

## 575706-2026 - Verseny

Észtország – Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka – Kultuurikeskus Siuru ehitustööd

OJ S 160/2026 20/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Tartu Linnavalitsus

E-mail-cím: [lv@tartu.ee](mailto:lv@tartu.ee)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Kultuurikeskus Siuru ehitustööd

Leírás: Riigihanke eesmärgiks on Tartu Kultuurikeskus Siuru ehitustööd koos välialade ehitustöödega. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Eljárásazonosító: 3e2e5833-e06c-4cf9-bdfc-005209c44acb

Belső azonosító: 313614-0000

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 45212300 Művészeti és kulturális épületek kivitelezése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Ország: Észtország

További információk: Tartu linn

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 71 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: Kirjeldatud riigihanke alusdokumentides.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

##### 2.1.6. Kizárási okok

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Kultuurikeskus Siuru ehitustööd

Leírás: Riigihanke eesmärgiks on Tartus Kultuurikeskus Siuru ehitustööd koos välialade ehitustöödega. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Belső azonosító: 313614-0000

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 45212300 Művészeti és kulturális épületek kivitelezése

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Ország: Észtország

További információk: Tartu linn

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 71 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Kirjeldatud riigihanke alusdokumentides.

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A beszerzés az energiahatékonysági irányelv (EED) (EU) 2023/1791 hatálya alá tartozik

**A termékek, munkák, szolgáltatások és épületek listája, amelyek kapcsolódnak az energiahatékonysági irányelvhez (EED):**

Épületek (Energiacímkezés)

#### 5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékosággal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok be vannak építve

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

##### Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10619765/documents?group=B>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10619765/tenders>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: észt

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

##### A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

##### Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

##### A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Felülvizsgálati szervezet: Riigihangete vaidlustuskomisjon

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Tartu Linnavalitsus

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Tartu Linnavalitsus

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Tartu Linnavalitsus

Regisztrációs szám: 75006546

Postacím: Raekoja plats 1a

Város: Tartu linn

Irányítószám: 50089

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Ország: Észtország  
Kapcsolattartó pont: Indrek Hunt  
E-mail-cím: [lv@tartu.ee](mailto:lv@tartu.ee)  
Telefonszám: +372 5200381  
Internetcím: <http://www.tartu.ee>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.tartu.ee>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet  
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Riigihangete vaidlustuskomisjon  
Regisztrációs szám: 1000123  
Postacím: Tartu mnt 85  
Város: Tallinn  
Irányítószám: 10115  
Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Ország: Észtország  
E-mail-cím: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)  
Telefonszám: +3726113713

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet  
Közvetítő szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Riigihangete register  
Regisztrációs szám: TED64  
Postacím: Lökke tn 4  
Város: Tallinn  
Irányítószám: 10122  
Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Ország: Észtország  
E-mail-cím: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)  
Telefonszám: +3726113693

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: ba2301f4-3507-4b98-b8c2-ba1b6bad9d05 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus  
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 18/08/2026 16:08:40 (UTC+03:00) Nyári időszámítás  
szerinti kelet-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 18/08/2026 16:30:00  
(UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: észt

A hirdetmény közzétételi száma: 575706-2026

HL S kiadás száma: 160/2026

A közzététel dátuma: 20/08/2026