

## 566609-2025 - Eredmény

Németország – Tetőszigetelés – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail-cím: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Ajánlatkérő szerv által támogatott szerződést odaítélő szervezet

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Leírás: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Eljárásazonosító: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Belső azonosító: AGP-2.BA-VE3.03

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45261410 Tetőszigetelés

További osztályozás (cpv): 45261300 Bádогоzás és ereszcsonna-készítés, 45262670 Fémmege munkálás, 45112713 Tereprendeési munkák tetőkertekben, 45000000 Építési munkák, 45214800 Képzési épület kivitelezése

#### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Dreifelderweg 19

Város: Nauen

Irányítószám: 14641

Ország alegysége (NUTS): Havelland (DE408)

Ország: Németország

#### 2.1.4. Általános információk

További információk: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Leírás: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> -

Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster

- Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten,

Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe,

Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.)

- Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m -

Aufständerung für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im

laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach:

Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen

aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)

Belső azonosító: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45261410 Tetőszigetelés

További osztályozás (cpv): 45261300 Bádогоzás és ereszcsonna-készítés, 45262670

Fémmege munkálás, 45112713 Tereprendeési munkák tetőkertekben, 45000000 Építési

munkák, 45214800 Képzési épület kivitelezése

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Dreifelderweg 19

Város: Nauen

Irányítószám: 14641

Ország alegysége (NUTS): Havelland (DE408)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 11/08/2025

Időtartam befejezésének dátuma: 06/05/2026

#### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Niedrigster Preis

Leírás: Niedrigster Preis.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Landes Brandenburg

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## **6. Eredmények**

---

Az értesítésben odaítélt összes szerződés értéke: 194 751,16 EUR

### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0001**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

#### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

##### **Nyertes:**

Hivatalos név: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### **Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: Niedrigster Preis

A rész vagy a részcsoport azonosítója: LOT-0001

Ajánlat értéke: 194 751,16 EUR

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Nem

##### **A szerződésre vonatkozó információk:**

A szerződés azonosítója: AGP-2.BA-VE3.03

Cím: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

A nyertes kiválasztásának időpontja: 28/07/2025

A szerződés megkötésének időpontja: 11/08/2025

#### **6.1.4. Statisztikai információk**

##### **Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:**

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 8

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 8

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 8

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Regisztrációs szám: DE218435622

Postacím: Ketziner Straße 19

Város: Nauen

Irányítószám: 14641

Ország alegysége (NUTS): Havelland (DE408)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail-cím: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Telefonszám: +49 3321 42-1730

Fax: +49 3321 42-151074

Internetcím: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Regisztrációs szám: DE278580837

Postacím: Reinhardtstr. 17

Város: Berlin

Irányítószám: 10117

Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)

Ország: Németország

E-mail-cím: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)

Telefonszám: +49 30 24087670

Internetcím: <https://www.busse-partner.com/>

#### **E szervezet szerepei:**

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Regisztrációs szám: t:03318661719

Postacím: Heinrich- Mann- Allee 107

Város: Potsdam

Irányítószám: 14473

Ország alegysége (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Ország: Németország

E-mail-cím: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefonszám: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internetcím: <https://mwae.brandenburg.de/>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0004**

Hivatalos név: Havelberger Dachtechnik GmbH

A gazdasági szereplő mérete: Kisvállalkozás

Regisztrációs szám: DE188198335

Postacím: Alte Dorfstr. 54

Város: Havelberg OT Jederitz

Irányítószám: 39539

Ország alegysége (NUTS): Stendal (DEE0D)

Ország: Németország

E-mail-cím: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Telefonszám: +49 39387 72130

Fax: +49 39387 72140

Internetcím: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**E szervezet szerepei:**

Ajánlattevő

**Kedvezményezett:**

A tulajdonos állampolgársága: Németország

**E tételek nyertese: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Hirdetményminta típusa: Eredmény

A hirdetmény típusa: Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 29

A hirdetmény megküldésének dátuma: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 566609-2025

HL S kiadás száma: 166/2025  
A közzététel dátuma: 01/09/2025