

592995-2026 - Verseny

Németország – Vakolás – Los 309: Putzarbeiten - Neubau Ärztehaus 2.0 Hansestraße in Barleben
OJ S 165/2026 27/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

E-mail-cím: vergabe@barleben.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Los 309: Putzarbeiten - Neubau Ärztehaus 2.0 Hansestraße in Barleben

Leírás: Los 309: Putzarbeiten - Neubau Ärztehaus 2.0 Hansestraße in Barleben

Eljárásazonosító: 2614f3df-cffb-43b6-be6c-2788e2c0769e

Belső azonosító: 23.Bar-EU_VOB-2026.Sei

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45410000 Vakolás

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Hansenstraße 42

Város: Barleben

Irányítószám: 39179

Ország alegysége (NUTS): Börde (DEE07)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

A határokon átnyúlóan alkalmazandó jog: Es gilt deutsches Recht sowie das deutsche Vergaberecht.

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

Korrupció:

Bűnszervezetben való részvétel:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:
Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:
Csalás:
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:
Fizetéseketelenség:
Munkajogi kötelezettségek megszegése:
Felszámoló által kezelt vagyon:
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:
Súlyos szakmai köteleességszegés:
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:
Üzleti tevékenység felfüggesztése:
Az adófizetési kötelezettség megszegése:
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Los 309: Putzarbeiten - Neubau Ärztehaus 2.0 Hansestraße in Barleben
Leírás: Der Bauherr, die Gemeinde Barleben, plant den Neubau eines Ärztehauses mit 5 Praxen in der Hansenstraße 42 in 39179 Barleben. Im Dachgeschoss befinden sich zudem Abstellräume für die Mieter. Das Gebäude aus einem Erd-, Ober- und einem Dachgeschoss. Es wird nicht unterkellert. Das Gebäude steht frei auf dem Grundstück. Der Neubau wird als konventioneller Mauerwerksbau mit Stahlbetondecken und Satteldach errichtet. Das Dach wird als traditionelles Holztragwerk mit Ziegeleindeckung und Wärmedämmung ausgeführt. Die Aussteifung des Gebäudes wird über ausreichend zu dimensionierende Wand- und Deckenscheiben sichergestellt. Die Gründung erfolgt über eine Stahlbetonsohlplatte mit umlaufenden Streifenfundamenten / Frostschränken. Die Baustelle wird über die über die Ernst-Thälmann-Straße und die Hansenstraße erreichbar. Die Baustellenzufahrten erfolgen über südöstlich gelegene, künftige Grundstücks- Zufahrt. Lager- und Personalräume stehen nur beschränkt zur Verfügung. Baustrom- und Bauwasser werden vom Auftraggeber gegen eine Umlage, gem. den Besonderen Vertragsbedingungen zur Verfügung gestellt. Inhalt dieses Leistungsverzeichnisses sind die Innenputzarbeiten für den Neubau des Ärztehauses. Die zulässige Belastung der Verkehrsflächen ist vor Bau- und Transporttätigkeit mit der Bauleitung abzufragen und abzustimmen. Die Lagerung von Werkzeugen und Materialien ist im Gebäude nur eingeschränkt möglich und erfolgt nur in Abstimmung mit der Bauleitung. Bestandteil des Leistungsverzeichnisses sind sämtlichen Innenputzarbeiten. Die Baumaßnahme beginnt im Juni 2026 und endet Ende Oktober 2027. Es gilt der der Bauablaufplan in der jeweiligen aktuellen Fassung, dieser ist die Grundlage zur Abarbeitung des Auftrages. Grobmengen: 180 m2 Schutzabdeckung 2.340 m2 Untergrund prüfen, abkehren 120 m2 Haftbrücke auf Betonflächen für Innenputze 370 lfm Kantenprofile 2.340 m2 Untergrund prüfen, abkehren 700 m2 Kalkzementputz, Innenwand, einlagig, Q3 1.640 m2 Gipsputz, Innenwand, einlagig, Q3 334 lfm Leibungsputz 105 St Rollladeneinbaukästen einputzen 99 St Fensterbretter einputzen 112 m2 Kalk-Gipsputz, Decken, einlagig, Q3 27 m Gipsputz B2, Treppenwangen, Q3 150 lfm Installationsschlitze schließen
Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45410000 Vakolás

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Hansenstraße 42
Város: Barleben
Írányítószám: 39179
Ország alegysége (NUTS): Börde (DEE07)
Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 26/10/2026
Időtartam befejezésének dátuma: 28/02/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár
Megnevezés: Preis
Leírás: Zuschlagskriterium: Niedriger Preis
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)
Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a0384fafa7-1d0dcfe9aa759905>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett
A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe.de>
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Változatok: Megengedett
Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Nachfolgende Nachweise und Erklärungen sind vom Bieter mit dem Angebot vorzulegen: - FB 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft - falls keine Bietergemeinschaft gebildet wird, bitte im Formblatt vermerken - FB 235 Verzeichnis der Leistungen / Kapazitäten anderer Unternehmen - falls keine Nachunternehmer eingesetzt werden, bitte im Formblatt vermerken Auf gesondertes Verlangen sind vom Bestbieter und ggf. seinen Nachunternehmer sowie Mitgliedern einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft nachfolgende Nachweise und Erklärungen vorzunehmen: - Formblätter 221/222 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation (Bieter) - Formblatt 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (Bieter) - Formblatt 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen - Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung inkl. Angabe der Umsätze aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren - Auszug aus dem Handelsregister - Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft mit Angabe der Lohnsummen - Haftpflichtversicherung mit Angaben der Deckungssummen und Ablaufdatum - Freistellungsbescheinigung nach § 48 EstG vom Finanzamt - Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt - Bescheinigung der Industrie-/Handwerkskammer - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse - Erklärung EU-Sanktionen gegen Russland - Nachweis personeller Ausstattung - Gewerbeanmeldung - mind. 3 Referenznachweise gem. FB 124 mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung Auf gesondertes Verlangen geforderten Nachweise und Erklärungen sind innerhalb von sechs Kalendertagen vorzulegen. Alle erforderlichen Nachweise und Erklärungen sind aktuell gültig und fristgerecht vorzulegen. Die Frist für die Nachreichung der geforderten Nachweise und Erklärungen beginnt am darauffolgenden Tag des Tages, an dem die Versendung des Nachforderungsschreibens erfolgte. Im Falle einer Präqualifizierung durch Vorlage eines gültigen Nachweises werden die bei der PQ-Stelle hinterlegten Nachweise akzeptiert. Sollten nicht alle erforderlichen Nachweise bei der PQ-Stelle hinterlegt sein, behalten wir uns vor, zur Vollständigkeit Ihrer Unterlagen fehlende Nachweise laut dieser Liste nachzufordern.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Zentrale Vergabestelle Gemeinde Barleben Ernst-Thälmann-Straße 22 39179 Barleben

További információk: Der Eröffnungstermin findet bei EU-weitem offenen Verfahren nicht in Anwesenheit der Bieter statt. Die Teilnahme am Eröffnungstermin ist daher nicht gestattet.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Schiedsstelle der Gemeinde Barleben

Felülvizsgálati szervezet: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

8. Szervezetek

8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

Regisztrációs szám: t: 0392035653325

Postacím: Ernst-Thälmann-Straße 22

Város: Barleben

Irányítószám: 39179

Ország alegysége (NUTS): Börde (DEE07)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

E-mail-cím: vergabe@barleben.de

Telefonszám: +49 39203 565-3325

Fax: +49 39203 5655-3325

Internetcím: <https://www.barleben.de/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

Regisztrációs szám: t: 03455141529

Postacím: Ernst-Kamieth-Straße 2

Város: Halle (Saale)

Irányítószám: 06112

Ország alegysége (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefonszám: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Internetcím: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

Regisztrációs szám: t: 03455141529

Postacím: Ernst-Kamieth-Straße 2

Város: Halle (Saale)

Irányítószám: 06112

Ország alegysége (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefonszám: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Internetcím: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-7006

Hivatalos név: Schiedsstelle der Gemeinde Barleben

Regisztrációs szám: t: 030203 5652130

Postacím: Ernst-Thälmann-Straße 22

Város: Barleben

Irányítószám: 39179

Ország alegysége (NUTS): Börde (DEE07)

Ország: Németország

E-mail-cím: schiedsstelle@barleben.de

Telefonszám: +49 392035652130

E szervezet szerepei:

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-7007

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: f16ce89e-ff91-48fc-9ca3-7cbfdca28a57 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 25/08/2026 15:16:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német
A hirdetmény közzétételi száma: 592995-2026
HL S kiadás száma: 165/2026
A közzététel dátuma: 27/08/2026