

## 581793-2026 - Verseny

Németország – Kórházi létesítmények építése – Totalübernehmerleistungen Neubau von Herstellbereichen der Apotheke des Klinikum Bayreuth

OJ S 162/2026 24/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Krankenhauszweckverband Bayreuth

E-mail-cím: [helena.sitz@leinemann-partner.de](mailto:helena.sitz@leinemann-partner.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Totalübernehmerleistungen Neubau von Herstellbereichen der Apotheke des Klinikum Bayreuth

Leírás: Auftragsgegenstand sind die Totalübernehmerleistungen (Planung und Bau) für den zügigen schlüsselfertigen Neubau von Herstellbereichen für die Apotheke des Klinikum Bayreuth.

Eljárásazonosító: 3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe

Belső azonosító: 578-26

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45215140 Kórházi létesítmények építése

További osztályozás (cpv): 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Ország: Németország

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1,00 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Korrupció:

Csalás:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

Súlyos szakmai köteleességszegés:

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:

Az adófizetési kötelezettség megszegése:

Üzleti tevékenység felfüggesztése:

Fizetéseképtelenség:

Felszámoló által kezelt vagyon:

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Totalübernehmerleistungen Neubau von Herstellbereichen der Apotheke des Klinikum Bayreuth

Leírás: Auftragsgegenstand sind die Totalübernehmerleistungen (Planung und Bau) für den zügigen schlüsselfertigen Neubau von Herstellbereichen für die Apo-theke des Klinikum Bayreuth. Geplant ist die Vergabe sämtlicher weiterer Planungs- und Bauleistungen an ein qualifiziertes Unternehmen als Total-übernehmer. Eine Baugenehmigung liegt vor. Es soll auf der Basis der Funk-tionale Leistungsbeschreibung weiter geplant werden. Folgende Kostengruppen sind zu beplanen und baulich umzusetzen: KG 300-400

Belső azonosító: 0001

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45215140 Kórházi létesítmények építése

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

#### 5.1.6. Általános információk

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni  
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen  
Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Einreichung eines Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate)

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Bestehende Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Versicherungsunternehmen mit einer Deckungssumme von mindestens EUR 5.000.000,- für Personenschäden und von mindestens EUR 3.000.000,- für Sach- und Vermögensschäden, wobei die jeweilige Versicherungssumme pro Kalenderjahr mindestens zweimal zur Verfügung stehen muss (mindestens 2-fache Maximierung). Dieser Versicherungsschutz wird bis zum Ende des Vertragsverhältnisses aufrecht-erhalten, mindestens aber bis zur Verjährung der Mängelansprüche. Der Bewerber erklärt, dass er eine Versicherung gem. obenstehenden Ausführungen unterhält (bitte Nachweis beifügen) oder im Auftragsfall eine Versicherung gem. obenstehenden Ausführungen abgeschlossen wird (bitte Nachweis vom Versicherer beifügen, dass eine entsprechende Versicherung abgeschlossen werden kann).

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Mindestanforderung: Mindestumsatz pro Jahr in Höhe von EUR 15.000.000,00 netto für Planungs- und Bauleistungen, gerechnet im Mittel über die drei Geschäftsjahre 2023-2025.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung zur Leistungsbereitschaft ab 25.02.2027

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe und Beschreibung von 3 Referenzen über vergleichbare Leistungen in den ausgeschriebenen Leistungsbildern aus den letzten 6 Jahren (zwischen dem 01.09.2020 bis zum Ende der Bewerbungsfrist). Dabei müssen die erbrachten Leistungen innerhalb des vorbeschriebenen Zeitraums liegen. Die Referenzen haben im Wesentlichen folgenden Angaben zu beinhalten: - Bezeichnung des Projekts - die beauftragten Leistungen (einschl. Leistungsphasen nach HOAI) - die Honorarzone des Gebäudes - die beplanten Flächen / gebaute Flächen - die Leistungszeit - die Baukosten des Auftraggebers (nach Kostengruppen gem. DIN 276) - die Nutzungsart - die Besonderheiten des Projekts - ggf. eingebundene Planer / Nachunternehmer Bau/Arge Partner - Auftraggeber samt eines Ansprechpartners beim Auftraggeber mit Telefonnummer Mindestanforderungen: • Jedes Referenzprojekt muss einen aseptischen GMP-Bereich (inkl. der zugehörigen Schleusen und Vorbereitungszonen der Reinheitsklassen C und D) von einer Größe von mindestens 100 m<sup>2</sup> umfassen • Mindestens eins der drei Referenzprojekte muss einen aseptischen Herstellungsbereich umfassen, in dem die Herstellungsvorgänge in Isolatoren stattfinden (Einhaltung von Produkt- und Personenschutz) • Ein Referenzprojekt muss eine klassische Sterilherstellung mit terminaler Sterilisation im Endbehältnis enthalten, inklusive einer Reinstwassererzeugung, -lagerung und -verteilung (WFI etc.). Dieses Referenzprojekt muss die übrigen Mindestanforderungen nicht erfüllen. • Jedes Referenzprojekt muss innerhalb der letzten sechs Jahre fertiggestellt worden sein; ein Referenzprojekt gilt als fertiggestellt, wenn die bauliche Abnahme erfolgt ist und die Funktionsqualifizierung (OQ) mängelfrei abgeschlossen werden konnte • Die Gesamtkosten der Baumaßnahmen müssen für jedes Referenzprojekt mindestens 2 Mio. EUR brutto (KG 300-400) betragen haben A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

**5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Konzept – Aufgabenspezifische Herangehensweise inkl. realisierbare

Einsparpotentiale (terminlich und monetär)- Gewichtung: 25%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Personaleinsatzkonzept- Gewichtung: 10%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Költség

Megnevezés: Kostenkriterium

Leírás: Wartungskosten für die ersten 5 Jahre - Gewichtung: 5%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preiskriterium

Leírás: Gesamtpreis - Gewichtung: 60%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe)

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**Eljárási feltételek:**

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 23/09/2026

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Landes Nordbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Krankenhauszweckverband Bayreuth

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Krankenhauszweckverband Bayreuth

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Krankenhauszweckverband Bayreuth

Regisztrációs szám: 10184

Postacím: Markgrafentallee 5

Város: Bayreuth

Irányítószám: 95448

Ország alegysége (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Ország: Németország

E-mail-cím: [helena.sitz@leinemann-partner.de](mailto:helena.sitz@leinemann-partner.de)

Telefonszám: +49 3455141529

Internetcím: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer des Landes Nordbayern

Regisztrációs szám: ea3534d3-16f7-4bbd-960d-9fe3177796f9

Postacím: Promenade 27

Város: Ansbach

Irányítószám: 91522

Ország alegysége (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Ország: Németország

E-mail-cím: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefonszám: +49 981531277

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/08/2026 10:18:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 581793-2026

HL S kiadás száma: 162/2026

A közzététel dátuma: 24/08/2026