

63306-2026 - Verseny

Hollandia – Építési munkák – Bouw- en woonrijp maken ontwikkelgebied Leesten Schouwbroek (DAS)

OJ S 19/2026 28/01/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Zutphen

E-mail-cím: info@zutphen.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Bouw- en woonrijp maken ontwikkelgebied Leesten Schouwbroek (DAS)

Leírás: De gemeente Zutphen gaat een nieuwe woonwijk realiseren tussen het buitengebied en de wijk Leesten Oost: Leesten Schouwbroek. Een duurzame wijk die een mooie overgang vormt tussen het buitengebied en Leesten Oost. Voor het bouw- en woonrijp maken van de verschillende gebiedsdelen is de gemeente Zutphen op zoek naar GWW-aannemers die, na toelating tot het DAS, kunnen inschrijven op nadere offerteuitvragen. Zie verder de leidraad. Ca. 22 ha.

Eljárásazonosító: 71e054a6-4104-48f7-9366-91d1d8086337

Belső azonosító: 305916

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Zie de leidraad.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Hollandia

Bárhol az adott országban

További információk: Zutphen

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Bouw- en woonrijp maken ontwikkelgebied Leesten Schouwbroek (DAS)

Leírás: De gemeente Zutphen gaat een nieuwe woonwijk realiseren tussen het buitengebied en de wijk Leesten Oost: Leesten Schouwbroek. Een duurzame wijk die een mooie overgang vormt tussen het buitengebied en Leesten Oost. Voor het bouw- en woonrijp maken van de verschillende gebiedsdelen is de gemeente Zutphen op zoek naar GWW-aannemers die, na toelating tot het DAS, kunnen inschrijven op nadere offerteuitvragen. Zie verder de leidraad. Ca. 22 ha.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Hollandia

Bárhol az adott országban

További információk: Zutphen

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 16/12/2025

Időtartam befejezésének dátuma: 16/03/2034

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok nincsenek beépítve az alábbi indoklás szerint

Indoklás: Het betreft een dynamisch aankoopstelsel voor GWW-werken. Eventuele toegankelijkheidseisen worden pas projectspecifiek vastgesteld en opgenomen in de nadere uitvragen. Op het niveau van het DAS zijn daarom geen algemene toegankelijkheidscriteria geformuleerd.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 0

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Kwaliteiteit

Leírás: Per nadere offerteuitvraag wordt bepaald op basis van welk gunningscriterium de beoordeling plaatsvindt: laagste prijs of beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV). Inschrijvingen die voldoen aan de gestelde eisen worden beoordeeld overeenkomstig het in de betreffende nadere offerteuitvraag opgenomen gunningscriterium. Het beoordelingsproces wordt in de betreffende nadere offerteuitvraag nader en meer gedetailleerd uitgewerkt. Zie verder de leidraad.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Prijs

Leírás: Per nadere offerteuitvraag wordt bepaald op basis van welk gunningscriterium de beoordeling plaatsvindt: laagste prijs of beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV). Inschrijvingen die voldoen aan de gestelde eisen worden beoordeeld overeenkomstig het in de betreffende nadere offerteuitvraag opgenomen gunningscriterium. Zie de leidraad.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 02/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409795>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409795>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 16/03/2034 23:59:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Dinamikus beszerzési rendszer, amely csak az e hirdetőben felsorolt vevők által használható

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Zutphen - Zie procesdocument

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Zutphen - Rechtbank Gelderland

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 7 kalenderdagen

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Zutphen

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Zutphen - Zie aanbestedingsleidraad

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Zutphen

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Zutphen

Regisztrációs szám: 53692375

Postacím: 's-Gravenhof 2

Város: Zutphen

Irányítószám: 7200 AA

Ország alegysége (NUTS): Achterhoek (NL225)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Roland Schoenaker

E-mail-cím: info@zutphen.nl

Telefonszám: +31 575587000

Internetcím: <http://www.zutphen.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Gelderland

Város: Arnhem

Irányítószám: 6811 CD

Ország alegysége (NUTS): Achterhoek (NL225)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Zie procesdocument

Város: zutphen

Irányítószám: 7201 DN

Ország alegysége (NUTS): Achterhoek (NL225)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: info@zutphen.nl

Internetcím: <http://www.zutphen.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Zie aanbestedingsleidraad

Város: Zutphen

Irányítószám: 7201 DN

Ország alegysége (NUTS): Achterhoek (NL225)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: info@zutphen.nl

Internetcím: <http://www.zutphen.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

4d87d245-92f1-40e4-a908-d5f9f5842e55-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Zie ook de herziene Leidraad Procedure voor de toelating tot de DAS. Daarin zijn een aantal wijzigingen opgenomen. Dit betreft het vervallen van de geschiktheidseis Co2 prestatieladder. Daarnaast is gewijzigde informatie opgenomen t.a.v. de gunningscriteria bij nadere offertes. De planning is opgeschoven.

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 0579dba8-7b7e-41e8-89c1-233599a973d3 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 26/01/2026 16:49:28 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 63306-2026

HL S kiadás száma: 19/2026

A közzététel dátuma: 28/01/2026