

645885-2026 - Verseny

Franciaország – Magasépítési munka – U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590) CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE
OJ S 181/2026 18/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: 3F NORMANVIE

E-mail-cím: elisabeth.picot@groupe3f.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590) CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Leírás: U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590) CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Eljárásazonosító: b9f1560d-1fda-4f95-85c7-8520367a3ec5

Belső azonosító: AO 5610

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

További osztályozás (cpv): 45211100 Házépítési munka, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: LONGUEVILLE SUR SCIE

Irányítószám: 76590

Ország alegysége (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: U410 L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIN (76590)

CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Leírás: CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

További osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Le marché est décomposé en tranches. Le marché est décomposé en tranches.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: LONGUEVILLE SUR SCIE

Irányítószám: 76590

Ország alegysége (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 34 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 11 029 688,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Cette consultation s'adresse à des groupements disposant à minima des compétences suivantes : - Un architecte inscrit à l'ordre des architectes ou dans un registre équivalent, - Un paysagiste, - Une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire) réunissant en son sein les compétences suivantes : o Economie de la construction, o Structure, o Fluides, o Performance énergétique, o Acoustique, o Performance environnementale, - Un BIM Manager (indépendant ou appartenant à l'un des membres du groupement), - Une entreprise générale, ou un groupement d'entreprises disposant des compétences pour la réalisation de l'ensemble des travaux, L'architecte sera obligatoirement le mandataire du groupement pendant la phase de conception et l'entreprise général pendant la phase réalisation jusqu'à la phase de Garantie de Parfait Achèvement (à indiquer sur le DC1-cadre G). les règles d'exclusivité suivantes s'appliquent : • l'architecte, le paysagiste, l'entreprise générale ou, lorsque la réalisation des travaux est portée par un groupement

d'entreprises, le mandataire de ce groupement d'entreprises, et les opérateurs constituant l'équipe d'ingénierie ne peuvent participer qu'à une seule candidature, sous réserve des exceptions prévues: Par exception, les prestataires chargés des missions relatives à l'acoustique et au BIM peuvent être présentés dans plusieurs candidatures. L'offre à remettre par les groupements retenus sera de niveau APS. Une indemnité forfaitaire totale et non révisable de 40 000 Euros HT, comprenant la maquette BIM du projet, sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conformes au règlement de la consultation.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Valeur architecturale et technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: francia

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé-précontractuel (régí par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du Code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régí par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du Code de la procédure civile) après la conclusion du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

8. Szervezetek**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: 3F NORMANVIE

Regisztrációs szám: 55214154100094

Postacím: 5 rue Montaigne

Város: Rouen

Irányítószám: 76600

Ország alegysége (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: elisabeth.picot@groupe3f.fr

Telefonszám: 0762685469

Internetcím: <https://3f.achatpublic.com/>

Információcsere végpontja (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Regisztrációs szám: 17590111500709

Postacím: 13, Avenue du Peuple Belge

Város: LILLE

Irányítószám: 59034

Ország alegysége (NUTS): Nord (FRE11)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: tj1-lille@justice.fr

Telefonszám: 0320783333

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: bcd1a4-23f4-4e2e-8715-4e8eeda57428 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/09/2026 10:40:30 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 645885-2026

HL S kiadás száma: 181/2026

A közzététel dátuma: 18/09/2026