

618097-2026 - Verseny

Szlovákia – Építési munkák – Rekonstrukcia domova mládeže

OJ S 173/2026 08/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

E-mail-cím: info@mpprofit.sk

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Rekonstrukcia domova mládeže

Leírás: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášt'a, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Eljárásazonosító: 0ec8ba49-d319-4fd1-9a51-3d6f09aa61c7

Belső azonosító: SOŠG_07/2026_DM

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45453000 Nagyjavítás és felújítás, 45300000 Épületszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka, 45321000 Hőszigetelési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Kežmarok

Ország alegysége (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Ország: Szlovákia

További információk: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 4 893 235,82 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: - Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: www.isevpo.sk. - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Lehota viazanosti ponúk je do 30. 06. 2027. Údaj o lehote viazanosti ponúk vyjadrený v mesiacoch v príslušnom poli tohto oznámenia je uvedený z dôvodu technického nastavenia formulára; rozhodujúci je dátum 30. 06. 2027 uvedený v tomto oznámení a v súťažných podkladoch; bližšie informácie o zábezpeke sú uvedené v súťažných podkladoch. - Predmetné verejné obstarávanie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking. - V súlade s Rozhodnutím Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR č. 2025/7124:3-A3530 zo dňa 16.06.2025 a Zriaďovacou listinou Prešovského samosprávneho kraja č. 05781/2026/OE-1 zo dňa 25.05.2026 zaniká verejný obstarávateľ Stredná odborná škola, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 37880012, s účinnosťou k 31.08.2026 a stáva sa s účinnosťou od 01.09.2026 organizačnou zložkou novej príspevkovej organizácie Stredná odborná škola a Hotelová akadémia Otta Brucknera, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 57285519, ktorá je jej právnym nástupcom v plnom rozsahu práv a povinností.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Rekonštrukcia domova mládeže

Leírás: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášťa, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie

centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Belső azonosító: SOŠG_07/2026_DM

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45453000 Nagyjavítás és felújítás, 45300000 Épületszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka, 45321000 Hőszigetelési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Kežmarok

Ország alegysége (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Ország: Szlovákia

További információk: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 15 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részen vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Uniós alapok programja: Európai Regionális Fejlesztési Alap (ERFA) (2021/2027)

Az uniós alapok azonosítója: z dopytovo orientovanej výzvy

Uniós alapok további adatai: Predmet zmluvy bude financovaný kombinovane, a to z časti z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa a z časti z finančných prostriedkov poskytnutých na základe nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) z dopytovo orientovanej výzvy, ak budú v rámci príslušnej výzvy a schválenej žiadosti o poskytnutie NFP schválené a poskytnuté.

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Celková cena stavebných prác v EUR s DPH

Leírás: Celková cena stavebných prác, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zákazky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácii a parametroch v súlade s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky na mieste vykonania prác. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov. Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: szlovák

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: IS EVO

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: szlovák, cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 11 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 25/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: otváranie ponúk bude prebiehať on-line

További információk: Otváranie ponúk je verejný a obstarávateľ je povinný umožniť účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, otváranie ponúk bude prebiehať on-line sprístupnením (tzn. že ponuky v rozsahu poskytovaných informácií budú elektronicky sprístupnené uchádzačom v momente ich otvorenia)

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Úrad pre verejné obstarávanie

Regisztrációs szám: 31797903

Regisztrációs szám: 2021511008

Postacím: Ružová dolina 10

Város: Bratislava - mestská časť Ružinov

Irányítószám: 82109

Ország alegysége (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Ország: Szlovákia

E-mail-cím: info@uvo.gov.sk

Telefonszám: +421250264111

Internetcím: www.uvo.gov.sk

E szervezet szerepei:

TED eSender

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Regisztrációs szám: 37880012

Regisztrációs szám: 2021700439

Postacím: Garbiarska 1

Város: Kežmarok

Irányítószám: 06001

Ország alegysége (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Ország: Szlovákia

E-mail-cím: info@mppprofit.sk

Telefonszám: +421424443891

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/11950>

E szervezet szerepei:

Vevő

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

c8086ecd-1f78-4e30-ae6d-deb20b0e4dde-03

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Z dôvodu vysvetľovanie súťažných podkladov, verejný obstarávateľ primerane predlžuje lehotu na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

A változtatások ismertetése: Namiesto: Lehota na predkladanie ponúk: 11. 09. 2026 Lehota na predkladanie ponúk: 10:00 Má byť: Lehota na predkladanie ponúk: 25. 09. 2026 Lehota na predkladanie ponúk: 10:00 Namiesto: Dátum otvárania ponúk: 11. 09. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00 Má byť: Dátum otvárania ponúk: 25. 09. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c24bef15-6eb1-43d7-846f-4f4176e05754 - 04

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 07/09/2026 15:01:24 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: szlovák

A hirdetmény közzétételi száma: 618097-2026

HL S kiadás száma: 173/2026

A közzététel dátuma: 08/09/2026