

574552-2026 - Verseny

Csehország – Várostervezési szolgáltatások – Üzemi studie Jihovýchod

OJ S 159/2026 19/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Jihomoravský kraj

E-mail-cím: mikova.klara@jmk.cz

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Üzemi studie Jihovýchod

Leírás: Predmetem plnění veřejné zakázky je zpracování územní studie dle § 67 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Predmet plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení) a v technické specifikaci (Příloha č. 5 dokumentace zadávacího řízení).

Eljárásazonosító: 9262d76c-4da6-4ae9-b47d-9ed62ff411c6

Belső azonosító: JMKÚSJV0226

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71410000 Várostervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

További információk: viz dokumentace zadávacího řízení a její přílohy uveřejněné na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 6 000 000,00 CZK

2.1.4. Általános információk

További információk: Zdroj důvodů pro vyloučení (GR-Procedure-ExclusionGrounds-Source) - upřesnění Důvody pro vyloučení jsou definovány zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Doba trvání smlouvy, rámcové dohody, dynamického nákupního systému (GR-Lot-PlannedDuration) - upřesnění Doba trvání je specifikována v dokumentaci zadávacího řízení a obchodních a platebních podmínkách (Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení). Součet doby od doručení písemné výzvy

Objednatele Zhotoviteli k zahájení plnění Části 1 do protokolárního předání Části 1
Objednateli a doby od doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli k zahájení plnění Části 2 do protokolárního předání Části 2 Objednateli nesmí přesáhnout 12 měsíců. Zadávací lhůta (BT-98-Lot)* není stanovena.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

A határokön átnyúlóan alkalmazandó jog: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbesszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Územní studie Jihovýchod

Leírás: Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování územní studie dle § 67 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení) a v technické specifikaci (Příloha č. 5 dokumentace zadávacího řízení).

Belső azonosító: JMKÚSJV0226

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71410000 Várostervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

További információk: viz dokumentace zadávacího řízení a její přílohy uveřejněné na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 6 000 000,00 CZK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Zdroj důvodů pro vyloučení (GR-Procedure-ExclusionGrounds-Source) - upřesnění Důvody pro vyloučení jsou definovány zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Doba trvání smlouvy, rámcové dohody, dynamického nákupního systému (GR-Lot-PlannedDuration) - upřesnění Doba trvání je specifikována v dokumentaci zadávacího řízení a obchodních a platebních podmínkách

(Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení).Součet doby od doručení písemné výzvy Objednatel Zhotoviteli k zahájení plnění Části 1 do protokolárního předání Části 1 Objednateli a doby od doručení písemné výzvy Objednatel Zhotoviteli k zahájení plnění Části 2 do protokolárního předání Části 2 Objednateli nesmí přesáhnout 12 měsíců. Zadávací lhůta (BT-98-Lot)* není stanovena.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Zadávatel zohledňuje tyto aspekty environmentálně odpovědného zadávání: a) Zhotovitel se při plnění Smlouvy zavazuje dbát zvýšené ochrany životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace Díla dovoluje. Zhotovitel se zavazuje přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí. Zhotovitel při realizaci Díla zvolí přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky zadavatele stanovené Smlouvou.

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Zadávatel zohledňuje tyto aspekty sociálně odpovědného zadávání: a) Zhotovitel je při plnění Smlouvy povinen zajistit důstojné pracovní podmínky, bezpečnost práce, dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy budou podílet. b) Zhotovitel je při plnění Smlouvy povinen zajistit, aby se všemi svými poddodavateli měl sjednanou splatnost faktur stejnou nebo kratší, než je uvedena v odst. 40 Smlouvy.

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

A követett szociális cél: Tisztességes munkafeltételek, Egyéb

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Nabídková ecna

Leírás: Bližší informace jsou uvedeny v čl. 8 Dokumentace zadávacího řízení, která je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Délka odborné praxe vedoucího týmu

Leírás: Bližší informace jsou uvedeny v čl. 8 Dokumentace zadávacího řízení, která je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Počet zkušeností vedoucího týmu

Leírás: Bližší informace jsou uvedeny v čl. 8 Dokumentace zadávacího řízení, která je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Délka odborné praxe ostatních členů týmu

Leírás: Bližší informace jsou uvedeny v čl. 8 Dokumentace zadávacího řízení, která je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Počet zkušeností ostatních členů týmu

Leírás: Bližší informace jsou uvedeny v čl. 8 Dokumentace zadávacího řízení, která je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Metoda zpracování díla

Leírás: Bližší informace jsou uvedeny v čl. 8 Dokumentace zadávacího řízení, která je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Pohovor s vedoucím týmu

Leírás: Bližší informace jsou uvedeny v čl. 8 Dokumentace zadávacího řízení, která je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 0 Nap

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Zadavatel otevře nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek se bude s ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze elektronicky, konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen
Pénzügyi megállapodás: Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazných návrhů smluv (Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení).

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.

Regisztrációs szám: 28360125

Postacím: Helfertova 2040

Város: Brno

Irányítószám: 61300

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

E-mail-cím: zakazky@akfiala.cz

Telefonszám: +420 541211528

Internetcím: <https://www.akfiala.cz/>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Regisztrációs szám: 65349423

Postacím: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Város: Brno

Irányítószám: 60200

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

E-mail-cím: posta@uohs.cz

Telefonszám: +420 542167111

Internetcím: <https://uohs.gov.cz>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Jihomoravský kraj

Regisztrációs szám: 70888337

Postacím: Žerotínovo náměstí 449/3

Város: Brno - Veveří

Irányítószám: 60200

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

Kapcsolattartó pont: Ing. arch. Klára Miková

E-mail-cím: mikova.klara@jmk.cz

Telefonszám: +420 541651377

Internetcím: <https://www.jmk.cz/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

E szervezet szerepei:

Vevő

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

467138-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

A változtatások ismertetése: BT-131(d)-Lot: Změna lhůty pro podání nabídek.

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 18/08/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: b3bcee3e-d643-4725-81eb-9a06f7c232e3 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 18/08/2026 13:44:52 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: cseh

A hirdetmény közzétételi száma: 574552-2026

HL S kiadás száma: 159/2026

A közzététel dátuma: 19/08/2026