

574754-2026 - Verseny

Svédország – Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése – Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund

OJ S 159/2026 19/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: AB Familjebostäder

E-mail-cím: rahman.patwary@familjebostader.com

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund

Leírás: Entreprenaden omfattar mark-, grund- samt grov- och finplaneringsentreprenad för nybyggnad av 2 st bostadshus i Farsta Strand. Detaljerade uppgifter om objektet och entreprenadens omfattning framgår av förfrågningsunderlaget i övrigt.

Eljárásazonosító: 0a284dfa-d065-4277-a3ca-76fdad4c2ebe

Belső azonosító: FB 2026/641

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45111230 Talajstabilizálási munka, 45211100 Házépítési munka, 45211300 Lakóházak építése, 45211340 Többlakásos épületek kivitelezése, 45223000 Szerkezetek építése, 45262210 Alapozás, 45262300 Betonozás, 45262310 Vasbetonozás

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Uppsala län (SE121)

Ország: Svédország

További információk: -

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Ország: Svédország

További információk: -

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund

Leírás: Entreprenaden omfattar mark-, grund- samt grov- och finplaneringsentreprenad för nybyggnad av 2 st bostadshus i Farsta Strand. Detaljerade uppgifter om objektet och entreprenadens omfattning framgår av förfrågningsunderlaget i övrigt.

Belső azonosító: Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45111230 Talajstabilizálási munka, 45211100 Házépítési munka, 45211300 Lakóházak építése, 45211340 Többlakásos épületek kivitelezése, 45223000 Szerkezetek építése, 45262210 Alapozás, 45262300 Betonozás, 45262310 Vasbetonozás

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Uppsala län (SE121)

Ország: Svédország

További információk: -

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Ország: Svédország

További információk: -

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 20/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 27/09/2029

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Általános információk**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61526>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61526>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: svéd

Elektronikus katalógus: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 29/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 91 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Förvaltningsrätten i Stockholm

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Se upphandlingsdokumenten

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: AB

Familjebostäder

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: AB Familjebostäder

Regisztrációs szám: 556035-0067

Postacím: Box 92100

Város: Stockholm

Irányítószám: 120 07

Ország alegysége (NUTS): Stockholms län (SE110)

Ország: Svédország

Kapcsolattartó pont: Rahman Patwary

E-mail-cím: rahman.patwary@familjebostader.com

Telefonszám: 070-7372090

Internetcím: <http://www.familjebostader.com/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.familjebostader.com/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Förvaltningsrätten i Stockholm

Regisztrációs szám: 202100-2742

Postacím: Tegeluddsvägen 1

Város: Stockholm

Irányítószám: 11541

Ország alegysége (NUTS): Stockholms län (SE110)

Ország: Svédország

E-mail-cím: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefonszám: +46 856168000

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 9c34949e-27e3-45ad-a0cc-4d921141844a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/08/2026 14:06:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: svéd

A hirdetmény közzétételi száma: 574754-2026

HL S kiadás száma: 159/2026

A közzététel dátuma: 19/08/2026