

## 654656-2026 - Verseny

**Belgium – Építési munkák – Marché de travaux pour la rénovation et l'extension de l'Administration communale ainsi que du centre sportif de la commune de TROOZ**  
**OJ S 184/2026 23/09/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény**  
**Építési beruházás**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Administration Communale de Trooz

E-mail-cím: [bernard.fourny@trooz.be](mailto:bernard.fourny@trooz.be)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Marché de travaux pour la rénovation et l'extension de l'Administration communale ainsi que du centre sportif de la commune de TROOZ

Leírás: Objet des travaux : Rénovation et extension de l'Administration communale ainsi que du centre sportif de la commune Situation et lieux d'exécution : Les bâtiments se situent : 22 rue de l'Eglise à 4870 TROOZ Parcelles: TROOZ B442s, B441m3, B442t, B442n et B452m.

Programme : En juillet 2021, les bâtiments du service de l'administration communale de TROOZ et les bâtiments qui l'entourent, comprenant le hall sportif, la salle des mariages, le CPAS et le service à la population, ont été inondés. L'administration communale souhaite rénover/démolir/reconstruire ces bâtiments et regrouper tous ses services en un même lieu : l'administration communale, le CPAS, le service à la population, ainsi que mutualiser la cafétéria, les vestiaires et les parkings avec le centre sportif. Afin de valoriser le patrimoine architectural de la commune, celle-ci désire rénover le bâtiment de l'administration communale (bâtiment en front de terrain) ainsi que le hall sportif. La salle des mariages, le CPAS et le bâtiment du service à la population seront, quant à eux démolis. Le marché est divisé en lots comme suit : -Lot N° 1 : Architecture, Stabilité, ascenseur (+ maintenance), démolition, abords et coordination des autres lots. -Lot N° 2 : Electricité, détection incendie (+ maintenance) et panneaux photovoltaïques -Lot N° 3 : HVAC, sanitaire (+ maintenance) Coordination des LOTS : Le présent marché prévoit la désignation de l'entreprise du LOT 1 en tant qu'ENTREPRISE COORDINATRICE et les entreprises des LOT 2 et LOT 3 en tant qu'ENTREPRISES COORDONNÉES. Cette coordination est assurée par l'entreprise coordinatrice moyennant un « FEE » de coordination correspondant à sa rémunération pour toutes les prestations de coordination décrites dans le présent cahier des charges. Par le simple fait de remettre offre, les soumissionnaires des LOTS coordonnés marquent leur accord sans réserve sur la procédure définie au présent cahier spécial des charges.

L'entreprise coordinatrice assure la mission de pilotage, c'est-à-dire la planification (L'ENTREPRISE COORDINATRICE établit le planning général des travaux en y intégrant le planning d'exécution particulier du LOT 2, et LOT 3 coordonnés), la coordination, et l'organisation du chantier jusqu'à la bonne fin des travaux (y compris réception définitive). Elle

assume également, en dehors des charges inhérentes à l'exécution de sa propre entreprise, la mise à disposition des installations sanitaires (conformément au code sur le bien-être au travail) et autres éléments relatifs à l'installation de chantier (repris dans les clauses techniques) pour les entreprises coordonnées. A cet égard, chaque ENTREPRISE COORDONNÉE s'engage et s'oblige à satisfaire aux obligations notifiées pour l'ENTREPRISE COORDINATRICE.

Eljárásazonosító: 66bafa2d-baaa-48d8-9640-12ce83c6a208

Belső azonosító: PPP0MS-2458/6650/2026-2458

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

#### **2.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Ország: Belgium

#### **2.1.4. Általános információk**

További információk: La visite obligatoire sous peine de nullité de l'offre se fera sur les lieux du futur chantier, rue de l'église 22 à 4870 TROOZ , le mercredi 30 septembre à 9h00 Les soumissionnaires sont priés de confirmer leur présence auprès de Anne-Laurence BISSCHOPS, Coordinateur de projets SPI, par e-mail (albi@spi.be). Lors de la visite obligatoire, chaque équipe se munit de l'annexe 02 au cahier des charges relative à la visite des lieux afin de la soumettre au représentant du Pouvoir adjudicateur pour signature. Le soumissionnaire joint à son offre l'attestation en annexe correctement complétée. Le caractère obligatoire de cette visite est justifié par le fait que, en déposant son offre, le soumissionnaire est censé connaître parfaitement la disposition des lieux, leur état, les possibilités d'accès et d'approvisionnement, la nature exacte des prestations et fournitures à réaliser et les difficultés éventuelles que cette réalisation peut rencontrer. Le soumissionnaire ne peut être en possession de ces indications complètes qu'en effectuant cette visite en présence de l'auteur de projet et du Pouvoir adjudicateur. Forum Q/R Les soumissionnaires qui ont des questions devront obligatoirement les poser via le forum de la plateforme électronique. Le Pouvoir Adjudicateur répondra à l'ensemble des questions posées jusqu'à 6 jours calendrier avant le dépôt des offres électroniques. Le Pouvoir Adjudicateur ne s'engage pas à répondre à toutes autres formes de communication. L'absence de réponse ne pourra pas lui être reprochée. Important : Tout soumissionnaire enregistré peut poser une question à laquelle le Pouvoir Adjudicateur peut répondre. Toutes les réponses aux questions sont visibles pour tous les soumissionnaires enregistrés. Le Pouvoir Adjudicateur est informé en temps réel lorsqu'une question est posée. Il n'y a pas d'avertissement lorsque le Pouvoir Adjudicateur apporte une réponse à une question. Il appartient donc au soumissionnaire de consulter régulièrement le forum et ainsi de prendre connaissance de toutes les réponses aux questions déjà publiées. En cas de problèmes, nous vous invitons à prendre contact avec le helpdesk de BOSA ( e-procurement)

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

#### **2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

## **A szerződés feltételei:**

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

### **2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárási forrása: Közbekzerzési dokumentum

## **5. Rész**

---

### **5.1. Rész: LOT-0001**

Cím: Architecture, Stabilité , ascenseur (+maintenance), démolition, abords et coordination des autres lots

Leírás: Architecture, Stabilité , ascenseur (+maintenance), démolition, abords et coordination des autres lots

Belső azonosító: 2026-2458\_1

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: 22, rue de l'Eglise

Város: Trooz

Írányítószám: 4870

Ország alegysége (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Ország: Belgium

További információk: Administration communale de TROOZ

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/03/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 28/01/2030

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbekzerzési projekt

A közbekzerzésre a kormányzati közbekzerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Voir agréation Niveau(x) minimal(aux): Voir agréation

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 LOT 2: P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), Classe 5 LOT 3: D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Le pouvoir adjudicateur procèdera à la vérification des obligations sociales et fiscales de tous les soumissionnaires dans les vingt jours suivant la date ultime pour l'introduction des demandes de participation ou des offres et à la vérification des autres obligations du soumissionnaire pressenti (absence de faillite, liquidation, cessation d'activités, réorganisation judiciaire, et le cas échéant agrégation), sur la base des attestations qui sont disponibles électroniquement pour le pouvoir adjudicateur via l'application Télémarché ou via d'autres applications électroniques équivalentes et accessibles gratuitement dans d'autres Etats membres. Pour la vérification des condamnations éventuelles, Télémarché ne permettant pas d'avoir connaissance du casier judiciaire, le pouvoir adjudicateur demandera à l'adjudicataire pressenti de lui communiquer un extrait du casier judiciaire central. Ce dernier est à demander au Service du casier judiciaire central. par courrier à l'adresse : SPF Justice - DG Organisation judiciaire - Casier judiciaire central - 115 boulevard de Waterloo, 1000 Bruxelles par fax au numéro +32 2 552 27 82 par e-mail à [cjc-csr@just.fgov.be](mailto:cjc-csr@just.fgov.be) Pour de plus amples informations tel. au 02/5522747 (fr) ou 02/5522748 (nl). Ce document devra être communiqué au pouvoir adjudicateur dans les 5 jours ouvrables à compter de la demande faite au soumissionnaire. Capacité de tiers Le soumissionnaire ne peut faire appel à la capacité de tiers pour soumissionner au marché que dans les limites de l'article 78 de la Loi du 17/06/2016 et de l'article 73 de l'AR du 18/04/2017. En outre, ce tiers ne peut se trouver dans aucune des causes d'exclusion visées aux articles 67, 68 et 69 de la loi du 17/06/2016, ni en situation d'exclusion visée à l'article 48 de l'AR du 14/01/2013. Le soumissionnaire qui entend recourir à la capacité de tiers apporte au pouvoir adjudicateur la preuve qu'il disposera des moyens nécessaires, notamment en produisant l'engagement écrit de ces tiers à cet effet. Voir clauses administratives

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2458/MS/2026>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 240 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Atrium Vertbois – rue du Vertbois 11

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgáló szervezet: CONSEIL D'ETAT

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : CONSEIL D'ETAT

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Administration Communale de Trooz

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: CONSEIL D'ETAT

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Administration Communale de Trooz

**5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Electricité, détection incendie et panneaux photovoltaïques ( + maintenance)

Leírás: Electricité, détection incendie et panneaux photovoltaïques ( + maintenance)

Belső azonosító: 2026-2458\_2

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45310000 Villamos szerelési munka

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: 22, rue de l'Eglise

Város: Trooz

Irányítószám: 4870

Ország alegysége (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Ország: Belgium

További információk: Administration communale de TROOZ

**5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/03/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 28/01/2030

**5.1.6. Általános információk**

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni  
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Voir agréation Niveau(x) minimal(aux): Voir agréation

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 LOT 2: P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), Classe 5 LOT 3: D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Le pouvoir adjudicateur procèdera à la vérification des obligations sociales et fiscales de tous les soumissionnaires dans les vingt jours suivant la date ultime pour l'introduction des demandes de participation ou des offres et à la vérification des autres obligations du soumissionnaire pressenti (absence de faillite, liquidation, cessation d'activités, réorganisation judiciaire, et le cas échéant agréation), sur la base des attestations qui sont disponibles électroniquement pour le pouvoir adjudicateur via l'application Télémarché ou via d'autres applications électroniques équivalentes et accessibles gratuitement dans d'autres Etats membres. Pour la vérification des condamnations éventuelles, Télémarché ne permettant pas d'avoir connaissance du casier judiciaire, le pouvoir adjudicateur demandera à l'adjudicataire pressenti de lui communiquer un extrait du casier judiciaire central. Ce dernier est à demander au Service du casier judiciaire central. par courrier à l'adresse : SPF Justice - DG Organisation judiciaire - Casier judiciaire central - 115 boulevard de Waterloo, 1000 Bruxelles par fax au numéro +32 2 552 27 82 par e-mail à [cjc-csr@just.fgov.be](mailto:cjc-csr@just.fgov.be) Pour de plus amples informations tel. au 02/5522747 (fr) ou 02/5522748 (nl). Ce document devra être communiqué au pouvoir adjudicateur dans les 5 jours ouvrables à compter de la demande faite au soumissionnaire. Capacité de tiers Le soumissionnaire ne peut faire appel à la capacité de tiers pour soumissionner au marché que dans les limites de l'article 78 de la Loi du 17/06/2016 et de l'article 73 de l'AR du 18/04/2017. En outre, ce tiers ne peut se trouver dans aucune des causes d'exclusion visées aux articles 67, 68 et 69 de la loi du 17/06/2016, ni en situation d'exclusion visée à l'article 48 de l'AR du 14/01/2013. Le soumissionnaire qui entend recourir à la capacité de tiers apporte au pouvoir adjudicateur la preuve qu'il disposera des moyens nécessaires, notamment en produisant l'engagement écrit de ces tiers à cet effet. Voir clauses administratives

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

Kritérium:

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### 5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2458/MS/2026>

#### 5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 240 Napok

##### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Atrium Vertbois – rue du Vertbois 11

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### 5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### 5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: CONSEIL D'ETAT

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : CONSEIL D'ETAT

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Administration Communale de Trooz

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: CONSEIL D'ETAT

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Administration Communale de Trooz

#### 5.1. **Rész: LOT-0003**

Cím: HVAC, sanitaire (+ maintenance)

Leírás: HVAC, sanitaire (+ maintenance)

Belső azonosító: 2026-2458\_3

##### 5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 22, rue de l'Eglise

Város: Trooz

Irányítószám: 4870

Ország alegysége (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Ország: Belgium

További információk: Administration communale de TROOZ

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/03/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 28/01/2030

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Voir agréation Niveau(x) minimal(aux): Voir agréation

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 LOT 2: P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), Classe 5 LOT 3: D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Le pouvoir adjudicateur procèdera à la vérification des obligations sociales et fiscales de tous les soumissionnaires dans les vingt jours suivant la date ultime pour l'introduction des demandes de participation ou des offres et à la vérification des autres obligations du soumissionnaire pressenti (absence de faillite, liquidation, cessation d'activités, réorganisation judiciaire, et le cas échéant agréation), sur la base des attestations qui sont disponibles électroniquement pour le pouvoir adjudicateur via l'application Télémarché ou via d'autres applications électroniques équivalentes et accessibles gratuitement dans d'autres Etats membres. Pour la vérification des condamnations éventuelles, Télémarché ne permettant pas d'avoir connaissance du casier judiciaire, le pouvoir adjudicateur demandera à l'adjudicataire pressenti de lui communiquer un extrait du casier judiciaire central. Ce dernier est à demander au Service du casier judiciaire central. par courrier à l'adresse : SPF Justice - DG

Organisation judiciaire - Casier judiciaire central - 115 boulevard de Waterloo, 1000 Bruxelles par fax au numéro +32 2 552 27 82 par e-mail à [cjc-csr@just.fgov.be](mailto:cjc-csr@just.fgov.be) Pour de plus amples informations tel. au 02/5522747 (fr) ou 02/5522748 (nl). Ce document devra être communiqué au pouvoir adjudicateur dans les 5 jours ouvrables à compter de la demande faite au soumissionnaire. Capacité de tiers Le soumissionnaire ne peut faire appel à la capacité de tiers pour soumissionner au marché que dans les limites de l'article 78 de la Loi du 17/06/2016 et de l'article 73 de l'AR du 18/04/2017. En outre, ce tiers ne peut se trouver dans aucune des causes d'exclusion visées aux articles 67, 68 et 69 de la loi du 17/06/2016, ni en situation d'exclusion visée à l'article 48 de l'AR du 14/01/2013. Le soumissionnaire qui entend recourir à la capacité de tiers apporte au pouvoir adjudicateur la preuve qu'il disposera des moyens nécessaires, notamment en produisant l'engagement écrit de ces tiers à cet effet. Voir clauses administratives

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2458/MS/2026>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 240 Napok

##### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Atrium Vertbois – rue du Vertbois 11

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: CONSEIL D'ETAT

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : CONSEIL D'ETAT

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Administration Communale de Trooz

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: CONSEIL D'ETAT

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Administration Communale de Trooz

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Administration Communale de Trooz

Regisztrációs szám: BE 0216694733

Postacím: 216 Rue Grand'rue

Város: Trooz

Irányítószám: 4870

Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Ország: Belgium

Kapcsolattartó pont: Bernard FOURNY

E-mail-cím: [bernard.fourny@trooz.be](mailto:bernard.fourny@trooz.be)

Telefonszám: +32 43519317

Fax: +32 43518366

Internetcím: <http://www.trooz.be/>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: CONSEIL D'ETAT

Regisztrációs szám: BE 0931814266

Postacím: Rue de la Science, 33

Város: BRUXELLES

Irányítószám: 1040

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)

Telefonszám: +32 22349611

Internetcím: <http://conseildetat.be/>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Regisztrációs szám: BE 0475.480.736

Város: Antwerpen / Anvers

Irányítószám: 2000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefonszám: +32 3 294 30 51

**E szervezet szerepei:**

Közbeszerzési szolgáltató

#### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: FPS Policy and Support

Regisztrációs szám: BE 0671.516.647

Város: Brussels

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefonszám: +32 2 740 80 00

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

0105677f-0601-4b25-b434-e8812196a0b2-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Les documents du marché ont été modifiés le 21/09/26: ajout d'un document PROCEDURE - ajout du document suivant : 0429-Metres-Detailles lot1 archi\_21092026.xlxs.

#### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: PROCEDURE

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 9266d16e-f609-4c3b-8064-96f285512e6b - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 654656-2026

HL S kiadás száma: 184/2026

A közzététel dátuma: 23/09/2026