

601187-2026 - Verseny

Ausztria – Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások – 20., Nordwestbahnhof - Bauplatz 8

OJ S 168/2026 01/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Wien - Wiener Wohnen

E-mail-cím: auftragswesen@wrw.wien.gv.at

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: 20., Nordwestbahnhof - Bauplatz 8

Leírás: Begleitende Kontrolle

Eljárásazonosító: 8e60f2f2-1756-4de4-b271-1bc16cd6d5f9

Belső azonosító: 1202488-2026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71530000 Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71244000 Költségszámítás, költségfelügyelet, 71248000

Projektfelügyelet és dokumentáció, 71521000 Építésiterület-felügyeleti szolgáltatások

2.1.4. Általános információk

További információk: Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 wird ausdrücklich hingewiesen. §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 verpflichtet Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind und die für die Ausübung einer Tätigkeit in Österreich eine behördliche Entscheidung betreffend ihre Berufsqualifikation einholen müssen, ein darauf gerichtetes Verfahren möglichst umgehend, jedenfalls aber vor Ablauf der Angebotsfrist einzuleiten. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich auf die §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 hingewiesen.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Korrupció: {0}

Csalás: {0}

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: {0}
Bűnszervezetben való részvétel: {0}
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: {0}
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: {0}
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: {0}
Munkajogi kötelezettségek megszegése: {0}
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: {0}
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: {0}
Súlyos szakmai köteleességszegés: {0}
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: {0}
A honvédelmi beszerzések területén tanúsított szakmai magatartással kapcsolatos bűncselekmény: {0}
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: {0}
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: {0}
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: {0}
Az ország biztonságát fenyegető kockázatok kizárása tekintetében nem megbízható: {0}
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: {0}
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: {0}
Az adófizetési kötelezettség megszegése: {0}
Üzleti tevékenység felfüggesztése: {0}
Csőd: {0}
Fizetéseképtelenség: {0}
Felszámoló által kezelt vagyon: {0}
A nemzeti törvények értelmében a csödhöz hasonló helyzet: {0}

5. Rész

5.1. Rész: LOT-2261

Cím: 20., Nordwestbahnhof - Bauplatz 8

Leírás: Begleitende Kontrolle

Belső azonosító: 12024882026

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71530000 Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71244000 Költségszámítás, költségfelügyelet, 71248000

Projektfelügyelet és dokumentáció, 71521000 Építésiterület-felügyeleti szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Wien

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 15/12/2026

Időtartam: 44 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/254340>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/254340>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 05/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

További információk: Die Angebotsöffnung erfolgt kommissionell nach Ablauf der Angebotsfrist unter Ausschluss der Bieter*innen.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Verwaltungsgericht Wien

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Verwaltungsgericht Wien

8. Szervezetek

8.1. ORG-0835

Hivatalos név: Stadt Wien - Wiener Wohnen
Regisztrációs szám: 9110006184442
Postacím: Rosa-Fischer-Gasse 2
Város: Wien
Irányítószám: 1030
Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)
Ország: Ausztria
Kapcsolattartó pont: Dezernat Vergabewesen
E-mail-cím: auftragswesen@wrw.wien.gv.at
Telefonszám: +43 5757575
Internetcím: <https://www.wienerwohnen.at>
E szervezet szerepei:
Vevő

8.1. ORG-1812

Hivatalos név: Verwaltungsgericht Wien
Regisztrációs szám: 9110019835300
Postacím: Muthgasse 62
Város: Wien
Irányítószám: 1190
Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)
Ország: Ausztria
E-mail-cím: post@vgw.wien.gv.at
Telefonszám: +43 1400038500
Fax: +43 140009938529
Internetcím: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 559c2c49-c715-49a4-8e71-095afbc04fb7 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 31/08/2026 12:41:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német
A hirdetmény közzétételi száma: 601187-2026
HL S kiadás száma: 168/2026
A közzététel dátuma: 01/09/2026