

611032-2026 - Verseny

Horvátország – Magasépítési munka – IZVOĐENJE RADOVA IZGRADNJE OBJEKTA OŠ DRAGUTINA KUŠLANA

OJ S 171/2026 04/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: GRAD ZAGREB

E-mail-cím: javna.nabava@zagreb.hr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: IZVOĐENJE RADOVA IZGRADNJE OBJEKTA OŠ DRAGUTINA KUŠLANA

Leírás: Predmetni obuhvat čini novoformairana parcela k.č.br. 1863/1 k.o. Peščenica. Na zajedničkoj čestici nalazit će se Osnovna škola Dragutina Kušlana i postojeća građevina III. Gimnazije. Prema propozicijama iz GUP-a grada Zagreba, u gusto naseljenim područjima, odnosno u već formiranim naseljima veličina građevne čestice škole iznosi minimalno 20 m2 po učeniku. Novoformirana čestica dostatna je za potrebe III. Gimnazije - max 672 učenika te Oš Dragutina Kušlana sa planiranih 448 učenika. Postojeća škola nalazi se na istočnom dijelu čestice, dok se izgradnja Osnovne škole planira na njenom zapadnom, izdvojenom dijelu. Katnost postojeće gimnazije iznosi Su+P+2, a planirane osnovne škole Po+P+3. Buduća Osnovna škola Dragutina Kušlana predstavljati će društveno-školsku cjelinu sa III. Gimnazijom u Kušlanovoj ulici, te će zajednički koristiti vanjske sportske terene obzirom na prostorna ograničenja zadanog obuhvata. CPV oznaka i naziv: 45210000-2

Eljárásazonosító: 12a440a7-6c16-4946-9612-f6826860fb98

Belső azonosító: 987-2026-EVV

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Otvoreni postupak

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Ország: Horvátország

További információk: Zagreb, k.č.br. 1863/1 k.o. Peščenica.

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 14 100 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korrupció: Korupcija

Csalás: Prijevara

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Pranje novca ili financiranje terorizma

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Tisztán nemzeti kizáró okok: Neisplata plaće

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Plaćanje poreza

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Súlyos szakmai köteleességszegés: Teški profesionalni propust

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: IZVOĐENJE RADOVA IZGRADNJE OBJEKTA OŠ DRAGUTINA KUŠLANA

Leírás: Predmetni obuhvat čini novoformirana parcela k.č.br. 1863/1 k.o. Peščenica. Na zajedničkoj čestici nalazit će se Osnovna škola Dragutina Kušlana i postojeća građevina III. Gimnazije. Prema propozicijama iz GUP-a grada Zagreba, u gusto naseljenim područjima, odnosno u već formiranim naseljima veličina građevne čestice škole iznosi minimalno 20 m² po učeniku. Novoformirana čestica dostatna je za potrebe III. Gimnazije - max 672 učenika te Oš Dragutina Kušlana sa planiranih 448 učenika. Postojeća škola nalazi se na istočnom dijelu čestice, dok se izgradnja Osnovne škole planira na njenom zapadnom, izdvojenom dijelu. Katnost postojeće gimnazije iznosi Su+P+2, a planirane osnovne škole Po+P+3. Buduća Osnovna škola Dragutina Kušlana predstavljaće društveno-školsku cjelinu sa III. Gimnazijom u Kušlanovoj ulici, te će zajednički koristiti vanjske sportske terene obzirom na prostorna ograničenja zadanog obuhvata. CPV oznaka i naziv: 45210000-2
Belső azonosító: 987-2026-EVV

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Ország: Horvátország

További információk: Zagreb, k.č.br. 1863/1 k.o. Peščenica.

5.1.3. **Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam: 13 Hónapok

5.1.4. **Megújítás**

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. **Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 14 100 000,00 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Uniós alapok programja: Európai Unió Helyreállítási Eszköz (2021/2027)

Az uniós alapok azonosítója: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0161

Uniós alapok további adatai: Predmet nabave odnosi se na izvođenje radova na izgradnji Osnovne škole Dragutina Kušlana, uključujući izgradnju školskog prostora, školske sportske dvorane te uređenje vanjskih površina i okoliša, sukladno projektnoj dokumentaciji koja će biti sastavni dio Dokumentacije o nabavi. Planirana građevina osnovne škole nalazit će se na novoformiranoj katastarskoj čestici k.č.br. 1863/1 k.o. Peščenica, uz postojeću građevinu III. gimnazije. Nova škola planirana je katnosti Po+P+3 te će zajedno s postojećom gimnazijom činiti jedinstvenu društveno-obrazovnu cjelinu sa zajedničkim korištenjem vanjskih sportskih sadržaja.

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. **Stratégiai közbeszerzés**

A beszerzés az energiahatékonysági irányelv (EED) (EU) 2023/1791 hatálya alá tartozik

A termékek, munkák, szolgáltatások és épületek listája, amelyek kapcsolódnak az energiahatékonysági irányelvhez (EED):

Épületek (Közel nulla energiaigényű épületek)

Légkondicionáló berendezések, beleértve a levegő-levegő típusú hőszivattyúkat is (Közel nulla energiaigényű épületek)

Légfűtő/légűtő eszközök (Közel nulla energiaigényű épületek)

Fényforrások és vezérlőegységek (Közel nulla energiaigényű épületek)

Szellőztetőberendezések (Közel nulla energiaigényű épületek)

Építési beruházás (Közel nulla energiaigényű épületek)

5.1.8. **Akadálymentesítési kritériumok**

A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok be vannak építve

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. **Odaitélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Cijena ponude

Leírás: Cijena ponude

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Specifično iskustvo inženjera gradilišta SI

Leírás: Detaljno opisano u prilogu Kriterij za odabir ponude

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka JR

Leírás: Detaljno opisano u prilogu Kriterij za odabir ponude

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Način izračuna kriterija za odabir najpovoljnije ponude je opisan u dokumentaciji o nabavi

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://eojn.hr/tender-eo/93448>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: <https://eojn.hr/>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://eojn.hr/tender-eo/93448>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: horvát

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 150.000,00 € (stopedesettisućaeura). U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo: - ili mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji) - ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice) - ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvaćanja ispravka računске greške, , dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo

za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist: Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku bankarske garancije na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa naručitelja. Jamstvo mora biti bezuvjetno i s rokom valjanosti sukladnim roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Napomena: U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE taksativno navesti SVE prethodno naznačene SLUČAJEVE za koja se izdaje jamstvo: 1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravka računске greške, 4. dostavljanja neistinitih podataka, 5. nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi 6. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 7. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o ponuditelju, s dodatkom: „Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, soba 105, Predmet nabave IZVOĐENJE RADOVA IZGRADNJE OBJEKTA OŠ DRAGUTINA KUŠLANA, evidencijski broj nabave: 987-2026-EVV - Dio ponude koji se dostavlja odvojeno, NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije. Umjesto jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije, ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu. Potvrdu o uplati novčanog pologa ponuditelji dostavljaju u sklopu e-ponude Az ajánlatok beérkezésének határideje: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 120 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, soba 101

További információk: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Nije definirano

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: Naručitelj prihvaća e-račun. Ponuditelj je obvezan prema naručitelju poslati isključivo eRačun. Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: GRAD ZAGREB
Regisztrációs szám: 61817894937
Postacím: Trg Stjepana Radića 1
Város: Grad Zagreb
Irányítószám: 10000
Ország alegysége (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Ország: Horvátország
Kapcsolattartó pont: Javna nabava
E-mail-cím: javna.nabava@zagreb.hr
Telefonszám: +385 16506578
Internetcím: <https://www.zagreb.hr>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.zagreb.hr>

E szervezet szerepei:

Vevő
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Regisztrációs szám: 95857869241
Postacím: Ulica grada Vukovara 23/V
Város: Zagreb
Irányítószám: 10000
Ország alegysége (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Ország: Horvátország
Kapcsolattartó pont: Kontakt
E-mail-cím: dkom@dkom.hr
Telefonszám: +385 14559 930
Internetcím: <https://www.dkom.hr/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Narodne novine d.d.
Regisztrációs szám: TED94
Regisztrációs szám: HR64546066176
Postacím: Savski gaj XIII. 6
Város: Zagreb
Irányítószám: 10020
Ország alegysége (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Ország: Horvátország
Kapcsolattartó pont: EOJN Helpdesk
E-mail-cím: eojn@nn.hr

Telefonszám: +385 16652889

Internetcím: <https://www.nn.hr/>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

ff1edd74-43da-44c6-adb8-ad2d7f1f8e76-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Naručitelj je uvidio potrebu usklađenja dokumenta Kriteriji za odabir ponude, Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje – dodatno i Izjava o iskustvu stručnjaka_2 te je sukladno čl. 200. st. 6. i čl. 240. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016, 114/2022, 48/2026) putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima nove dokumente Kriteriji za odabir ponude, Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje – dodatno i Izjava o iskustvu stručnjaka_2. Upućuju se svi zainteresirani gospodarski subjekti koji su već preuzeli navedeno da s navedenih

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Ostalo - Naručitelj je uskladio dokument Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje – dodatno

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 04/09/2026

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Promjena kriterija za odabir najpovoljnije ponude - Naručitelj je uskladio dokument Kriteriji za odabir ponude

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 04/09/2026

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Ostalo - Naručitelj je objavio novi dokument Izjava o iskustvu stručnjaka_2

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 04/09/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: a1074f84-470b-4c6c-826e-40c56d5d6274 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: horvát

A hirdetmény közzétételi száma: 611032-2026

HL S kiadás száma: 171/2026

A közzététel dátuma: 04/09/2026