

609065-2026 - Verseny

Németország – Építési munkák – Zimmer- und Holzbauarbeiten

OJ S 170/2026 03/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

E-mail-cím: submission@hannover-stadt.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Leírás: 2- geschossiges Schulgebäude als Hybridbau, Grundfläche Gebäude ca. 1.300 m² (davon ca. 135 m² baus. Massivbau). Anteil der dichten Gebäudehülle: Innenwände ca. 1.100 m², Außenwände ca. 1.400 m², Innenwände ca. 1.100 m²) in elementierter Holztafelbauweise, inkl. Aluaußenfenster und Türen mit integriertem Sonnenschutz und vorgehängter Fassade aus Holzlamellen. Deckenkonstr. elementiert mit sichtbaren Holzbalken und 2-lagiger OSB Deckenscheibe, ca. 1.950 m² für beide Geschosse, zus. Brettsperrholzdecke (d= 160 mm), ca. 400 m² für beide Geschosse. Dampfsperre + 3-lagige Dachabdichtung aus Bitumenbahn mit Gefälledämmung aus Mineralwolle ca. 1300 m², inkl. Regenwasserabläufe und Dacheinbauten wie Rauchabzug, Dachausstieg und Dachoberlichtern mit Abmessungen 8,60 m x 1,67 m + 7,35 m x 1,67 m - extensives Gründach ca. 1300 m, inkl. Kiesstreifen, mit Unterhaltungspflege für 4 Jahre, Dachfläche ca. 1300 m²; sicherheitsrelevantes auflastgehaltene

Aludachrandgeländer, ca. 200 lfdm

Eljárásazonosító: 39129e9a-9453-4b9b-992b-1b28aa004f56

Belső azonosító: 19-0895-26

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 44191000 Különböző építkezési anyagok fából, 45212190

Árnyékolószerkezet, 45261410 Tetőszigetelés, 45422100 Faipari- és asztalosmunka,

45443000 Homlokzati munka

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Hannover

Irányítószám: 30559

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Vorlage mit dem Angebot: 1. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation 1.1 Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 1.2 Ein rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan ist anzugeben 2. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt 2.1 Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen 2.2 Erklärung, dass ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind 2.3 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt 2.4 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde 3. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung 3.1 Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurde 3.2 Bestätigung der Mitgliedschaft zur Berufsgenossenschaft Vorlage auf Verlangen innerhalb der vorgegebenen Frist: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG, qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, ggfs. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárása forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des GWB bzw. soweit im Vergabeverfahren zutreffend die §§ 6e EU, 16 EU VOB/A.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Leírás: 2- geschossiges Schulgebäude als Hybridbau, Grundfläche Gebäude ca. 1.300 m² (davon ca. 135 m² baus. Massivbau). Anteil der dichten Gebäudehülle: Innenwände ca. 1.100 m², Außenwände ca. 1.400 m², Innenwände ca. 1.100 m²) in elementierter Holztafelbauweise, inkl. Aluaußenfenster und Türen mit integriertem Sonnenschutz und vorgehängter Fassade aus Holzlamellen. Deckenkonstr. elementiert mit sichtbaren Holzbalken und 2-lagiger OSB Deckenscheibe, ca. 1.950 m² für beide Geschosse, zus. Brettsperrholzdecke (d= 160 mm), ca. 400 m² für beide Geschosse. Dampfsperre + 3-lagige Dachabdichtung aus Bitumenbahn mit Gefälledämmung aus Mineralwolle ca. 1300 m², inkl. Regenwasserabläufe und Dacheinbauten wie Rauchabzug, Dachausstieg und Dachoberlichtern mit Abmessungen 8,60 m x 1,67 m + 7,35 m x 1,67 m - extensives Gründach ca. 1300 m, inkl. Kiesstreifen, mit Unterhaltungspflege

für 4 Jahre, Dachfläche ca. 1300 m²; sicherheitsrelevantes auflastgehaltenes
Aludachrandgeländer, ca. 200 lfdm
Belső azonosító: 0

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák
További osztályozás (cpv): 44191000 Különféle építkezési anyagok fából

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Hannover
Irányítószám: 30559
Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)
Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 12/04/2027
Időtartam befejezésének dátuma: 26/11/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage mit dem Angebot: Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung in den genannten Registern besteht Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Es sind die nach dem Recht des Herkunftsstaates maßgeblichen Dokumente vorzulegen.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage mit dem Angebot: Eigenerklärung, über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der verlangte Mindestnettojahresumsatz pro abgeschlossenem Geschäftsjahr beträgt 7 Mio. €.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage mit dem Angebot: Erklärung, in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt zu haben Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: drei Referenzbescheinigungen mit mindestens

folgenden Angaben: Name Ansprechpartner bzw. Referenzgeber; Bestätigung des Referenzgebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung; Ausführungszeitraum; Auftragssumme; Art der ausgeführten Leistung; Kurzbeschreibung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung. Achtung: Bitte prüfen Sie bei einer Präqualifikation im eigenen Interesse, ob Ihre hinterlegten Referenzen die in diesem Verfahren gestellten Anforderungen auch erfüllen. Sollte dies nicht der Fall sein, reichen Sie bitte mit dem Angebot zusätzliche Referenzen ein.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage mit dem Angebot: Erklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen
Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage mit dem Angebot: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (VHB Formblatt 235) Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Nachweis, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten anderer Unternehmen bei Unteraufträgen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Er hat den Namen sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen vorzulegen (VHB Formblatt 236)

5.1.10. Odaitelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/101/tenderId/25707>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Webcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 51 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Durch Bietende können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogenen Unterlagen nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachgereicht werden – ausgenommen sind Preise. Es gilt § 16a EU Abs. 1 VOB/A.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: siehe Kontaktstelle

További információk: Bietende und/oder Ihre Bevollmächtigten sind zur Öffnungsverhandlung nicht zugelassen.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: 1. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. 2. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. 3. Der Antrag ist unzulässig, soweit a) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, d) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Regisztrációs szám: 032410001001-0-21

Szervezeti egység: LHH

Postacím: Platz der Menschenrechte 1

Város: Hannover

Irányítószám: 30159

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Zentrale Submission

E-mail-cím: submission@hannover-stadt.de

Telefonszám: +49 511-168-42870

Fax: +49 511-168-42087

Internetcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

E szervezet szerepei:

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Regisztrációs szám: OE19

Postacím: Aegidientorplatz 1

Város: Hannover

Irányítószám: 30159

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

E-mail-cím: submission@hannover-stadt.de

Telefonszám: +49 511-168-42870

Fax: +49 511-168-42087

Internetcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://meinauftrag.rib.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0029

Hivatalos név: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u.
Bauen

Regisztrációs szám: VK Niedersachsen

Postacím: Auf der Hude 2

Város: Lüneburg

Irányítószám: 21339

Ország alegysége (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefonszám: 000

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0030

Hivatalos név: LHH-Dienstleister

Regisztrációs szám: LHH-DL

Postacím: Theodor-Lessing-Platz 1

Város: Hannover

Irányítószám: 30159

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

E-mail-cím: eVergabe@hannover-stadt.de

Telefonszám: 000

Internetcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0031

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 6e28bbc1-34d6-435e-b82a-060af7f2ce64 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/09/2026 08:01:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 609065-2026

HL S kiadás száma: 170/2026

A közzététel dátuma: 03/09/2026