

564563-2026 - Verseny

Németország – Egyéb villamos szerelési munka – GS Steinhude - An-/Umbau zur Ganztagschule - Gebäudeautomation

OJ S 156/2026 14/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Wunstorf

E-mail-cím: vergaben@wunstorf.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: GS Steinhude - An-/Umbau zur Ganztagschule - Gebäudeautomation

Leírás: Gebäudeautomation 3 Lose

Eljárásazonosító: ffd08f24-f0a4-490c-b6f7-a5726753d8cf

Belső azonosító: 15092026.0900

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45317000 Egyéb villamos szerelési munka

További osztályozás (cpv): 45231000 Csővezetékek, hírközlési és villamos vezetékek építése, 45311200 Villamos szerelés

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: GS Steinhude

Város: Wunstorf

Irányítószám: 31515

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YMTDYK3RC6D# Es sollen alle drei Lose angeboten werden

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Az ajánlattevőnek valamennyi részre be kell nyújtania ajánlatot

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Csalás:

Korrupció:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Az adófizetési kötelezettség megszegése:

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Fizetéseképtelenség:

Felszámoló által kezelt vagyon:

Üzleti tevékenység felfüggesztése:

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

Súlyos szakmai köteleességszegés:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Gebäudeautomation 1. BA

Leírás: Die Stadt Wunstorf plant den An- und Umbau der Grundschule Steinhude zur Ganztagsschule. Die vorhandenen Schulgebäude werden für die Ganztagsnutzung umgebaut und durch Neubauten in Holzbauweise erweitert. Die Bauarbeiten erfolgen in zeitlich versetzten Bauabschnitten. In den Neubauten werden die Unterrichtsräume, ein Verbindungsgang (1. Bauabschnitt), sowie das Foyer und ein Speisesaal (2. Bauabschnitt) untergebracht. Die Bestandsgebäude werden für die Ganztagsnutzung umgebaut (2. + 3. Bauabschnitt). Vor Beginn des Neubaus werden Teile des vorhandenen Gebäudebestands in zwei Abschnitten abgebrochen. In einem ersten Abschnitt werden die bestehende Turnhalle sowie zugehörige Nebenräume abgebrochen, um das Baufeld für den 1. Bauabschnitt freizumachen. Nach Fertigstellung des 1. Bauabschnitts werden ein Verbindungsgang und ein Anbau (Klassenraum und WC-Anlagen) abgebrochen, um das Baufeld für den 2. Bauabschnitt freizumachen. Für den An- und Umbau der Grundschule Steinhude, Unter den Hestern 3, 31515 Wunstorf, wird die Gebäudeautomation abschnittsweise erweitert. Die neu modernisierten Gebäudebereiche werden schrittweise in die Gebäudeautomation integriert, bis das Gesamtgebäude vollständig in die vorhandene Automations- und Leitechnik eingebunden ist. Als Standardprotokoll für die Gebäudeautomation wird KNX vorgesehen. Datenpunkte aus angrenzenden Gewerken (u. a. Elektro sowie Heizung/Lüftung/Sanitär)

werden entsprechend den jeweiligen Gerätetypen über geeignete Schnittstellen/Gateways in das KNX-System integriert und anschließend an die bestehende MBE übergeben

Funktionsumfang Gebäudeautomation Die Gebäudeautomation übernimmt die Regelung, Überwachung und Meldungsbereitstellung der angebundenen Anlagen. Der Funktionsumfang umfasst insbesondere: Raumautomation / Raumregelung: Erfassung und Regelung von Raumparametern, Ansteuerung der Heizungsventile sowie Umsetzung definierter Betriebsarten. Vorlaufregelung: betriebs- bzw. witterungsabhängige Regelung von Vorlauftemperaturen (gemäß Anlagenstruktur). Fensterlüftung inkl. Nachtauskühlung: Steuerung/Überwachung der Fensterlüftung zur Nachtkühlung gemäß Freigabebedingungen. Überwachung und Regelung Lüftungsanlagen: Erfassung von Betriebszuständen, Störmeldungen und Messwerten der Lüftungsanlagen (u. a. Mensa/Küche) und Übergabe an die MBE. Ausschalten im Brand-fall. Überwachung Elektroanlagen: Aufnahme relevanter Betriebs- und Störsignale sowie ausgewählter Messdaten zur Betreiberinformation. Als Betriebsweisen sind Schulzeiten, Ferienbetrieb sowie Nachtabsenkung vorgesehen. Zähler aus dem Gewerk Elektro werden über eine M-Bus-Schnittstelle eingebunden und in der MBE zur Darstellung und Auswertung von Energie- und Verbrauchsdaten bereitgestellt..

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45317000 Egyéb villamos szerelési munka

További osztályozás (cpv): 45231000 Csővezetékek, hírközlési és villamos vezetékek építése, 45311200 Villamos szerelés

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: GS Steinhude

Város: Wunstorf

Irányítószám: 31515

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 04/06/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Zwischenfrist für Schaltschrank zum 10.12.2026

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 45 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden nachgefordert

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot

** Mittels Eigenerklärung: - Asbest_Auftragnehmerinformation und Eigenerklärung - Erklärung zu Paragraph 4 NTVergG_Stand 01.01.2025 - VVB 213 - Angebotsschreiben Lose - Einheitliche Fassung 07-2019 - VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017 - VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: § 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Wunstorf

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Wunstorf

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Gebäudeautomation 2. BA

Leírás: Die Stadt Wunstorf plant den An- und Umbau der Grundschule Steinhude zur Ganztagschule. Die vorhandenen Schulgebäude werden für die Ganztagsnutzung umgebaut und durch Neubauten in Holzbauweise erweitert. Die Bauarbeiten erfolgen in zeitlich versetzten Bauabschnitten. In den Neubauten werden die Unterrichtsräume, ein Verbindungsgang (1. Bauabschnitt), sowie das Foyer und ein Speisesaal (2. Bauabschnitt) untergebracht. Die Bestandsgebäude werden für die Ganztagsnutzung umgebaut (2. + 3. Bauabschnitt). Vor Beginn des Neubaus werden Teile des vorhandenen Gebäudebestands in zwei Abschnitten abgebrochen. In einem ersten Abschnitt werden die bestehende Turnhalle sowie zugehörige Nebenräume abgebrochen, um das Baufeld für den 1. Bauabschnitt freizumachen. Nach Fertigstellung des 1. Bauabschnitts werden ein Verbindungsgang und ein Anbau (Klassenraum und WC-Anlagen) abgebrochen, um das Baufeld für den 2. Bauabschnitt freizumachen. Für den An- und Umbau der Grundschule Steinhude, Unter den Hestern 3, 31515 Wunstorf, wird die Gebäudeautomation abschnittsweise erweitert. Die neu modernisierten Gebäudebereiche werden schrittweise in die Gebäudeautomation integriert, bis das Gesamtgebäude vollständig in die vorhandene Automations- und Leittechnik eingebunden ist. Als Standardprotokoll für die Gebäudeautomation wird KNX vorgesehen. Datenpunkte aus angrenzenden Gewerken (u. a. Elektro sowie Heizung/Lüftung/Sanitär) werden entsprechend den jeweiligen Gerätetypen über geeignete Schnittstellen/Gateways in das KNX-System integriert und anschließend an die bestehende MBE übergeben. Funktionsumfang Gebäudeautomation Die Gebäudeautomation übernimmt die Regelung, Überwachung und Meldungsbereitstellung der angebotenen Anlagen. Der Funktionsumfang umfasst insbesondere: Raumautomation / Raumregelung: Erfassung und Regelung von Raumparametern, Ansteuerung der Heizungsventile sowie Umsetzung definierter Betriebsarten. Vorlaufregelung: betriebs- bzw. witterungsabhängige Regelung von Vorlauftemperaturen (gemäß Anlagenstruktur). Fensterlüftung inkl. Nachtauskühlung: Steuerung/Überwachung der Fensterlüftung zur Nachtkühlung gemäß Freigabebedingungen. Überwachung und Regelung Lüftungsanlagen: Erfassung von Betriebszuständen, Störmeldungen und Messwerten der Lüftungsanlagen (u. a. Mensa/Küche) und Übergabe an die MBE. Ausschalten im Brand-fall. Überwachung Elektroanlagen: Aufnahme relevanter Betriebs- und Störsignale sowie ausgewählter Messdaten zur Betreiberinformation. Als Betriebsweisen sind Schulzeiten, Ferienbetrieb sowie Nachtabsenkung vorgesehen. Zähler aus dem Gewerk Elektro werden über eine M-Bus-Schnittstelle eingebunden und in der MBE zur Darstellung und Auswertung von Energie- und Verbrauchsdaten bereitgestellt..

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45317000 Egyéb villamos szerelési munka

További osztályozás (cpv): 45231000 Csővezetékek, hírközlési és villamos vezetékek építése, 45311200 Villamos szerelés

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: GS Steinhude

Város: Wunstorf

Irányítószám: 31515

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 03/01/2028

Időtartam befejezésének dátuma: 14/07/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: VVB 124 - Eigenerklaerung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 45 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden nachgefordert

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot

** Mittels Eigenerklärung: - Asbest_Auftragnehmerinformation und Eigenerklärung - Erklärung zu Paragraph 4 NTVerG_Stand 01.01.2025 - VVB 213 - Angebotsschreiben Lose - Einheitliche Fassung 07-2019 - VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017 - VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: § 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Wunstorf

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Wunstorf

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Gebäudeautomation 3. BA

Leírás: Die Stadt Wunstorf plant den An- und Umbau der Grundschule Steinhude zur Ganztagschule. Die vorhandenen Schulgebäude werden für die Ganztagsnutzung umgebaut und durch Neubauten in Holzbauweise erweitert. Die Bauarbeiten erfolgen in zeitlich versetzten Bauabschnitten. In den Neubauten werden die Unterrichtsräume, ein Verbindungsgang (1. Bauabschnitt), sowie das Foyer und ein Speisesaal (2. Bauabschnitt) untergebracht. Die Bestandsgebäude werden für die Ganztagsnutzung umgebaut (2. + 3. Bauabschnitt). Vor Beginn des Neubaus werden Teile des vorhandenen Gebäudebestands in zwei Abschnitten abgebrochen. In einem ersten Abschnitt werden die bestehende Turnhalle sowie zugehörige Nebenräume abgebrochen, um das Baufeld für den 1. Bauabschnitt freizumachen. Nach Fertigstellung des 1. Bauabschnitts werden ein Verbindungsgang und ein Anbau (Klassenraum und WC-Anlagen) abgebrochen, um das Baufeld für den 2. Bauabschnitt freizumachen. Für den An- und Umbau der Grundschule Steinhude, Unter den Hestern 3, 31515 Wunstorf, wird die Gebäudeautomation abschnittsweise erweitert. Die neu modernisierten Gebäudebereiche werden schrittweise in die Gebäudeautomation integriert, bis das Gesamtgebäude vollständig in die vorhandene Automations- und Leittechnik eingebunden ist. Als Standardprotokoll für die Gebäudeautomation wird KNX vorgesehen. Datenpunkte aus angrenzenden Gewerken (u. a. Elektro sowie Heizung/Lüftung/Sanitär) werden entsprechend den jeweiligen Gerätetypen über geeignete Schnittstellen/Gateways in das KNX-System integriert und anschließend an die bestehende MBE übergeben

Funktionsumfang Gebäudeautomation Die Gebäudeautomation übernimmt die Regelung, Überwachung und Meldungsbereitstellung der angebundenen Anlagen. Der Funktionsumfang umfasst insbesondere: Raumautomation / Raumregelung: Erfassung und Regelung von Raumparametern, Ansteuerung der Heizungsventile sowie Umsetzung definierter Betriebsarten. Vorlaufregelung: betriebs- bzw. witterungsabhängige Regelung von Vorlauftemperaturen (gemäß Anlagenstruktur). Fensterlüftung inkl. Nachtauskühlung: Steuerung/Überwachung der Fensterlüftung zur Nachtkühlung gemäß Freigabebedingungen. Überwachung und Regelung Lüftungsanlagen: Erfassung von Betriebszuständen, Störmeldungen und Messwerten der Lüftungsanlagen (u. a. Mensa/Küche) und Übergabe an die MBE. Ausschalten im Brand-fall. Überwachung Elektroanlagen: Aufnahme relevanter Betriebs- und Störsignale sowie ausgewählter Messdaten zur Betreiberinformation. Als Betriebsweisen sind Schulzeiten, Ferienbetrieb sowie Nachtabsenkung vorgesehen. Zähler aus dem Gewerk Elektro werden über eine M-Bus-Schnittstelle eingebunden und in der MBE zur Darstellung und Auswertung von Energie- und Verbrauchsdaten bereitgestellt..

Belső azonosító: 3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45317000 Egyéb villamos szerelési munka

További osztályozás (cpv): 45231000 Csővezetékek, hírközlési és villamos vezetékek építése, 45311200 Villamos szerelés

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: GS Steinhude

Város: Wunstorf

Irányítószám: 31515

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 03/07/2028

Időtartam befejezésének dátuma: 15/12/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: VVB 124 - Eigenerklaerung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTDYYK3RC6D>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 45 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden nachgefordert

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot

** Mittels Eigenerklärung: - Asbest_Auftragnehmerinformation und Eigenerklärung - Erklärung

zu Paragraf 4 NTVergG_Stand 01.01.2025 - VVB 213 - Angebotsschreiben Lose - Einheitliche

Fassung 07-2019 - VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017 - VVB 233 -

Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: § 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Wunstorf

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Wunstorf

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Stadt Wunstorf

Regisztrációs szám: DE 116160417

Postacím: Südstraße 1

Város: Wunstorf

Irányítószám: 31515

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Cindy Hübner / Ricarda Eckold

E-mail-cím: vergaben@wunstorf.de

Telefonszám: +49 5031101-397

Fax: +49 5031101-212

Internetcím: <https://www.wunstorf.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Regisztrációs szám: t:04131153308

Postacím: Auf der Hude 2

Város: Lüneburg

Irányítószám: 21339

Ország alegysége (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Vergabekammer Niedersachsen

E-mail-cím: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefonszám: +49 4131153308

Fax: +49 413115-2943

Internetcím: http://www.vergabekammer.de/Vergabekammer_Niedersachsen.html

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: e76567a3-7e87-49d2-a81d-dafbb3bab45b - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 13/08/2026 07:16:31 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 564563-2026

HL S kiadás száma: 156/2026

A közzététel dátuma: 14/08/2026