

644657-2026 - Verseny

Németország – Építési munkák – JLS - Innenputzarbeiten

OJ S 181/2026 18/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

E-mail-cím: rueya.tuerktorun@stadt-frankfurt.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: JLS - Innenputzarbeiten

Leírás: Innenputzarbeiten

Eljárásazonosító: decc90cb-e77c-4b12-b5fe-dfc63e85b847

Belső azonosító: 25-2026-00358

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Seilerstraße 36

Város: Frankfurt am Main

Irányítószám: 60487

Ország alegysége (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: JLS - Innenputzarbeiten

Leírás: Vorbereitende Arbeiten: Innenwandputz abbrechen - ca. 80 m2 Außenwandputz abbrechen - ca. 40 m2 Gewölbeputz abbrechen - ca. 40 m2 Gewölbeputz mit Draht abbrechen - ca. 40 m2 Salzbelastete Fugen auskratzen - ca. 250 m2 Haftbrücke Innenwand (Kalkputz) - ca. 4600 m2 Haftbrücke KS-Wand - ca. 430 m2 Mineralische Haftbrücke Betonwand - ca. 1650 m2 Flächenarmierung Wand - ca. 100 m2 Putzarbeiten: Glattnstrich für Innendämmung Wand ausgleichen 10-15mm, Q3 - ca. 1200 m2 Leibung/Sturz ausgleichen 10-15mm, q3 - ca. 360 m Mehrdicke Wand ausgleichen 5mm - ca. 600 m2 Mehrdicke Leibung 5mm - ca. 140 m Spritzfüller auf Mauerwerkswand Vorspritzmörtel auf NHL Basis vollflächig - ca. 4600 m2 Innenputz Historisches Treppenhaus/Flure/Altbau Innenputz 2-lagig Innenwand TRH - ca. 320 m2 Innenputz 2-lagig Innenwand Flure - ca. 1030 m2 Innenputz 2-lagig Fensterleibung/Sturz (eben) - ca. 190 m Innenputz 2-lagig Türleibung (gebogen) - ca. 25 m Putz-Schablone für gotischen Rundbogen herstellen - ca. 6 Stck Mehrdicke Wand Unterputz 5mm - ca. 500 m2 Putz auf Betonflächen / Neubau Innenputz einlagig Innenwand Kalkzement 10mm, Q3 gerieben - ca. 800 m2 Innenputz einlagig Innenwand Kalkzement 10mm, Q2 abgezogen - ca. 135 m2 Innenputz einlagig Innenwand Gipskalkleichtputz 10mm, Q3 gefilzt - ca. 1000 m2 Innenputz einlagig Leibung Gipskalkleichtputz 10mm, Q3 gefilzt - ca. 60 m Sanierputz im KG / Altbau Sanierputz Kelleraußenwand - ca. 630 m2 Innenputz einlagig Kelleraußenwand Trasskalk 20mm, Q2 gerieben - ca. 630 m2 Innenputz einlagig Leibung Trasskalk 20mm, Q2 gerieben - ca. 50 m Innenputz einlagig Decke gewölbt Trasskalk 20mm, Q2 gerieben - ca. 170 m2 Innendämmung / Altbau: Wärmedämmschicht Innenwand Mineralschaumplatte - ca. 1200 m2 Wärmedämmschicht Innenwand Leibung Mineralschaumplatte - ca. 360 m Armierungsgewebe - ca. 1200 m2 Armierungsgewebe in Leibung und Sturz - ca. 360 m Innenputz einlagig Außenwand Gipskalkleichtputz Q3 gerieben - ca. 1200 m2 Innenputz einlagig auf Leibung - ca. 360 m Putzprofile Kantenprofil Innenputz Stahl verz. - ca. 1100 m Kantenprofil Innenputz Stahl verz. gebogen - ca. 200 m

Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Seilerstraße 36

Város: Frankfurt am Main

Irányítószám: 60487

Ország alegysége (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 30/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 12/07/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Angaben zu Formblatt 124 bzw. Referenzbescheinigung Formblatt 444

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: gegliedert nach Lohngruppen gem. Formblatt 124

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: gemäß Formblatt 124

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: gemäß Formblatt 124

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: gemäß Formblatt 124

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: gemäß Formblatt 124

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a033a4f581-26ebdda4d0a5fe](https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a033a4f581-26ebdda4d0a5fe)

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 20/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 38 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 20/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder

zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem

unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

8. Szervezetek

8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Regisztrációs szám: DE 114 110 388
Postacím: Solmsstraße 27 - 37
Város: Frankfurt am Main
Irányítószám: 60486
Ország alegysége (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Ország: Németország
E-mail-cím: rueya.tuerktorun@stadt-frankfurt.de
Telefonszám: +49 69-212-38295
Internetcím: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>
E szervezet szerepei:
Vevő

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle
Regisztrációs szám: t:06151126603
Postacím: Wilhelminenstr. 1-3
Város: Darmstadt
Irányítószám: 64283
Ország alegysége (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefonszám: +49 6151 126603
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Regisztrációs szám: DE 114 110388
Postacím: Solmsstraße 27 - 37
Város: Frankfurt am Main
Irányítószám: 60486
Ország alegysége (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Ország: Németország
E-mail-cím: rueya.tuerktorun@stadt-frankfurt.de
Telefonszám: +49 69-212-38295
Internetcím: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>
E szervezet szerepei:
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-7006

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3c26000a-57b2-4b16-8a6d-00bbe1749710 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/09/2026 08:25:41 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német
A hirdetmény közzétételi száma: 644657-2026
HL S kiadás száma: 181/2026
A közzététel dátuma: 18/09/2026