

## 620091-2026 - Verseny

Németország – Betonsimítás – Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Estricharbeiten

OJ S 174/2026 09/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeinde Obersulm

E-mail-cím: [vergabe-bauamt@obersulm.de](mailto:vergabe-bauamt@obersulm.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Estricharbeiten

Leírás: Estricharbeiten

Eljárásazonosító: 0f365b7a-fdfa-4123-addf-1dd4b44540b3

Belső azonosító: 211.21-15

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45262320 Betonsimítás

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Hegelstraße 15

Város: Obersulm

Irányítószám: 74182

Ország alegysége (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

### 5. Rész

---

#### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Estricharbeiten

Leírás: Das Hauptgebäude der Grundschule soll energetisch saniert werden, brandschutztechnisch ertüchtigt und um einen Anbau erweitert werden, um die aktuellen Anforderungen und Bedürfnisse für eine 2,5- zügige Grundschule mit Ganztagesbetrieb und Inklusion herzustellen. Die Pultdächer weisen schon seit längerer Zeit Undichtigkeiten auf, die sich auch an der Fassade widerspiegeln. Bei der Sanierung sollen diese Dächer gedämmt und die Dachhaut erneuert werden. Die Fassaden werden energetisch ertüchtigt, Fenster jedoch nicht ausgetauscht. Das Gebäude erstreckt sich über drei Etagen und ist in einem Teilbereich unterkellert. Der überdachte Außenbereich wird in das Schulgebäude integriert und beinhaltet zukünftig Nebenräume und die Räume der Schulsozialarbeit. Im 1.OG entstehen ein neuer Klassenraum und PC-Raum. Am nordöstlichen Giebel soll ein Anbau erstellt werden. Dieser beinhaltet im EG die neue Mensa inkl. Küchenräume. Im 1. OG ein Lehrerzimmer und die Räume der Schulleitung. Im 2.OG sind neue Schüler WCs geplant sowie eine Dachterrasse, die bei Bedarf später zu einem weiteren Klassenzimmer umgebaut werden könnte. Im Anbau werden der erste bauliche Rettungsweg sowie der neue Aufzug untergebracht, um die barrierefreie Erschließung der Schule zu gewährleisten. Die brandschutztechnische Ertüchtigung der gesamten Schule umfasst die Installation einer Brandmeldeanlage.  
Belső azonosító: LOT-0000

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás  
Fő osztályozás (cpv): 45262320 Betonsimítás

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Hegelstraße 15  
Város: Obersulm  
Irányítószám: 74182  
Ország alegysége (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)  
Ország: Németország

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Hegelstraße 15  
Város: Obersulm  
Irányítószám: 74182  
Ország alegysége (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)  
Ország: Németország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 14/06/2027  
Időtartam befejezésének dátuma: 26/11/2027

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Inklusion und Barrierefreiheit

A követett szociális cél: Akadálymentesség

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: siehe KEV Formblätter

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a057235099-3e10aa49cb25c2d9>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.vergabe24.de/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német, német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: siehe KEV 110.2

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Gemeinde Obersulm Bernhardstraße 1 74182 Obersulm Deutschland

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Baden-Württemberg

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeinde Obersulm

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeinde Obersulm

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Gemeinde Obersulm

Regisztrációs szám: 08125110-A4265-63

Postacím: Bernhardstraße 1

Város: Obersulm

Irányítószám: 74182

Ország alegysége (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Bauamt

E-mail-cím: [vergabe-bauamt@obersulm.de](mailto:vergabe-bauamt@obersulm.de)

Telefonszám: +49 713028-0

Fax: +49 713028-169

Internetcím: <https://www.obersulm.de>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

### 8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Vergabekammer Baden-Württemberg

Regisztrációs szám: 08-A9866-40

Postacím: Kapellenstraße 17

Város: Karlsruhe

Irányítószám: 76131

Ország alegysége (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Ország: Németország

E-mail-cím: [Vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:Vergabekammer@rpk.bwl.de)

#### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

### 8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Regisztrációs szám: 08125-A8068-88

Postacím: Lerchenstraße 40

Város: Heilbronn

Irányítószám: 74072

Ország alegysége (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Ország: Németország

E-mail-cím: [poststelle@landratsamt-heilbronn.de](mailto:poststelle@landratsamt-heilbronn.de)

#### **E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

#### 8.1. ORG-7006

Hivatalos név: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Regisztrációs szám: 08125-A8068-88

Postacím: Lerchenstraße 40

Város: Heilbronn

Irányítószám: 74072

Ország alegysége (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Ország: Németország

E-mail-cím: [poststelle@landratsamt-heilbronn.de](mailto:poststelle@landratsamt-heilbronn.de)

**E szervezet szerepei:**

Közvetítő szervezet

#### 8.1. ORG-7007

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

### A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 20c022b4-4bd0-4260-94d3-f0e91d2dad42 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 31/08/2026 11:36:41 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 620091-2026

HL S kiadás száma: 174/2026

A közzététel dátuma: 09/09/2026