

633415-2026 - Verseny

Portugália – Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése – CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

OJ S 178/2026 15/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Município de Câmara de Lobos

E-mail-cím: geral@cm-camaradelobos.pt

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

Leírás: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

Eljárásazonosító: 62822206-e4cd-4dc2-9385-9dbd7dddb291

Belső azonosító: 60/2026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES): a) LOTE 1 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS; b) LOTE 2 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS; c) LOTE 3 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE;

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Câmara de Lobos

Ország alegysége (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Ország: Portugália

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 12 162 696,99 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum iránti kérelem

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS

Leírás: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS

Belső azonosító: LOT-0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Câmara de Lobos

Ország alegysége (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Ország: Portugália

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 720 Napok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 7 302 828,85 EUR

5.1.6. Általános információk**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitélési szempontok**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preço

Leírás: Preço

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: portugál
A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acingov.pt>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: portugál

Elektronikus katalógus: Megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: As previstas nas peças do procedimento.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Município de Câmara de Lobos

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Cinco dias úteis

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS

Leírás: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS

Belső azonosító: LOT-0002

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Câmara de Lobos

Ország alegysége (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Ország: Portugália

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 720 Napok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 3 329 944,09 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részen vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preço

Leírás: Preço

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: portugál

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acingov.pt>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: portugál

Elektronikus katalógus: Megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: As previstas nas peças do procedimento.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Município de Câmara de Lobos

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Cinco dias úteis

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE

Leírás: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE

Belső azonosító: LOT-0003

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Câmara de Lobos

Ország alegysége (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Ország: Portugália

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 720 Napok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 529 924,05 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár
Megnevezés: Preço
Leírás: Preço

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: portugál
A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acingov.pt>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: portugál

Elektronikus katalógus: Megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014/EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: As previstas nas peças do procedimento.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Município de Câmara de Lobos

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Cinco dias úteis

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Município de Câmara de Lobos

Regisztrációs szám: 511233620

Szervezeti egység: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais

Postacím: Praça da Autonomia

Város: Câmara de Lobos

Irányítószám: 9304-001

Ország alegysége (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Ország: Portugália

Kapcsolattartó pont: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais

E-mail-cím: geral@cm-camaradelobos.pt

Telefonszám: 291911080

Fax: 291944499

Internetcím: <https://www.cm-camaradelobos.pt>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.acingov.pt>

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Regisztrációs szám: 500792887

Szervezeti egység: Unidade do Diário da República

Postacím: Avenida António José de Almeida

Város: Lisboa

Irányítószám: 1000-042

Ország alegysége (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Ország: Portugália

Kapcsolattartó pont: Ponto de contacto

E-mail-cím: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefonszám: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internetcím: <https://diariodarepublica.pt>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

7679a209-d6fe-4227-9ab4-0e679efda015-02

A változtatás fő oka

:

Ajánlatkérő szervezet általi hiba javítása

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

Szakaszazonosító: LOT-0002

Szakaszazonosító: LOT-0003

A változtatások ismertetése: Modificação do prazo para a apresentação de propostas

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 10/09/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: fc8d5112-ef82-485c-a7ae-9db367662154 - 03

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/09/2026 16:54:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő,
nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: portugál
A hirdetmény közzétételi száma: 633415-2026
HL S kiadás száma: 178/2026
A közzététel dátuma: 15/09/2026