

598422-2026 - Verseny

Hollandia – Felépítményi munkák híd, alagút, akna és aluljáró kivételével – Koningswei te Tilburg, deelname Bouwteam en eventueel aansluitend realisatie inclusief 2-jarig onderhoud
OJ S 167/2026 31/08/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Tilburg

E-mail-cím: lourian.van.leeuwen@tilburg.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Koningswei te Tilburg, deelname Bouwteam en eventueel aansluitend realisatie inclusief 2-jarig onderhoud

Leírás: De Aanbestedende dienst is op zoek naar 1 Opdrachtnemer om een Overeenkomst mee te sluiten die toeziet op de Opdracht "Koningswei te Tilburg, deelname Bouwteam en eventueel aansluitend realisatie inclusief 2-jarig onderhoud" voor de afdelingen Ruimte en Ruimtelijke Uitvoering van gemeente Tilburg. Het project Koningswei betreft de herinrichting van het Koningsplein in het centrum van Tilburg. Het bestaande overwegend stenige plein wordt getransformeerd tot een groen verblijfspark — een intensief groendak / daktuin op het dek van de bestaande parkeergarage Koningsplein. De Opdracht omvat twee fasen die in samenhang worden aanbesteed: Fase 1 - Bouwteamfase (Diensten) en Fase 2 - Realisatie- en onderhoudsfase (Werken). De kern van de opgave ligt in het intensief groendak / de daktuin: aanleg van een park op het dek van de bestaande parkeergarage, voorzien van bomen (in boombunkers) welke een voorbereidingstraject benodigd hebben, heesters, vaste planten, een waterretentie- en infiltratiesysteem, een buffertank voor irrigatie, definitieve en tijdelijke verhardingen, speelplek, hemelwaterafvoer, aanpassen en behouden van de bestaande pergola. De constructieve mogelijkheden en waterdichtheid van het bestaande parkeerdek vormen een harde ontwerprandvoorwaarde. Van de Aannemer wordt in de bouwteamfase uitdrukkelijk uitvoeringstechnische meerwaarde verwacht op het gebied van maakbaarheid, fasering, kostenbeheersing en omgevingsmanagement in een hoogstedelijke context. De Aannemer treedt tevens op als V&G-coördinator ontwerpfasen en heeft een coördinatieverplichting ten aanzien van het totale Bouwteam, de boomleverancier(s) en neven-aannemers voor openbare verlichting. Verder wordt verwezen naar het Aanbestedingsdocument.

Eljárásazonosító: 2277c31c-e55f-402b-9856-b02ad9fad8c9

Belső azonosító: 25/070/RUV/LL

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: De Opdracht wordt door de Aanbestedende dienst aanbesteed middels een Europese openbare aanbesteding.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45222000 Felépítményi munkák híd, alagút, akna és aluljáró kivételével

További osztályozás (cpv): 45112713 Tereprendezési munkák tetőkertekben, 71000000

Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -
karbantartási szolgáltatások, 79415200 Tervezési tanácsadó szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Ország: Hollandia

További információk: Tilburg

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárása forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Koningswei te Tilburg, deelname Bouwteam en eventueel aansluitend realisatie inclusief 2-jarig onderhoud

Leírás: Koningswei te Tilburg, deelname Bouwteam en eventueel aansluitend realisatie inclusief 2-jarig onderhoud. Zie projectomschrijving.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45222000 Felépítményi munkák híd, alagút, akna és aluljáró kivételével

További osztályozás (cpv): 45112713 Tereprendezési munkák tetőkertekben, 71000000

Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -
karbantartási szolgáltatások, 79415200 Tervezési tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Ország: Hollandia

További információk: Tilburg

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/03/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 30/09/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Subgunningscriterium kwaliteit

Leírás: De toegevoegde waarde en het onderscheidend vermogen dient de Inschrijver bij Inschrijving inzichtelijk te maken door uitwerking van de kwaliteitscriteria zoals in het Aanbestedingsdocument zijn benoemd. De kwaliteitscriteria worden door de Aanbestedende dienst beoordeeld op basis van een door de Inschrijver op te stellen schriftelijke uitwerking. De uit te werken kwaliteitscriteria zijn: • KC.1: Organisatie en invulling van de bouwteamsamenwerking; • KC.2: Aanpak en invulling van de technieken, fasering en omgevingsmanagement; • KC.3: Risicodossier en kansendossier.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Subgunningscriterium prijs

Leírás: Het subgunningscriterium prijs wordt door de Aanbestedende dienst beoordeeld op basis van de door Inschrijver ingediende inschrijvingsprijs (fictief = prijsgrondslag gunnen op waarde, zie inschrijvingsstaat). Deze inschrijvingsprijs betreft de totale inschrijvingsprijs zoals berekend in de inschrijvingsstaat voor alle onderdelen tezamen (= het totaal van 'Onderdeel A. Bouwteamfase' + 'Onderdeel B. Uurtarieven + Opslagpercentages realisatiefase' in de inschrijvingsstaat). Indien gunning uitgaat naar de Inschrijver dan dient de uitvoering van de Opdracht te gebeuren volgens de toegevoegde waarde en het onderscheidend vermogen waarmee door de Inschrijver is ingeschreven. Hier dient de Inschrijver met het offereën van de prijs rekening mee te houden. De Aanbestedende dienst merkt expliciet op dat de opdrachtverstrekking uitsluitend het eerste deel van de Opdracht betreft, te weten de bouwteamfase en dat enkel opdracht wordt verstrekt voor dit deel van de door de Inschrijver ingediende inschrijvingsprijs ('Onderdeel A. Bouwteamfase' in de inschrijvingsstaat). De Aanbestedende dienst heeft voor de inschrijvingsprijs géén bodembedrag vastgesteld. De Aanbestedende dienst heeft voor de inschrijvingsprijs een plafondbedrag vastgesteld, te weten: € 375.000,00 exclusief btw. Inschrijvingen met een inschrijvingsprijs hoger dan het vastgestelde plafondbedrag worden niet geaccepteerd en als ongeldig aangemerkt. Verder wordt verwezen naar de toelichting en voorwaarden in het Aanbestedingsdocument.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437746>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437746>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 13/11/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Tilburg
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Tilburg

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Tilburg

Regisztrációs szám: 32696202

Postacím: Stadhuisplein 130

Város: Tilburg

Irányítószám: 5038 TC

Ország alegysége (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: L. van Leeuwen

E-mail-cím: lourian.van.leeuwen@tilburg.nl

Telefonszám: +31 615479508

Internetcím: <http://www.tilburg.nl>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Postacím: Bezuidenhoutseweg 73
Város: Den Haag
Írányítószám: 2594 AC
Ország alegysége (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Ország: Hollandia
E-mail-cím: info@tenderned.nl
Internetcím: <http://www.tenderned.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
Postacím: Koningsplein 9
Város: Tilburg
Írányítószám: 5038 WG
Ország alegysége (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Ország: Hollandia
Kapcsolattartó pont: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
E-mail-cím: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl
Internetcím: <http://www.tilburg.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)
Postacím: Stationslaan 10
Város: Breda
Írányítószám: 4815 GW
Ország alegysége (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Ország: Hollandia
E-mail-cím: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl
Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet
Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 60962ae7-4382-499a-a710-6bf297eaad5d - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 28/08/2026 11:05:08 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland
A hirdetmény közzétételi száma: 598422-2026
HL S kiadás száma: 167/2026
A közzététel dátuma: 31/08/2026