: 20004

Ország: Spanyolország

VI.4.4. A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales

Postai cím: Paseo Zarategi, 99

Város: San Sebastián

Postai irányítószám: 20015

Ország: Spanyolország

Telefon: +34 943112506

VI.5. E hirdetmény feladásának dátuma

12/09/2023