

612369-2026 - Verseny

Németország – Épülettakarítási szolgáltatások – Gebäudereinigung Hachinger-Bach-Str. 25
OJ S 171/2026 04/09/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

E-mail-cím: sg1.vergabestelle1@muenchen.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Gebäudereinigung Hachinger-Bach-Str. 25

Leírás: Gebäudereinigung Hachinger-Bach-Str. 25

Eljárásazonosító: f5b56d12-7295-4154-9736-9a6ce4261a1c

Belső azonosító: VGSt1-1-2026-0071

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Hachinger-Bach-Straße 25

Város: München

Irányítószám: 81671

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Eigenerklärungen sind mit dem Angebot einzureichen. Bescheinigungen und sonstige Nachweise sind erst auf Anforderung des Auftraggebers vorzulegen, sofern in den Vergabeunterlagen nichts anderes bestimmt ist.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung

Korrupció: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Bünszervezetben való részvétel: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Csalás: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Fizetéseképtelenség: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Munkajogi kötelezettségek megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Felszámoló által kezelt vagyon: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Súlyos szakmai kötelezettségszegés: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Üzleti tevékenység felfüggesztése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Az adófizetési kötelezettség megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Gebäudereinigung Hachinger-Bach-Str. 25

Leírás: Unterhalts- und Glasreinigung in folgendem städtischen Objekt: Objekt A: Michaeli Gymnasium, Hachinger-Bach-Straße 25, 81671 München Reinigungsfläche Boden: 15.009,21 m² Reinigungsfläche Glas: 3.263,21 m²

Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Auffüllen von Sanitärartikeln im Sanitärbereich, in den Gemeinschaftsräumen und in den Unterrichtsräumen und Fachlehrsälen

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Hachinger-Bach-Straße 25

Város: München

Irányítószám: 81671

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Hachinger-Bach-Str. 25

Város: München

Irányítószám: 81671

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/02/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/01/2031

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für: other-sme#geschätzte Abrufmenge

Reinigungsfläche während der Vertragslaufzeit: Boden: ca. 7.145.000 m² Glas: ca. 13.100 m²

Höchstabrufmenge Reinigungsfläche während der Vertragslaufzeit: Boden: ca. 10.750.000 m²

Glas: ca. 20.000 m² Höchstabrufmenge: Die Rahmenvereinbarung begründet keinen

Anspruch auf die Abnahme einer bestimmten Menge. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, die festgelegten Höchstabrufmengen auszuschöpfen. Mit Erreichen der Gesamtmenge endet die Rahmenvereinbarung automatisch, ohne dass es einer gesonderten Kündigungserklärung bedarf.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Reinigungsmittel und -textilien mit EU-Ecolabel REACH-Registrierung der

Reinigungsmittel Müllbeutel zu 80 % PCR Papiermülltüten zu 100% RC nach DIN EN 13432

und DIN EN 13593 Geeignete organisatorische und technische Hilfsmittel zur

Aufrechterhaltung der vorgesehenen Abfalltrennsystematik

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Equal-Pay Diskriminierungsverbot

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A biológiai sokféleség és az ökoszisztémák védelme és helyreállítása, A szennyezés megelőzése és csökkentése, A körforgásos gazdaságra való átállás

A követett szociális cél: Akadálymentesség, Tisztességes munkafeltételek

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im

Eignungsfragebogen zu tätigen. <https://vergabe.muenchen.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19f27aacb0e-36fe20a8df4039c1>

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im

Eignungsfragebogen zu tätigen. <https://vergabe.muenchen.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19f27aacb0e-36fe20a8df4039c1>

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im

Eignungsfragebogen zu tätigen. <https://vergabe.muenchen.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19f27aacb0e-36fe20a8df4039c1>

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im

Eignungsfragebogen zu tätigen. <https://vergabe.muenchen.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19f27aacb0e-36fe20a8df4039c1>

Kritérium: Bejegyzés a cégregiszterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im

Eignungsfragebogen zu tätigen. <https://vergabe.muenchen.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19f27aacb0e-36fe20a8df4039c1>

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Verweildauer UHR im Objekt A

Leírás: Stunden UHR im Objekt A

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 45

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 55

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f27aacb0e-36fe20a8df4039c1

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.muenchen.de/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 136 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern/Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht

abban, hogy a vonatkozó pályázati kiírás alapján a pályázók csak a pályázati kiírásban meghatározott határidőig nyújthatják be a pályázatukat. A pályázati kiírás alapján a pályázók csak a pályázati kiírásban meghatározott határidőig nyújthatják be a pályázatukat.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

8. Szervezetek

8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

Regisztrációs szám: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Postacím: Balanstraße 59

Város: München

Irányítószám: 81541

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

E-mail-cím: sg1.vergabestelle1@muenchen.de

Telefonszám: +49 89233730491

Fax: +49 89233730410

Internetcím: <https://vergabe.muenchen.de/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://vergabe.muenchen.de/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Regisztrációs szám: USt-ID DE 811 335 517

Város: München

Irányítószám: 80534

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefonszám: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internetcím: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 952c6b54-6540-4ea8-a0fe-7f3fa8438782 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 03/09/2026 08:59:26 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 612369-2026

HL S kiadás száma: 171/2026

A közzététel dátuma: 04/09/2026