

613148-2026 - Verseny

Lengyelország – Takarítási szolgáltatások – Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

OJ S 172/2026 07/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

E-mail-cím: zamowienia@ums.gov.pl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

Leírás: Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym – Czerwony Ratusz, Kapitanat Portu Szczecin oraz w placówkach terenowych Urzędu Morskiego w Szczecinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SWZ.

Eljárásazonosító: e3659f91-5b9f-47c1-8a3a-38c88ccf2ad6

Belső azonosító: PO-II.2600.13.26

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919200 Irodatakarítási szolgáltatások, 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Szczecin

Irányítószám: 70-207

Ország alegysége (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Ország: Lengyelország

2.1.4. Általános információk

További információk: 1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwaną dalej „ustawą pzp”.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w art. 132 ustawy pzp.
3. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust.1 ustawy pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w

zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 4. Zamawiający przewiduje możliwość złożenia przez Wykonawcę w formularzu JEDZ ogólnego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), co wiąże się z koniecznością wypełnienia przez Wykonawcę w części IV wyłącznie sekcji α. 5. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych w niniejszym postępowaniu ze względów ekonomicznych tj. obsługa dwóch placówek znajdujących się w tym samym mieście przez jednego wykonawcę zmniejsza koszty wykonywania usługi a ze względów organizacyjnych ułatwi komunikację, koordynację i nadzór nad należyтым wykonaniem usługi. 6. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający przewiduje składanie podmiotowych środków dowodowych w niniejszym postępowaniu. 8. Zamawiający nie przewiduje składania przedmiotowych środków dowodowych w niniejszym postępowaniu. 9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94. 10. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. 11. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia, o których mowa w art. 214 pkt 7. 13. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej, obowiązku sprawdzenia przez wykonawców dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, ani zwoływania zebrania wykonawców. 14. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych. 15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet zamówienia. 17. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 18. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. 19. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 20. Wszystkie pozostałe wymagania nie ujęte w przedmiotowym ogłoszeniu zawarte są w SWZ i załącznikach do SWZ.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

Zamówienie udzielane jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2026r. poz. 793 z zm.).

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárása forrása: Hirdetmény

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Korrupció: Podstawa wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 - 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Csalás: Podstawa wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Podstawa wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp, jeśli osoby występujące po stronie wykonawcy zostały ukarane

za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769). Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Podstawa wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Podstawa wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Tisztán nemzeti kizáró okok: Postawy wykluczenia przewidziane w przepisach ustawy Pzp, które nie mają swojego odpowiednika w przepisach dyrektyw dotyczących zamówień publicznych. Przestanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu u postępowania karnego . 4) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 poz. 514). Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ, informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Przestanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ oraz

oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Podstaw wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. - o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew 189a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Pénzmosás vagy terrorizmus finansírozása: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wskazanych w 299 lub art. 165a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, która dotyczy przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Bűnszervezetben való részvétel: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

Leírás: Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym – Czerwony Ratusz, Kapitanat Portu Szczecin oraz w placówkach terenowych Urzędu Morskiego w Szczecinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SWZ.

Belső azonosító: PO-II.2600.13.26

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Szczecin

Irányítószám: 70-207

Ország alegysége (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: Ofertę należy przygotować zgodnie z rozdziałem 8 SWZ.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał usługę utrzymania czystości w budynkach jednostek sektora finansów publicznych o powierzchni nie mniejszej niż 12 000 m² i nieprzerwanie przez okres co najmniej 2 lat.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Cena - 100%

Leírás: Cena

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: platforma elektroniczna

Webcím: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 88 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Miesce: platforma elektroniczna: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

További információk: Wykonawca pozostaje związany z ofertą do dnia 08.01.2027 r.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Zamawiający będzie dokonywał płatności miesięcznych

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż ppkt. 1).

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információkat nyújtó szervezet: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Regisztrációs szám: REGON 000145017

Szervezeti egység: Wydział Prawno - Organizacyjny

Postacím: pl. Stefana Batorego 4

Város: Szczecin

Irányítószám: 70-207

Ország alegysége (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: zamowienia@ums.gov.pl

Telefonszám: 48914342423

Internetcím: www.ums.gov.pl

Információcsere végpontja (URL): <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információkat nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza

Regisztrációs szám: 5262239325
Postacím: ul. Postępu 17a
Város: Warszawa
Irányítószám: 02-676
Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Ország: Lengyelország
E-mail-cím: odwolania@uzp.gov.pl
Telefonszám: (22) 458 78 01
Fax: (22) 458 78 00
Internetcím: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Információcsere végpontja (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Regisztrációs szám: 5262883664
Postacím: ul. Hoża 76/78
Város: Warszawa
Irányítószám: 00-682
Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Ország: Lengyelország
E-mail-cím: sp@prokuratoria.gov.pl
Telefonszám: 22 6958504
Fax: 22 6958111
Internetcím: <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/mediacja3>
Információcsere végpontja (URL): <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/danekontaktowe>

E szervezet szerepei:

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union
Regisztrációs szám: PUBL
Város: Luxembourg
Irányítószám: 2417
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)
Ország: Luxemburg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: bf81a06b-a23f-4104-9e2e-1072c5d1c88e - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 04/09/2026 11:12:04 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 613148-2026

HL S kiadás száma: 172/2026

A közzététel dátuma: 07/09/2026