

656045-2026 - Verseny

Lengyelország – Épülettakarítási szolgáltatások – Usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach IPN na terenie Warszawy

OJ S 184/2026 23/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Instytut Pamięci Narodowej-Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu

E-mail-cím: wzp@ipn.gov.pl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach IPN na terenie Warszawy

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług, polegających na kompleksowym utrzymaniu czystości w pomieszczeniach Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu zlokalizowanych w Warszawie przy: Część I a) Pl. Krasińskich 2/4/6 o łącznej powierzchni 2 747 m²; b) ul. Marszałkowskiej 21/25 o łącznej powierzchni 1 206,84 m²; c) ul. Marszałkowskiej 107 o łącznej powierzchni 1 944,96 m²; Część II a) ul. Kłobuckiej 21, budynek D o łącznej powierzchni 1927,60 m²; b) ul. Kłobuckiej 21, budynek A o łącznej powierzchni 405,65 m²; c) ul. Kłobuckiej 21, budynek B o łącznej powierzchni 3910,19 m²; Część III a) ul. Janusza Kurtyki 1 o łącznej powierzchni 7 709,82 m². 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 do SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia dla Części I, II i III.

Eljárásazonosító: fa18d380-7348-4d4e-aaa5-5494c4ce4adf

Belső azonosító: BAG-55/26

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ul. Janusza Kurtyki 1

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-676

Ország aleggysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

További információk: Wykonawca może przeprowadzić wizję lokalną przed terminem otwarcia ofert. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje wizję lokalną w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna odbędzie się po uprzednim

złogłoszeniu Wykonawcy, w terminie ustalonym z Zamawiającym, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. W sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej należy kontaktować się: Część I i III z panem Przemysławem Florkowskim, tel. 22 581 88 05, 514 981 706, e-mail: przemyslaw.florkowski@ipn.gov.pl lub panem Arkadiuszem Kusym, tel. 22 581 88 94, 604 552 531, e-mail: arkadiusz.kusy@ipn.gov.pl Część II z panem Grzegorzem Szczepańskim, tel. 22 123 46 61, 734 129 685, e-mail: grzegorz.szczepanski.bag@ipn.gov.pl;

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárása forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Uszuga utrzymania czystości w pomieszczeniach IPN na terenie Warszawy

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług, polegających na kompleksowym utrzymaniu czystości w pomieszczeniach Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu zlokalizowanych w Warszawie przy: Część I a) Pl. Krasińskich 2/4/6 o łącznej powierzchni 2 747 m²; b) ul. Marszałkowskiej 21/25 o łącznej powierzchni 1 206,84 m²; c) ul. Marszałkowskiej 107 o łącznej powierzchni 1 944,96 m²; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 do SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia dla Części I.

Belső azonosító: Część I

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Warszawa

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Dopuszczalna jest wizja lokalna nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. W sprawie wizji Część I należy kontaktować się z p. Przemysławem Florkowskim, tel. 22 581 88 05, 514 981 706, e-mail: przemyslaw.florkowski@ipn.gov.pl lub p. Arkadiuszem Kusym, tel. 22 581 88 94, 604 552 531, e-mail: arkadiusz.kusy@ipn.gov.pl

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: waga 100%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: Część I: 37 000,00 zł

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX Pzp – Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. Pzp).

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach IPN na terenie Warszawy

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług, polegających na kompleksowym utrzymaniu czystości w pomieszczeniach Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu zlokalizowanych w Warszawie przy: Część II a) ul. Kłobuckiej 21, budynek D o łącznej powierzchni 1927,60 m²; b) ul. Kłobuckiej 21, budynek A o łącznej powierzchni 405,65 m²; c) ul. Kłobuckiej 21, budynek B o łącznej powierzchni 3910,19 m²; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 do SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia dla Części II.

Belső azonosító: Część II

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Warszawa

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Dopuszczalna jest wizja lokalna nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. W sprawie wizji należy kontaktować się: Część II z panem Grzegorzem Szczepańskim, tel. 22 123 46 61, 734 129 685, e-mail: grzegorz.szczepanski.bag@ipn.gov.pl;

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: waga 100%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Biztonsági átvilágítást kell végezni

Leírás: Zamawiający uzna warunek w zakresie Części II za spełniony, jeśli Wykonawca posiada zdolność zawodową, tj. dysponuje co najmniej 4 (czterema) osobami do realizacji usługi sprzątania w lokalizacji przy ul. Kłobuckiej 21, które posiadają poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą co najmniej „POUFNE”. Wszystkie osoby przewidziane do realizacji usługi sprzątania powinny posiadać, zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1209), aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Každý Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: Część II: 26 000,00 zł

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX Pzp – Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. Pzp).

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach IPN na terenie Warszawy

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług, polegających na kompleksowym utrzymaniu czystości w pomieszczeniach Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania

Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu zlokalizowanych w Warszawie przy: Cześć III a) ul. Janusza Kurtyki 1 o łącznej powierzchni 7 709,82 m². 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 do SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia dla Części III.

Belső azonosító: Część III

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Warszawa

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Dopuszczalna jest wizja lokalna nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. W sprawie wizji należy kontaktować się: Część III z panem

Przemysławem Florkowskim, tel. 22 581 88 05, 514 981 706, e-mail: przemyslaw.florkowski@ipn.gov.pl lub panem Arkadiuszem Kusym, tel. 22 581 88 94, 604 552 531, e-mail:

arkadiusz.kusy@ipn.gov.pl

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: waga 100%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Každý Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: Część III: 33 000,00 zł

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX Pzp – Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. Pzp).

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Instytut Pamięci Narodowej-Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu

Regisztrációs szám: 525-21-80-487

Postacím: ul. Janusza Kurtyki 1

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-676

Ország aleggysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: wzp@ipn.gov.pl

Telefonszám: +48225818876

Internetcím: www.ipn.gov.pl

Információcsere végpontja (URL): <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza

Regisztrációs szám: 5262239325

Postacím: ul. Postępu 17a

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-676

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: odwolania@uzp.gov.pl

Telefonszám: (22) 458 78 01

Internetcím: www.uzp.gov.pl/kio

Információcsere végpontja (URL): www.uzp.gov.pl/kio

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 06ee02b7-0c66-43bc-add8-463aa43b49cb - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/09/2026 10:33:07 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 656045-2026

HL S kiadás száma: 184/2026

A közzététel dátuma: 23/09/2026