631297-2026 - Verseny

Németország – Szálláshelyi szolgáltatások – Los 3 - Betreibung der Gemeinschaftsunterkunft Aue-Bad Schlema
OJ S 177/2026 14/09/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Landratsamt Erzgebirgskreis Abteilung 2, Referat 23000 Liegenschaften und Zentrale Dienste SG Zentraler Service - ZENTRALE VERGABESTELLE
E-mail-cím: christopher.lein@kreis-erz.de
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Los 3 - Betreibung der Gemeinschaftsunterkunft Aue-Bad Schlema
Leírás: Los 3 - Betreibung der Gemeinschaftsunterkunft Aue-Bad Schlema
Eljárásazonosító: 01a08b6b-ce5d-452b-92b1-5d9fe9d3c6e4
Belső azonosító: 50202/2/6/26/758
Az eljárás típusa: Nyitott
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 98341000 Szálláshelyi szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: An der Mulde 35
Város: Aue-Bad Schlema
Irányítószám: 08280
Ország alegysége (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:
2014/24/EU irányelv
vgv - GWB, VgV
A határokon átnyúlóan alkalmazandó jog: §§ 123, 124 GWB, VgV

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: §§ 123, 124 GWB, VgV

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Los 3 - Betreibung der Gemeinschaftsunterkunft Aue-Bad Schlema
Leírás: Der Erzgebirgskreis ist als untere Unterbringungsbehörde nach § 2 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 2 Sächsisches Flüchtlingsaufnahmegesetz (SächsFlüAG) für die Unterbringung und Betreuung von Asylbewerbern und anderen ausländischen Flüchtlingen zuständig. Der Landkreis betreibt zu diesem Zweck eine Gemeinschaftsunterkunft mit einer Kapazität von 171 Plätzen, deren laufende Betreibung im Rahmen dieses Vergabeverfahren neu vergeben wird. Der Auftragnehmer (Betreiber) erbringt Betreiberdienstleistungen für die Gemeinschaftsunterkunft auf der Grundlage dieser Leistungsbeschreibung sowie der weiteren Vertragsunterlagen.
Belső azonosító: LOT-0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 98341000 Szálláshelyi szolgáltatások
Opciók:
A lehetőségek leírása: mit Option der Verlängerung, vgl. Vergabeunterlagen

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: An der Mulde 35
Város: Aue-Bad Schlema
Irányítószám: 08280
Ország alegysége (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027
Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:
A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Átlagos éves forgalom
Kiválasztási kritérium leírása: 124_LD https://www.erzgebirgskreis.de/fileadmin/Formulare_und_Merkblaetter/13220/124_LD.pdf Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen Enthält Abfragen zum Umsatz, Referenznennungen, Anzahl der Arbeitskräfte, Eintragung in das Berufsregister, Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation, zur Zuverlässigkeit des Bewerbers, Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beitragen zur gesetzlichen Sozialversi-cherung und zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Sollte Ihr Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl gelangen,

werden ggf. Nachweise zum Beleg der Eigenerklärungen angefordert. Es wird darauf hingewiesen, dass die jeweils genannten Bestätigungen/ Nachweise zu den Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten angemessenen Frist vorgelegt werden müssen und Ihr Angebot/Teilnahmeantrag ausgeschlossen wird, wenn die Unterlagen nicht vollständig innerhalb dieser Frist vorgelegt werden.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra
Kiválasztási kritérium leírása: 3 vergleichbare Referenzen der letzten 5 Jahre

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések
Kiválasztási kritérium leírása: Der Leiter der Unterkunft muss über mindestens ein Jahr einschlägige Leitungserfahrung im Bereich Migration verfügen; für Fachkräfte der integrativen Begleitung sind geeignete Qualifikationen (z. B. Sozialarbeit, Sozialpädagogik, vergleichbare Abschlüsse) zu erwarten. Der Betreiber legt mit dem Angebot ein Personalkonzept (Qualifikationsprofile, Schichtmodell, Vertretungsregelungen, Fortbildungsplanung, Sprachkompetenzen) vor.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:
Típus: Ár
Megnevezés: Preis, 45 %
Leírás: Preis, 45 %
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)
Értékelési szempont száma: 45
Kritérium:
Típus: Minőség
Megnevezés: Qualität
Leírás: Qualität, 55 %
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)
Értékelési szempont száma: 55

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a08b6b-ce5d-452b-92b1-5d9fe9d3c6e4/zustellweg-auswaehlen

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:
Elektronikus benyújtás: Megengedett
A benyújtásra használható cím: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a08b6b-ce5d-452b-92b1-5d9fe9d3c6e4/zustellweg-auswaehlen
Leírás: Vergabeunterlagen
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Változatok: Nem megengedett
Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett
A pénzügyi biztosíték ismertetése: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 18 VOL/B) Sicherheit für die Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Auftragnehmers aus dem Vertrag ist in Höhe von 5,0 v.H. der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten,

sofern die Auftragssumme mindestens 50.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, und wenn dies für die sach- und fristgemäße Leistung ausnahmsweise erforderlich erscheint. Sicherheit kann wahlweise durch Hinterlegung von Geld oder durch Bürgschaft geleistet werden.
Az ajánlatok beérkezésének határideje: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok
A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:
A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.
További információk: vgl. § 56 VgV
A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:
Megnyitás dátuma: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
A szerződés feltételei:
A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Megengedett
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen
Pénzügyi megállapodás: § 17 VOL/B

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek
Keretmegállapodás:
Nincs keretmegállapodás
A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:
Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat
Felülvizsgálati szervezet: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 (3) Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 (3) Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 (3) Nr. 4 GWB).
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Landratsamt Erzgebirgskreis Abteilung 2, Referat 23000 Liegenschaften und Zentrale Dienste SG Zentraler Service - ZENTRALE VERGABESTELLE
A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Landratsamt Erzgebirgskreis Abteilung 2, Referat 23000 Liegenschaften und Zentrale Dienste SG Zentraler Service - ZENTRALE VERGABESTELLE
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Landratsamt Erzgebirgskreis Abteilung 2, Referat 23000 Liegenschaften und Zentrale Dienste SG Zentraler Service - ZENTRALE VERGABESTELLE

8. Szervezetek

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Landratsamt Erzgebirgskreis Abteilung 2, Referat 23000 Liegenschaften und Zentrale Dienste SG Zentraler Service - ZENTRALE VERGABESTELLE
Regisztrációs szám: DE260587011
Postacím: Klosterstraße 7
Város: Annaberg-Buchholz
Irányítószám: 09456
Ország alegysége (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: SG Zentraler Service - ZENTRALE VERGABESTELLE Herr Christopher Lein
E-mail-cím: christopher.lein@kreis-erz.de
Telefonszám: 037338311934
Fax: 03733831851934
Internetcím: www.erzgebirgskreis.de
Az ajánlatkérő szervezet profilja: https://www.erzgebirgskreis.de/landratsamt-service/aus-der-verwaltung/ausschreibungen-vob-vol-vgv#c4652
E szervezet szerepei:
Vevő
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Regisztrációs szám: DE287064009
Postacím: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen Braustraße 2
Város: Leipzig
Irányítószám: 04107
Ország alegysége (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
E-mail-cím: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefonszám: 03419773800
Fax: 03419771049
Internetcím: https://www.lds.sachsen.de/?ID=4421&art_param=363
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0006

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 01a08b6c-caab-460c-b8e7-348a6a569c4c - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/09/2026 15:22:48 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német
A hirdetmény közzétételi száma: 631297-2026
HL S kiadás száma: 177/2026
A közzététel dátuma: 14/09/2026