

## 632245-2026 - Verseny

**Svájc – Szanitorszerelvény szerelése – Submission BKP 250 Sanitär Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach**

**OJ S 177/2026 14/09/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok**

**Építési beruházás**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Alterszentrum Breitenbach

E-mail-cím: [joern.weidner@azbb.ch](mailto:joern.weidner@azbb.ch)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Submission BKP 250 Sanitär Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Leírás: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Sanitäranlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine vollständige und betriebsbereite Sanitäranlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Leitungen, Armaturen, Apparate, Befestigungen, Dämmungen, Anschlüsse, Nebenarbeiten, Prüfungen, Spülungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 250 zuzuordnen sind. Bestehende Sanitäranlagen und Installationen sind vor Beginn der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlusspunkte, Leitungsführungen, Durchbrüche sowie Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung und den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Die Wasserver- und Abwasserentsorgung der weiterhin genutzten Gebäudeteile ist während der Bauzeit sicherzustellen. Notwendige Unterbrüche oder Ausserbetriebnahmen bestehender Anlagen sind frühzeitig anzumelden und dürfen ausschliesslich nach vorgängiger Absprache und Freigabe erfolgen. Sämtliche für eine fachgerechte, vollständige und betriebsbereite Ausführung notwendigen Leistungen und Nebenarbeiten sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

Eljárásazonosító: 048fdad2-0d3b-4438-8375-2ad877c17f24

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45332400 Szanitorszerelvény szerelése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Város: Breitenbach

Irányítószám: 4226  
Ország alegysége (NUTS): Solothurn (CH023)  
Ország: Svájc  
További információk: Alterszentrum Breitenbach

#### **2.1.4. Általános információk**

##### **Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

#### **2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

## **5. Rész**

---

### **5.1. Rész: LOT-0000**

Cím: Submission BKP 250 Sanitär Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Leírás: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Sanitäranlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine vollständige und betriebsbereite Sanitäranlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Leitungen, Armaturen, Apparate, Befestigungen, Dämmungen, Anschlüsse, Nebenarbeiten, Prüfungen, Spülungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 250 zuzuordnen sind. Bestehende Sanitäranlagen und Installationen sind vor Beginn der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlusspunkte, Leitungsführungen, Durchbrüche sowie Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung und den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Die Wasserver- und Abwasserentsorgung der weiterhin genutzten Gebäudeteile ist während der Bauzeit sicherzustellen. Notwendige Unterbrüche oder Ausserbetriebnahmen bestehender Anlagen sind frühzeitig anzumelden und dürfen ausschliesslich nach vorgängiger Absprache und Freigabe erfolgen. Sämtliche für eine fachgerechte, vollständige und betriebsbereite Ausführung notwendigen Leistungen und Nebenarbeiten sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45332400 Szanitárszerelvény szerelése

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Város: Breitenbach

Irányítószám: 4226

Ország alegysége (NUTS): Solothurn (CH023)

Ország: Svájc

További információk: Alterszentrum Breitenbach

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Egyéb időtartam: Ismeretlen

#### **5.1.4. Megújítás**

A megújítások maximális száma: 1

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Még nem ismert

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: ZK 1 Preis

Leírás: Der Preis wird auf Grundlage des bereinigten und vergleichbaren Angebots beurteilt.

Massgebend ist die gemäss Ausschreibungsunterlagen angebotene Gesamtleistung. In die Preisbeurteilung können insbesondere folgende Bestandteile einfließen: \* Angebotssumme gemäss Leistungsverzeichnis \* Materialkosten und allfällige Materialzuschläge \* Regietarife für Personal, Maschinen und Geräte \* weitere im Angebot ausgewiesene Kostenbestandteile

Die Bewertung erfolgt nach der in den Submissionsunterlagen festgelegten Preisbewertungsmethode. Ziel ist eine transparente und nachvollziehbare Vergleichbarkeit sämtlicher eingereichter Angebote.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

##### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: ZK 2 Fachkompetenz und Referenzen

Leírás: Bewertet werden die fachliche Qualifikation, die Erfahrung sowie die organisatorische Leistungsfähigkeit der anbietenden Unternehmung. Besondere Bedeutung haben dabei: \*

Erfahrung mit Bauarbeiten bei laufendem Betrieb \* Erfahrung mit Pflegeheimen, Alterszentren, Spitälern oder vergleichbaren sensiblen Einrichtungen \* Qualität, Umfang und Vergleichbarkeit der eingereichten Referenzprojekte \* Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen

Schlüsselpersonen \* Einsatz von qualifiziertem und nach Möglichkeit festangestelltem

Fachpersonal \* Organisation und Koordination der Arbeiten innerhalb des laufenden Betriebs \*

Umgang mit Bewohnenden, Pflegepersonal und weiteren Nutzenden \* Massnahmen bezüglich

Sauberkeit, Staub, Lärm und Sicherheit \* Einhaltung der betrieblichen und organisatorischen

Vorgaben des Alterszentrums Die anbietende Unternehmung hat nachvollziehbar darzulegen,

wie sie die besonderen Anforderungen des Bauens innerhalb eines laufenden und sensiblen

Pflegebetriebs berücksichtigt und einen möglichst störungsarmen Bauablauf gewährleistet.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

##### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: ZK 3 Lehrlingsausbildung

Leírás: Das Engagement der Unternehmung in der beruflichen Grundbildung wird als

Bestandteil der sozialen Verantwortung berücksichtigt. Bewertet werden insbesondere: \*

Anzahl der beschäftigten Lernenden \* Verhältnis der Lernenden zur Gesamtzahl der

Mitarbeitenden \* Kontinuität der Lehrlingsausbildung \* nachvollziehbare Angaben zur betrieblichen Berufsbildung Damit sollen Unternehmen berücksichtigt werden, welche aktiv zur Ausbildung des beruflichen Nachwuchses und zur langfristigen Sicherung qualifizierter Fachkräfte beitragen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: ZK 4 Nachhaltigkeit und Regionalität

Leírás: Bewertet werden ökologische, betriebliche und regionalwirtschaftliche Aspekte, soweit diese für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen relevant sind. Berücksichtigt werden insbesondere: \* Länge und Häufigkeit der Anfahrtswege während der Bauphase \* damit verbundene ökologische Auswirkungen \* regionale Wertschöpfung bei der Leistungserbringung \* Verfügbarkeit von Personal und Ressourcen während der Ausführung \* Reaktionsfähigkeit bei kurzfristig notwendigen Einsätzen \* Verfügbarkeit und Reaktionszeiten bei Service-, Garantie- und Störungsfällen Die Beurteilung kann anhand der Distanz zwischen dem für die Leistungserbringung relevanten Unternehmensstandort und dem Alterszentrum sowie anhand verbindlich zugesicherter Reaktionszeiten erfolgen. Kurze Anfahrtswege können sowohl die Umweltbelastung durch Transport- und Fahrbewegungen reduzieren als auch eine rasche Verfügbarkeit während der Bauphase und im späteren Betrieb unterstützen. Insbesondere bei technischen Störungen oder dringenden Interventionen ist eine kurze und verbindliche Reaktionszeit für einen Pflegebetrieb von besonderer Bedeutung.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

**Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Megnevezés: Simap.ch

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Nem megengedett

Annak indoklása, hogy miért nem lehetséges az elektronikus benyújtás: Az eszközök, készülékek vagy fájlformátumok nem érhetők el általánosan

Leírás: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen  
A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgáló szervezet: Bundesverwaltungsgericht

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn, Beschwerde erhoben werden. Eine allfällige Beschwerde ist schriftlich einzureichen; sie muss einen Antrag und eine Begründung enthalten; die Beweismittel sind anzugeben.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Alterszentrum Breitenbach

## **8. Szervezetek**

---

### **8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Alterszentrum Breitenbach

Regisztrációs szám: 31d535e5-0390-4b76-842a-5e0f2bf6aa0b

Postacím: Bodenackerstrasse 10

Város: Breitenbach

Irányítószám: 4226

Ország alegysége (NUTS): Solothurn (CH023)

Ország: Svájc

E-mail-cím: [joern.weidner@azbb.ch](mailto:joern.weidner@azbb.ch)

Telefonszám: +41617899206

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

### **8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Bundesverwaltungsgericht

Regisztrációs szám: BVGER

Postacím: Postfach

Város: St. Gallen

Irányítószám: 9023

Ország alegysége (NUTS): St. Gallen (CH055)

Ország: Svájc

E-mail-cím: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telefonszám: +41584652626

Internetcím: <https://www.bvger.ch>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Simap.ch

Regisztrációs szám: CH001

Postacím: Holzikofenweg 36

Város: Bern

Irányítószám: 3003

Ország alegysége (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Ország: Svájc

E-mail-cím: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telefonszám: +41584646388

Internetcím: <https://www.simap.ch>

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

**A hirdetményre vonatkozó információk**

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 67575b49-fb3d-4b19-8550-52e920867ece - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/09/2026 02:26:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 632245-2026

HL S kiadás száma: 177/2026

A közzététel dátuma: 14/09/2026