

631636-2026 - Verseny

Írország – Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások – Estate Management Strategy

OJ S 177/2026 14/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Waterways Ireland_225

E-mail-cím: procurement@waterwaysireland.org

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Estate Management Strategy

Leírás: Waterways Ireland wishes to commission a comprehensive Estate Management Strategy to be completed by March 2027 that ensures that the property estate is aligned with corporate objectives and service delivery, operationally efficient and financially sustainable, appropriately sized and configured to meet current and future business needs, optimized to maximise value from its land and property assets and, informed by opportunities for appropriate reuse, redevelopment, rationalization and investment. Whilst the Strategy will consider the entire estate, particular emphasis shall be placed on Waterways Ireland's operational estate, with specific focus on the Headquarters building due to its strategic importance, operational function and significant operating costs.

Eljárásazonosító: fd51239b-61a3-4504-8fbf-24578a6dab99

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 70110000 Ingatlanfejlesztési szolgáltatások, 71315200 Építési tanácsadó szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 100 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Estate Management Strategy

Leírás: Waterways Ireland wishes to commission a comprehensive Estate Management Strategy to be completed by March 2027 that ensures that the property estate is aligned with corporate objectives and service delivery, operationally efficient and financially sustainable, appropriately sized and configured to meet current and future business needs, optimized to maximise value from its land and property assets and, informed by opportunities for appropriate reuse, redevelopment, rationalization and investment. Whilst the Strategy will consider the entire estate, particular emphasis shall be placed on Waterways Ireland's operational estate, with specific focus on the Headquarters building due to its strategic importance, operational function and significant operating costs.

Belső azonosító: 0

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 70110000 Ingatlanfejlesztési szolgáltatások, 71315200 Építési tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 6 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 100 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: angol

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: angol

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8879889>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8879889>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: angol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 09/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8879889>

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: The High Court of Ireland

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Waterways Ireland_225

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: The High Court of Ireland

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Waterways Ireland_225

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Waterways Ireland_225

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Waterways Ireland_225

Regisztrációs szám: 1211

Postacím: 2 Sligo Road

Város: Enniskillen

Írányítószám: BT74 7JY

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

E-mail-cím: procurement@waterwaysireland.org

Telefonszám: 02866323004

Internetcím: <https://www.waterwaysireland.org>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.waterwaysireland.org>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: The High Court of Ireland

Regisztrációs szám: The High Court of Ireland

Szervezeti egység: The High Court of Ireland

Postacím: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Város: Dublin

Irányítószám: D07 WDX8

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

E-mail-cím: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefonszám: +353 1 8886000

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: European Dynamics S.A.

Regisztrációs szám: 002024901000

Szervezeti egység: European Dynamics S.A.

Város: Athens

Irányítószám: 15125

Ország alegysége (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Ország: Görögország

E-mail-cím: eproc-esender@eurodyn.com

Telefonszám: +30 2108094500

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 39948a6f-db3a-41f3-931d-5bd430315efe - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/09/2026 11:00:20 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: angol

A hirdetmény közzétételi száma: 631636-2026

HL S kiadás száma: 177/2026

A közzététel dátuma: 14/09/2026