

616314-2026 - Verseny

Málta – Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka – Works concession – request for proposals for a concession for the financing, construction, operation and maintenance of the complex of the Malta Film Studios in Kalkara, Malta, on a build, finance, operate and transfer (“BFOT”) basis

OJ S 173/2026 08/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Malta Film Commission

E-mail-cím: projects@screenmalta.com

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szervezet közszolgáltató ajánlatkérő

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szabadidő, kultúra és vallás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Works concession – request for proposals for a concession for the financing, construction, operation and maintenance of the complex of the Malta Film Studios in Kalkara, Malta, on a build, finance, operate and transfer (“BFOT”) basis

Leírás: The subject of this Request for Proposals is the award of a concession for the financing, construction, and operations of the Malta Film Studios based on a circa ninety-two thousand four-hundred square metre (92,400) m² site in Kalkara, Malta (the "Project"). The Tenderer that is awarded the concession shall be responsible for the financing, construction and operation of the Project. The intention is that through this RFP, Malta will be transformed into a global hub for film and television production, propelling the country into a new era of film-making careers and establishing Malta's global recognition as a world-class film industry, driving economic growth, fostering innovation in the creative industries, and creating specialized employment opportunities.

Eljárásazonosító: cdbdc882d-9350-4765-bee2-fb762a2f834d

Az eljárás típusa: Nyitott

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 92112000 Mozifilm- és videofilmgyártással kapcsolatos szolgáltatások, 79993100 Létesítménykezelési szolgáltatások, 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások, 45223500 Vasbeton szerkezet, 79421000 Projektvezetői szolgáltatások, kivéve az építési munkák vezetését, 45220000 Mérnöki és építési munkák, 71322000 Mély- és magasépítési kivitelezéssel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások, 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások, 79420000 Vezetéssel kapcsolatos szolgáltatások, 92300000 Szórakoztatási szolgáltatások, 71541000 Építési projektvezetői szolgáltatások, 71540000 Építésvezetői szolgáltatások, 79421200 Projekttervezési

szolgáltatások, kivéve az építési munkák tervezését, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 45351000 Gépipari szerelések, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71356000 Műszaki szolgáltatások, 71314100 Elektronikai szolgáltatások, 92110000 Mozifilm és videoszalag-gyártás és kapcsolódó szolgáltatások, 92111000 Mozifilm- és videofilm-gyártási szolgáltatások, 92111300 Szórakoztató film és videofilm gyártása, 92111310 Szórakoztató film gyártása

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Malta (MT001)

Ország: Málta

2.1.3. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 744 067 545,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/23/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Works concession – request for proposals for a concession for the financing, construction, operation and maintenance of the complex of the Malta Film Studios in Kalkara, Malta, on a build, finance, operate and transfer ("BFOT") basis

Leírás: The subject of this Request for Proposals is the award of a concession for the financing, construction, and operations of the Malta Film Studios based on a circa ninety-two thousand four-hundred square metre (92,400) m² site in Kalkara, Malta (the "Project"). The Tenderer that is awarded the concession shall be responsible for the financing, construction and operation of the Project. The intention is that through this RFP, Malta will be transformed into a global hub for film and television production, propelling the country into a new era of film-making careers and establishing Malta's global recognition as a world-class film industry, driving economic growth, fostering innovation in the creative industries, and creating specialized employment opportunities.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 92112000 Mozifilm- és videofilmgyártással kapcsolatos szolgáltatások, 79993100 Létesítménykezelési szolgáltatások, 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások, 45223500 Vasbeton szerkezet, 79421000 Projektvezetői szolgáltatások, kivéve az építési munkák vezetését, 45220000 Mérnöki és építési munkák, 71322000 Mély- és magasépítési kivitelezéssel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások, 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások, 79420000 Vezetéssel kapcsolatos szolgáltatások, 92300000 Szórakoztatói szolgáltatások, 71541000 Építési projektvezetői szolgáltatások, 71540000 Építésvezetői szolgáltatások, 79421200 Projekttervezési szolgáltatások, kivéve az építési munkák tervezését, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 45351000 Gépipari szerelések, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71356000 Műszaki szolgáltatások, 71314100 Elektronikai szolgáltatások, 92110000 Mozifilm és videoszalag-gyártás és kapcsolódó szolgáltatások, 92111000 Mozifilm- és videofilm-

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Malta (MT001)
Ország: Málta

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 744 067 545,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: angol

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: angol

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14073438>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14073438>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: angol

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/12/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Public Contracts Review Board

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: N/A

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Malta Film Commission

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Malta Film Commission

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Public Contracts Review Board

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Malta Film Commission

Regisztrációs szám: MT17716913

Szervezeti egység: Government Entity

Postacím: St Rocco Street

Város: Kalkara

Irányítószám: KKR 9062

Ország alegysége (NUTS): Malta (MT001)

Ország: Málta

E-mail-cím: projects@screenmalta.com

Telefonszám: 21809135

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Public Contracts Review Board

Regisztrációs szám: TBD

Szervezeti egység: Ministry for Finance and Employment

Postacím: Notre Dame Ditch

Város: Floriana

Irányítószám: FRN 1601

Ország alegysége (NUTS): Malta (MT001)

Ország: Málta

E-mail-cím: info.pcrb@gov.mt

Telefonszám: +356 2139095

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: European Dynamics S.A.

Regisztrációs szám: 002024901000

Szervezeti egység: European Dynamics S.A.

Város: Athens

Irányítószám: 15125

Ország alegysége (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Ország: Görögország

E-mail-cím: eproc-esender@eurodyn.com

Telefonszám: +30 2108094500

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: dd757a0e-7ba1-421e-a05e-ba87020c047d - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 19

A hirdetmény megküldésének dátuma: 07/09/2026 10:22:29 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: angol

A hirdetmény közzétételi száma: 616314-2026

HL S kiadás száma: 173/2026

A közzététel dátuma: 08/09/2026