

567835-2026 - Verseny

Finnország – Épület-ellenőrzési szolgáltatások – Rakennus- ja LVIAS-valvojat

OJ S 157/2026 17/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Satakunnan hyvinvointialue

E-mail-cím: hankintapalvelut@sata.fi

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Rakennus- ja LVIAS-valvojat

Leírás: Hankinnan kohteena on Rakennus- LVI- ja S-töiden asennusvalvonta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. HUOM! Tarjoaja voi tarjota joko Rakennus- tai LVI- tai S-töiden valvontaa tai kaikkia, tilaaja pidättää itselleen oikeuden tilata Rakennus-, LVI- ja S-töiden valvonnan eri yrittäjäiltä.

Eljárásazonosító: 4da4156d-e8b9-4196-96f1-b2ada22c3788

Belső azonosító: 26-060

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016).

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71315400 Épület-ellenőrzési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Satakunta (FI196)

Ország: Finnország

További információk: Rauman Sote-keskus

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: LVIA- valvoja

Leírás: Tarkempi kuvaus valvontatöistä Liitteessä 01a Palvelukuvaus (26-060).

Belső azonosító: 1-0

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71315400 Épület-ellenőrzési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Satakunta (FI196)

Ország: Finnország

További információk: Rauman Sote-keskus

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 500 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Tuntihinta

Leírás: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (egységenként)

Értékelési szempont száma: 45

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Laatuksiteerit

Leírás: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 55

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: finn
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 28/08/2026 09:02:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 14 vrk

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Markkinaoikeus

5.1. **Rész: LOT-0002**

Cím: S- valvoja

Leírás: Tarkempi kuvaus valvontatöistä Liitteessä 01a Palvelukuvaus (26-060).

Belső azonosító: 2-1

5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71315400 Épület-ellenőrzési szolgáltatások

5.1.2. **A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Satakunta (FI196)

Ország: Finnország

További információk: Rauman Sote-keskus

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 200 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Tuntihinta

Leírás: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (egységenként)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Laatuksriterit

Leírás: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: finn

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 28/08/2026 09:02:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 14 vrk

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Markkinaoikeus

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Rakennusvalvoja

Leírás: Tarkempi kuvaus valvontatöistä Liitteessä 01b Palvelukuvaus (26-060).

Belső azonosító: 3-2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71315400 Épület-ellenőrzési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Satakunta (FI196)

Ország: Finnország

További információk: Rauman Sote-keskus

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 300 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Tuntihinta

Leírás: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (egységenként)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Laatuksiteerit

Leírás: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (egységenként)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: finn
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 28/08/2026 09:02:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 14 vrk

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Markkinaoikeus

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Satakunnan hyvinvointialue

Regisztrációs szám: 3221304-3

Postacím: Sairaalandie 3

Város: Pori

Irányítószám: 28500
Ország alegysége (NUTS): Satakunta (FI196)
Ország: Finnország
Kapcsolattartó pont: Hankintapalvelut
E-mail-cím: hankintapalvelut@sata.fi
Telefonszám: +358 447079550
Internetcím: <http://www.satakunnanhyvinvointialue.fi>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Markkinaoikeus
Regisztrációs szám: 3006157-6
Postacím: Radanrakentajantie 5
Város: Helsinki
Irányítószám: 00520
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefonszám: +358 295643300
Internetcím: <https://www.markkinaoikeus.fi>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)
Regisztrációs szám: FI09880841
Postacím: Mannerheiminaukio 1a
Város: Helsinki
Irányítószám: 00100
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
Kapcsolattartó pont: eSender
E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefonszám: 029 55 636 30
Internetcím: <http://hankintailmoitukset.fi>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

abec969c-0969-4bb1-b5bb-3ecb863d9fed-01

A változtatás fő oka

:

Az információk már rendelkezésre állnak

Leírás

:

Hankintayksikkö on täsmentänyt seuraavia liitteitä (täsmennykset maalattu punaisella): - Liite 02 - Vertailuperusteet_LVIA (26-060) - Liite 02 - Vertailuperusteet_RAK (26-060)
Hankintayksikkö on lisännyt seuraavan liitteen: - Liite 04 - Rauma Sote-keskus hankeaikataulu 11.8.2026 (alustava)

10.1. Valtioztatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

10.1. Valtioztatás

Szakaszazonosító: LOT-0002

10.1. Valtioztatás

Szakaszazonosító: LOT-0003

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: a0318634-89b0-423c-9459-de951318860a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 14/08/2026 06:27:08 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 14/08/2026 06:27:09 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn

A hirdetmény közzétételi száma: 567835-2026

HL S kiadás száma: 157/2026

A közzététel dátuma: 17/08/2026