

609303-2026 - Verseny

Csehország – Építési munkák – Nová budova LDN Nemocnice AGEL Valašské Meziříčí a.s.
OJ S 170/2026 03/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Nemocnice AGEL Valašské Meziříčí a.s.

E-mail-cím: sek@nvm.agel.cz

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Ajánlatkérő szerv által támogatott szerződést odaítélő szervezet

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Nová budova LDN Nemocnice AGEL Valašské Meziříčí a.s.

Leírás: Predmětem veřejné zakázky je a) novostavba jednopodlažního pavilonu následné péče Léčebny dlouhodobě nemocných (dále jen „Pavilon“) s kapacitou 15 dvoulůžkových pokojů v areálu nemocnice ve Valašském Meziříčí s přípravou pro případný suterén v jižní části objektu, b) související stavby – rozšíření stávajícího parkoviště, opěrné stěny a terénní úpravy, zpevněné plochy, nové rozvody areálové dešťové kanalizace a její úprava, úprava areálových rozvodů (přípojka splaškové kanalizace a přeložka areálového vodovodu), vegetační úpravy, odstranění původního a realizace nového oplocení, realizace nového veřejného a areálového osvětlení a odstranění bývalé přečerpávací stanice (dále jen „Související stavby“), c) stavební úpravy spočívající v propojení Pavilonu s pavilonem D. Veškeré stavební práce musí být vykonávány se zohledněním specifčnosti nemocničního prostředí a s ohledem na to, aby tyto stavební práce nijak nenarušovaly chod nemocnice a péči o pacienty. Stavební objekty jsou navrženy na pozemcích par. č. 1110/1, 1110/2, 1111/1, 1111/18 a 2843 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, přičemž k pozemku parc. č. 1111/18 má zadavatel zřízeno právo stavby od města Valašského Meziříčí. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v závazném návrhu smlouvy a jeho přílohách – příloze č. 1ZD.

Eljárásazonosító: 3870c8b1-31cd-49e1-873f-c630dbd81860

Belső azonosító: -

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45215140 Kórházi létesítmények építése, 45231300 Víz- és szennyvízvezetékek építése, 45215100 Egészségügyi épületek kivitelezése, 45316100 Kültéri világítóberendezések szerelése

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Ország: Csehország

További információk: Stavbou jsou dotčeny následující pozemky par. č. 1110/1, 1110/2, 1111/1, 1111/18 a 2843 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město. Novostavba pavilonu následné péče LDN bude umístěna na pozemku parc. č. 1111/18, k němuž bylo Objednateli zřízeno městem Valašské Meziříčí právo stavby, a to na základě Koncesní smlouvy. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 300 168 363,00 CZK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

A határonkon átnyúlóan alkalmazandó jog: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Nová budova LDN Nemocnice AGEL Valašské Meziříčí a.s.

Leírás: Předmětem veřejné zakázky je a) novostavba jednopodlažního pavilonu následné péče Léčebny dlouhodobě nemocných (dále jen „Pavilon“) s kapacitou 15 dvoulůžkových pokojů v areálu nemocnice ve Valašském Meziříčí s přípravou pro případný suterén v jižní části objektu, b) související stavby – rozšíření stávajícího parkoviště, opěrné stěny a terénní úpravy, zpevněné plochy, nové rozvody areálové dešťové kanalizace a její úprava, úprava areálových rozvodů (přípojka splaškové kanalizace a přeložka areálového vodovodu), vegetační úpravy, odstranění původního a realizace nového oplocení, realizace nového veřejného a areálového osvětlení a odstranění bývalé přečerpávací stanice (dále jen „Související stavby“), c) stavební úpravy spočívající v propojení Pavilonu s pavilonem D. Veškeré stavební práce musí být vykonávány se zohledněním specifických podmínek nemocničního prostředí a s ohledem na to, aby tyto stavební práce nijak nenarušovaly chod nemocnice a péči o pacienty. Stavební objekty jsou navrženy na pozemcích par. č. 1110/1, 1110/2, 1111/1, 1111/18 a 2843 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, přičemž k pozemku parc. č. 1111/18 má zadavatel zřízeno právo stavby od města Valašského Meziříčí. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v závazném návrhu smlouvy a jeho přílohách – příloze č. 1 ZD.

Belső azonosító: -

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45215140 Kórházi létesítmények építése, 45231300 Víz- és szennyvízvezetékek építése, 45215100 Egészségügyi épületek kivitelezése, 45316100 Kültéri világítóberendezések szerelése

Opciók:

A lehetőségek leírása: V případech, kdy z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek (tj. výskyt povětrnostních/atmosférických jevů, které nejsou ani pro dané období obvyklé ve své míře či četnosti), které prokazatelně brání řádné realizaci Stavby (či její části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Stavby, nelze realizovat Stavbu či její část řádně (neboli tyto zvláště nepříznivé klimatické podmínky brání realizaci na tzv. kritické cestě Stavby), a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se prodlužuje Finální lhůta o dobu trvání těchto podmínek. To neplatí, je-li Zhotovitel v prodlení s plněním dle Harmonogramu v okamžiku počátku zvláště nepříznivých klimatických podmínek a toto prodlení s plněním dle Harmonogramu bylo příčinou nutnosti provádět práce v klimaticky zvláště nepříznivých podmínkách.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Ország: Csehország

További információk: Stavbou jsou dotčeny následující pozemky par. č. 1110/1, 1110/2, 1111/1, 1111/18 a 2843 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město. Novostavba pavilonu následné péče LDN bude umístěna na pozemku parc. č. 1111/18, k němuž bylo Objednateli zřízeno městem Valašské Meziříčí právo stavby, a to na základě Koncesní smlouvy. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 720 Napok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 300 168 363,00 CZK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Zadavatel stanovil maximální přípustné nabídkové ceny za jednotlivé části plnění veřejné zakázky. Zadavatel skuteční prohlídku místa plnění; bližší informace o jejím termínu, místě srazu a průběhu jsou uvedeny v čl. 5 ZD.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Zadavatel zohlednil uplatňování požadavků souvisejících se sociální odpovědností.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni dodržovat minimálně základní pracovní standardy podle mezinárodních úmluv a pracovněprávních předpisů určených ve smlouvě na plnění této veřejné zakázky. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi svými zaměstnanci, včetně spravedlivého a rovného odměňování za práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Blíže viz závazný návrh smlouvy – příloha č. 1 ZD.

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Stavba bude realizována v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí. Zhotovitel je povinen přijmout opatření týkající se předcházení vzniku odpadů a recyklace, opatření týkající se prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo krajiny a opatření na ochranu a obnovu biologické rozmanitosti a ekosystémů. Stavba bude neutrální z hlediska vlivu na snížení CO2 a realizací Stavby nedojde k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod. Blíže viz závazný návrh smlouvy – příloha č. 1 ZD.

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb, A szennyezés megelőzése és csökkentése, A biológiai sokféleség és az ökoszisztémák védelme és helyreállítása

A követett szociális cél: Egyéb

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Nejniżší celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Leírás: Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH, nabídnutých dodavateli v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0006075>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0006075>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: cseh, szlovák

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Výše požadované jistoty: 1 000 000,- Kč. Forma poskytnutí jistoty: a) peněžní jistota – složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Obchodní a platební podmínky týkající se plnění Veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy, který je obsažen v Příloze č. 1 ZD.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro

doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

A közbeszerzési eljárásal kapcsolatban további információkat nyújtó szervezet: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Regisztrációs szám: 28505913

Postacím: Těšnov 1059/1

Város: Praha - Nové Město

Írányítószám: 11000

Ország alegysége (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Ország: Csehország

E-mail-cím: lehocky@chtk.cz

Telefonszám: +420 221875402

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információkat nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Regisztrációs szám: 65349423

Postacím: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Város: Brno

Írányítószám: 60200

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

E-mail-cím: posta@uohs.cz

Telefonszám: +420 542167111

Internetcím: <https://uohs.gov.cz>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Nemocnice AGEL Valašské Meziříčí a.s.

Regisztrációs szám: 26822105

Postacím: U Nemocnice 980

Város: Valašské Meziříčí

Irányítószám: 75701

Ország alegysége (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Ország: Csehország

E-mail-cím: sek@nvm.agel.cz

Telefonszám: +420 571758111

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0006075>

E szervezet szerepei:

Vevő

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

588762-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Důvodem opravy formuláře je prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na doplnění zadávací dokumentace o specifikaci koncových prvků TZB.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

A változtatások ismertetése: Mění se lhůta pro podání nabídek. Původní lhůta do 29. 9. 2026 do 12:00 hod. se prodlužuje do 5. 10. 2026 do 12:00 hod. Ostatní údaje uvedené ve formuláři zůstávají beze změny.

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 75fa54ac-4974-4b19-ae0d-09f3b3d883d6 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 01/09/2026 16:54:09 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: cseh

A hirdetmény közzétételi száma: 609303-2026

HL S kiadás száma: 170/2026

A közzététel dátuma: 03/09/2026