

620172-2026 - Verseny

Bulgária – Építésfelügyeleti szolgáltatások – Консултантска услуга по чл. 166, ал. 1 от Закон за устройство на територията за нуждите на Община Девня

OJ S 174/2026 09/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ОБЩИНА ДЕВНЯ

E-mail-cím: kmet@devnia.bg

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Консултантска услуга по чл. 166, ал. 1 от Закон за устройство на територията за нуждите на Община Девня

Leírás: Целта на настоящата процедура е сключване на Рамково споразумение, в което не са определени всички условия, за възлагане на договори за обществени поръчки за изпълнение на консултантска услуга по чл.166, ал.1 от Закон за устройство на територията за нуждите на Община Девня. Възложителят ще сключи Рамково споразумение с до 2 (двама) потенциални изпълнители, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия и са класирани на първите две места. Срокът на рамковото споразумение е до 48 месеца, считано от датата на подписването на споразумението или до изчерпване на общата сума. С възлагане на настоящата поръчка, Възложителят се стреми да избере потенциални Изпълнители на предмета на поръчката, притежаващи професионална квалификация и практически опит съответстваща на предмета на поръчката, на които Община Девня да възложи изпълнението на дейностите по предмета на обществената поръчка.

Eljárásazonosító: f1cc5b72-cef1-4243-8cd5-8127ac5b4a7b

Belső azonosító: 606354

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Варна (BG331)

Ország: Bulgária

További információk: Място на изпълнение: строителни обекти на територията на Община Девня.

2.1.3. Érték

2.1.4. Általános információk

További információk: I. V́́zlozítólyat otstranyava ot procedurata uchastnik, za kogoto sa nalice osnovaniya po chł.54,al.1 i chł.55,al.1,t.1 ot ZOŁ, v́́zniknali predi ili po vreme na procedurata, kako i v slučaita na uchastnik v procedurata, koi to e obedinienie i sa nalice nıkoı ot obstoitelstvata po chł.54,al.1 i chł.55,al.1,t.1 ot ZOŁ za fizicheski i/ili iuridicheski liča-chlen na obedinienieto. Informaciya otносno lipсата ili nalichieto na osnovaniya za otstranyavane se deklarirат v EEOŁ II. V́́zlozítólyat otstranyava ot uchastie v porъčkata uchastnik, koi to ne otgovаря na postavените kriterii za podbor ili ne izpъlni drugo uslovie, posocheno v obıavlenieto za obščestvena porъčka ili v dokumentaciya ili koi to e predstavil oferta, koi to ne otgovаря na predvaritelno obıavените uslovia za izpъlnenie na porъčkata, ili ne otgovаря na pravila i iziskvaniya, svъrzani s opazvane na okolnata sreda, soціalnото i trudovoto pravo, priložimi kolektivni sporazumeniya i/ili razporredbi na eждunarodното ekołogично, soціално i trudovo pravo, koi to sa izbroeni v priłozenie №10 ot ZOŁ, ili ne e predstavil v срок obosnovka po chł.72,al.1 ot ZOŁ, ili čiyo oferta ne e prieta sъglasno chł.72, al. 3-5 ot ZOŁ, ili koi to e podal oferta, koi to ne otgovаря na uslovияta za predstavяне, vключitelно za forma, начин, срок i validност, kako i uchastnici, koi to sa svъrzani liča. V́́zlozítólyat otstranyava liče, koi to e нарушило zabrana po chł.101, al.9 ili 10 ot ZOŁ. Uchastnik, koi to ne e dekriptiral ofertata si, v t.č. sđъrжащото se v neя cenovo predloženie, v срока po chł. 9ł, al. 4 ot PŁZOŁ, se otstranyava ot uchastie na osnovanie chł. 107, t. 5 ot ZOŁ. III. Pri podpisvane na ramkovo sporazumenie, potencialните izpъlniteli ne vnasят garanciya za izpъlnenie. Garanciya za izpъlnenie se predstavя predi podpisvaneto na vsеki konkretен dogovor ot izpъlniteliya, opredelen po predvideniya v ramkovoto sporazumenie ред. Na osnovanie chł.111, al.2 ot ZOŁ, V́́zlozítólyat opredеля garanciya za izpъlnenie na dogovora v razmer na 3% (tri procenta) ot stoinostta na dogovora, koi to sledva da se vнесе ot спечелилиya uchastnik po сметка na V́́zlozítólyata ili da se представи bankova garanciya, ili da se представи zastrahovka, koi to обезпечава izpъlnenieto chрез покритие na otgovornostta na izpъlniteliya predi podpisvaneto na dogovora. Za дейностите po osъществяvane na stroitelен nadzor V́́zlozítólyata mođe da predvidi avansovo i/ili meждинно плащане, koi to se izvъrшва sled predstavяне na faktura i na garanciya, koi to обезпечава целия размер na avansovoto плащане(s ДДС), pod formatata na platežno нареждане po bankova сметка/bankova garanciya/zastrahovka (svobodna forma). Тази garanciya se osvobodжава do три дни sled vrъщане ili usvояvane na avansa i e s validност 30 дни sled срока na dogovora. (pri priložimost i posochvane v pokanata po chł.82,al.4 ot ZOŁ) IV. Специфични национални osnovaniya za izkљuchvane: 1. Uchastnikът sledva da deklarira lipсата ili nalichieto na vlyazla v sila prisъda za prestъplenie po chł.194-208, chł.213a-217, chł.219-252, chł.254a-255a ili chł.256-260 НК. 2. Uchastnikът ne sledva da e svъrzano liče s drugi uchastnici v nastoyashata procedura, sъglasno chł. 101, al. 11 ZOŁ. 3. Za uchastnikът ne sledva da e ustanoveno s vlyazlo v sila nakazatelно postanovlenie ili sъdeбно решenie, нарушenie na chł. 61, al. 1, chł. 62, al. 1 ili 3, chł. 63, al. 1 ili 2, chł. 228, al. 3 ot Kodeksa na труда ili analogични zadължениya, ustanoveni s akt na kompetentен organ, sъglasno zakonodatelството na dържавата, v koi to uchastnikът e ustanoven; 4. Za uchastnikът ne sledva da e ustanoveno нарушenie po chł. 13, al. 1 ot Zakona za trudovata migraciya i trudovata mobilност. 5. Za uchastnikът ne sledva da sa nalice obstoitelstvata po chł. 113 ot Zakona za Smetnata palata. 6. Za uchastnikът ne sledva da sa nalice obstoitelstvata po chł.83a, al.5, t.1 ot ZАНН. 7. Uchastnikът sledva da

отговаря на изискванията на чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици от участник/подизпълнител, като: - не е регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим; - не е контролиран от дружество с регистрация в юрисдикция с преференциален данъчен режим. V. Настоящата обществена поръчка се възлага при условията на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, като процедура по самостоятелно възлагана обособена позиция от обществена поръчка за възлагане на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от Закона за устройство на територията, на обща стойност 235 519,44 евро без ДДС. На основание чл.21, ал.6 от ЗОП преди обявяване на настоящата обществена поръчка Възложителят е възложил по реда, относим към индивидуалната им стойност, следните обособени позиции: 1/ Упражняване на строителен надзор по време на строителството по три обособени позиции - Обособена позиция № 1: Упражняване на строителен надзор на обект: "Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, находяща се в град Девня, кв. Химик, бл. 19, вх. А, вх. Б и вх. В"; Обособена позиция № 2: Упражняване на строителен надзор на обект: "Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, находяща се в град Девня, бул. Съединение бл. 1, вх. А, вх. Б, вх. В"; Обособена позиция № 3: Упражняване на строителен надзор на обект: "Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, находяща се в град Девня, ул. Райко Даскалов бл. 70", с УИН 00510-2026-0001, ред за възлагане – събиране на оферти с обява, на обща стойност на поръчката € 19 388,18; 2/ Упражняване на строителен надзор на обект „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, находяща се в град Девня, ул. Просвета бл. 3, вх А, вх. Б, вх. В и вх. Г”, ред за възлагане – директно възлагане, стойност на поръчката € 11 964,23; 3/ Упражняване на строителен надзор на обект „Изграждане на дом за резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения”, ред за възлагане – директно възлагане, стойност на поръчката € 3 911,38; 4/ Упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обект „Парк, парково обзавеждане, футболно игрище и детска площадка в кв. Повеляново“, ред за възлагане – директно възлагане, стойност на поръчката € 255,65; Съгласно чл. 21, ал. 6 от ЗОП Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 79 998,77 евро за доставки и услуги, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. Общата стойност на така възложените директно по реда на чл. 20, ал. 3, т. 2 и чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП обособени позиции възлиза на 35 519,44 €, която стойност представлява 15,08 на сто от общата прогнозна стойност на обществената поръчка за възлагане на консултантски услуги по чл. 166, ал. 1 от Закона за устройство на територията с обща прогнозна стойност 235 519,44 евро без ДДС, поради което е спазено изискването на разпоредбата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, а именно не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката и не надхвърля 79 998,77 евро без ДДС. Общата прогнозна стойност на обществената поръчка за сключване на рамково споразумение с предмет „Консултантска услуга по чл.166, ал.1 от Закон за устройство на територията за нуждите на Община Девня“, възлагана чрез настоящата процедура, е в размер до 200 000 € (двеста хиляди евро) без включен ДДС. VI. Сроктът на рамковото споразумение е до 48 месеца, считано от датата на подписването на споразумението или до изчерпване на общата сума. Срока за изпълнение на всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение - до 12 месеца. Възложителя може да определя и по голям срок, в зависимост от обекта. На основание на чл.113, ал.3 от ЗОП - Сроктът на договорите, сключени въз основа на рамково споразумение, може да надхвърля

крайния срок на споразумението с не – повече от 12 месеца – когато е необходимо време за приключване изпълнението на предмета на договора, и повече от 12 месеца – когато са необходими дейности по приключване и въвеждане на обектите в експлоатация предмет на договора, но общия срок на договора не следва да превишава срока определен в чл.113, ал.1 от ЗОП.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korrupció: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Csalás: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Csőd: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Fizetéseképtelenség: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Csődegyezség hitelezőkkel: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в

процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Felszámoló által kezelt vagyon: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Консултантска услуга по чл. 166, ал. 1 от Закон за устройство на територията за нуждите на Община Девня

Leírás: Целта на настоящата процедура е сключване на Рамково споразумение, в което не са определени всички условия, за възлагане на договори за обществени поръчки за изпълнение на консултантска услуга по чл.166, ал.1 от Закон за устройство на територията за нуждите на Община Девня. Възложителят ще сключи Рамково споразумение с до 2 (двама) потенциални изпълнители, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия и са класирани на първите две места. Срокът на рамковото споразумение е до 48 месеца, считано от датата на подписването на споразумението или до изчерпване на общата сума. С възлагане на настоящата поръчка, Възложителят се стреми да избере потенциални Изпълнители на предмета на поръчката, притежаващи професионална квалификация и практически опит съответстваща на предмета на поръчката, на които Община Девня да възложи изпълнението на дейностите по предмета на обществената поръчка.

Belső azonosító: 606354

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Варна (BG331)

Ország: Bulgária

További információk: Място на изпълнение: строителни обекти на територията на Община Девня

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 200 000,00 EUR

A keretmegállapodás maximális értéke: 200 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok nincsenek beépítve, mivel a beszerzést nem fogják természetes személyek használni

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност Участникът трябва да е вписан в регистъра при ДНСК за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват строителен надзор. Документът, с който се доказва изискването е Удостоверение/Лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ или Удостоверение за правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, придружено със списъка на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от него - (заверено копие). В случай, че срокът на удостоверението/лиценза на участник в процедурата изтича преди срока по договора, участникът следва да представи и декларация (свободен текст) в която да декларира, че в случай че бъде избран за изпълнител се задължава да поднови удостоверението си или да се снабди с такова в съответствие със сроковете по договора. Когато участникът е чуждестранно лице следва да представи копие от документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 166 ЗУТ или да представят декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно съответния национален закон. Когато за изпълнението на съответната услуга (строителен надзор), съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство. Следва да се има предвид, че законът допуска упражняване на дейността и с удостоверение от друга държава от ЕС/ЕИП, но е необходимо административно признаване и вписване/удостоверяване от ДНСК, макар и по облекчен ред. Документите доказване на изискването се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 ЗОП (и относно удостоверението от друга държава от ЕС/ЕИП с административно признаване и вписване/удостоверяване от ДНСК за чуждестранните лица). Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Участникът следва да е изпълнил през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, услуги (минимум една) чийто предмет е идентичен или сходен с предмета на обществената поръчка, считано от датата на подаване на офертата . *Забележка: Идентични или сходни с предмета на обществената поръчка са дейности по строителен надзор и Изготвяне на оценки за

съответствие на инвестиционни проекти В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършените услуги.

Kritérium: Független szervezetek által kiadott tanúsítványok a minőségbiztosítási szabványokról

Kiválasztási kritérium leírása: Участникът да има въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2008 (или еквивалентна) с обхват оценка на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор. Забележка: Съгласно чл. 64, ал. 6 от ЗОП се дава възможност за представяне и на други доказателства за еквивалентни мерки за управление на качеството. Участникът следва да предостави (декларира) в част IV., буква „Г“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) изискванията по т. 3 В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: Сертификат на участника за въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001-2008 (или еквивалентна) с обхват оценка на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

5.1.10. Odaitelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Най-ниска цена

Leírás: Настоящата обществена поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена. Оценката на показателя „Ценови показатели“ се извършва с оценяване на 8 подпоказателя по комплексна формула за оценка, посочена в Указанията за участие. Възложителят ще сключи рамково споразумение с участниците класирани на първите две места.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: болгър
А közbeszerzési dokumentumok címe: <https://app.eop.bg/today/606354>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: ЦАИС ЕОП

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://app.eop.bg/today/606354>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: болгър
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 12/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hely: В системата

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A résztvevők maximális száma: 2

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Комисия за защита на конкуренцията

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Жалба срещу решението за откриване на обществената поръчка може да се подава в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 179 ЗОП (от изтичане на срока за публикуване на решението за одобряване на промени в условията по обявена процедура и обявлението за оповестяване на промените)

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Национална агенция за приходите

Adójogszabályok webcíme: <https://nra.bg/>

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Министерство на околната среда и водите

Környezetvédelmi jogszabályok webcíme: <https://www.moew.government.bg/>

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Министерството на труда и социалната политика

Munkajogi jogszabályok webcíme: <https://www.mlsp.government.bg/>

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: ОБЩИНА ДЕВНЯ

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: ОБЩИНА ДЕВНЯ

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: ОБЩИНА ДЕВНЯ

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: ОБЩИНА ДЕВНЯ

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: ОБЩИНА ДЕВНЯ

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ОБЩИНА ДЕВНЯ
Regisztrációs szám: 000093645
Postacím: бул. Съединение № 78
Város: гр.Девня
Irányítószám: 9162
Ország alegysége (NUTS): Варна (BG331)
Ország: Bulgária
Kapcsolattartó pont: Свилен Янчев Шитов
E-mail-cím: kmet@devnia.bg
Telefonszám: +359 51947011
Fax: +359 51947012
Internetcím: <http://www.devnya.bg>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://app.eop.bg/buyer/21434>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Комисия за защита на конкуренцията
Regisztrációs szám: 000698612
Postacím: бул. Витоша № 18
Város: София
Irányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)
Ország: Bulgária
Kapcsolattartó pont: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail-cím: delovodstvo@cpc.bg
Telefonszám: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internetcím: <http://www.cpc.bg>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Национална агенция за приходите
Regisztrációs szám: 131063188
Város: София
Irányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)
Ország: Bulgária
E-mail-cím: infocenter@nra.bg
Telefonszám: +359 2 9859 6801

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Министерство на околната среда и водите

Regisztrációs szám: 000697371

Város: София

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

E-mail-cím: edno_gishe@moew.government.bg

Telefonszám: +359 2 940 60 00

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Министерството на труда и социалната политика

Regisztrációs szám: 000695395

Város: София

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

E-mail-cím: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telefonszám: +359 2 8119 412

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 80c9cc82-9b6e-44ef-810e-8031db1e9b70 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 08/09/2026 11:07:09 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: bolgár

A hirdetmény közzétételi száma: 620172-2026

HL S kiadás száma: 174/2026

A közzététel dátuma: 09/09/2026