

## 613063-2026 - Verseny

**Lengyelország – Portaszolgáltatások – Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu**  
**OJ S 172/2026 07/09/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok**  
**Szolgáltatásmegrendelés**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk  
E-mail-cím: [dzial\\_zakupow@intibs.pl](mailto:dzial_zakupow@intibs.pl)  
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény  
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu  
Leírás: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: przy ul. Okólnej 2, przy ul. Gajowickiej 95. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy, tj. portiernia wewnętrzna - główna) w systemie całodobowym, b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez

Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), osoby wykonujące następujące czynności należące do obowiązków portiera w trakcie realizacji niniejszego zamówienia wskazane w rozdziale 3 ust 12.1 SWZ. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Pzp. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. - O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie. -W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez konsorcjum, każdy z członków konsorcjum musi wykazać, że samodzielnie spełnia wymogi, o których mowa w pkt a) i b) powyżej. -Zamawiający nie dopuszcza opierania się na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełniania warunków, o których mowa w pkt a) i b) powyżej.

Eljárásazonosító: 7e118744-56dc-4afc-b4fa-b977bdd96397

Belső azonosító: DZ.261.10.2026/ŽBH

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

#### **2.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 98341120 Portaszolgáltatások

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Okólna 2

Város: Wrocław

Írányítószám: 50-422

Ország alegysége (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Ország: Lengyelország

További információk: Dodatkowe miejsce realizacji usługi: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu przy ul. Gajowickiej 95.

#### **2.1.4. Általános információk**

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

#### **2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum iránti kérelem

## **5. Rész**

---

### **5.1. Rész: LOT-0001**

Cím: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Leírás: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: przy ul. Okólnej 2, przy ul. Gajowickiej 95. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy, tj. portiernia wewnętrzna - główna) w systemie całodobowym, b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), osoby wykonujące następujące czynności należące do obowiązków portiera w trakcie realizacji niniejszego zamówienia wskazane w rozdziale 3 ust 12.1 SWZ. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Pzp. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. - O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie. -W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez konsorcjum, każdy z członków konsorcjum musi wykazać, że samodzielnie spełnia wymogi, o których mowa w pkt a) i b) powyżej. -Zamawiający nie dopuszcza opierania się na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełniania warunków, o których mowa w pkt a) i b) powyżej.

Belső azonosító: DZ.261.10.2026/ŽBH

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés  
Fő osztályozás (cpv): 98341120 Portaszolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ul. Okólna 2, ul. Gajowicka 95  
Város: Wrocław  
Irányítószám: 50-422  
Ország alegysége (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)  
Ország: Lengyelország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/12/2026  
Időtartam befejezésének dátuma: 30/11/2027

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1  
További információk a megújításról: 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości skorzystania ze wznowienia umowy, określonego w art. 31 ust. 2 ustawy PZP, na poniższych zasadach: a) wznowienie polegać będzie na ewentualnym powierzeniu realizacji zamówienia na okres kolejnych 12 miesięcy po zakończeniu realizacji usług w ciągu pierwszych 12 miesięcy, b) kontynuacja umowy na kolejny okres jej trwania wymaga złożenia przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu ze wznowienia, w terminie nie krótszym niż 30 dni przed zakończeniem podstawowego terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt 1 powyżej, c) ceny objęte wznowieniem będą takie same jak w podstawowym terminie realizacji zamówienia (z uwzględnieniem zmian wynikających z waloryzacji cen), d) w przypadku nieskorzystania ze wznowienia Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

#### 5.1.6. Általános információk

Ez egy ismétlődő közbeszerzés  
Leírás: Przewidywany kolejny termin udzielenia zamówienia: od 01.12.2027 - 30.11.2028 bądź od 01.12.2028 - 30.11.2029

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum iránti kérelem

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

##### Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Cena brutto (C)

Leírás: Kryterium nr 1 - Cena brutto (C) - oferta z najniższą ceną brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: Liczba punktów w kryterium Cena brutto równa się najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie przez  $C = (C_{min}/C_b) \times W$ , gdzie: C

- liczba punktów w kryterium Cena brutto, Cmin - najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie, Cb - cena ofertowa brutto ocenianej oferty, W - waga kryterium = 100. Maksymalna liczba punktów w ww. kryterium wynosi 100 pkt. Waga (wartość punktowa, dokładna): 100

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

##### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

További információk: Otwarcie ofert nastąpi przez odszyfrowanie ofert na platformie zakupowej <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Igen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: 1. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. 1.2. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, kt

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

## **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Na czynność Zamawiającego (np. wybór najkorzystniejszej oferty, odrzucenie oferty, wykluczenie wykonawcy): -10 dni – od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego, jeżeli informacja ta została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, -15 dni – od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego, jeżeli informacja ta została przesłana w sposób inny niż środki komunikacji elektronicznej. Na treść ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowienia SWZ: -10 dni – od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia (SWZ) na stronie internetowej. Na inne czynności lub zaniechania Zamawiającego: -10 dni – od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę wniesienia odwołania.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információkat nyújtó szervezet: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza  
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

## **8. Szervezetek**

---

### **8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Regisztrációs szám: 8960007258

Postacím: Okólna 2

Város: Wrocław

Irányítószám: 50-422

Ország alegysége (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Ország: Lengyelország

Kapcsolattartó pont: Dział Zakupów

E-mail-cím: [dzial\\_zakupow@intibs.pl](mailto:dzial_zakupow@intibs.pl)

Telefonszám: +48713954127

Internetcím: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Információcsere végpontja (URL): <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: [www.intibs.pl](http://www.intibs.pl)

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információkat nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza

Regisztrációs szám: 5262239325

Postacím: ul. Postępu 17a

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-676

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

Kapcsolattartó pont: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail-cím: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefonszám: +48 22 458 78 01

Internetcím: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0000**

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 6205c956-87c9-430e-85bc-fd8560d442a6 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 04/09/2026 08:23:39 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 613063-2026

HL S kiadás száma: 172/2026

A közzététel dátuma: 07/09/2026