

657568-2026 - Verseny

Portugália – Magasépítési munka – Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique

OJ S 185/2026 24/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Município de Loures

E-mail-cím: geral@cm-loures.pt

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique

Leírás: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique

Eljárásazonosító: 704b0eb0-0bef-471a-a2eb-a26285630808

Belső azonosító: 002/EMHA

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Conforme as peças do procedimento

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Freguesia de Fanhões

Ország alegysége (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Ország: Portugália

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum iránti kérelem

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique
Leírás: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique
Belső azonosító: 002/EMHA

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Freguesia de Fanhões
Ország alegysége (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Ország: Portugália

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 900 Napok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Conforme as peças do procedimento

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

Zöld közbeszerzési kritériumok: A zöld közbeszerzésre vonatkozó nemzeti kritériumok

A követett szociális cél: Akadálymentesség

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok be vannak építve

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Outros

Leírás: Preço da Proposta

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Outros

Leírás: Valia Técnica da Proposta

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Outros

Leírás: Prazo de Execução Proposto

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: portugál

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents>

[/WENnQW00VIFsVTUrcHd5emVjaC9ldVJBZ2MzSW94SExxcWsyRjdmUkczbVpCZzV0eXBybUkwe](https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/WENnQW00VIFsVTUrcHd5emVjaC9ldVJBZ2MzSW94SExxcWsyRjdmUkczbVpCZzV0eXBybUkwe)

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://community.vortal.biz/public/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: portugál

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014/EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: De acordo com o ponto 24 do Programa do Procedimento

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 03/12/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Conforme as peças do procedimento

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Conforme as peças do procedimento

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Município de Loures

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Ao abrigo do Código do Procedimento

Administrativo, aplicável por via do Código dos Contratos Públicos

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Município de Loures

Regisztrációs szám: 501294996

Szervezeti egység: EMHA

Postacím: Praça da Liberdade

Város: Freguesia de Loures

Irányítószám: 2674-501

Ország alegysége (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Ország: Portugália

Kapcsolattartó pont: EMHA

E-mail-cím: geral@cm-loures.pt

Telefonszám: 211150100

Fax: 211151704

Internetcím: <https://www.cm-loures.pt>

Információcsere végpontja (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Regisztrációs szám: 500792887

Szervezeti egység: Unidade do Diário da República

Postacím: Avenida António José de Almeida

Város: Lisboa

Irányítószám: 1000-042

Ország alegysége (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Ország: Portugália

Kapcsolattartó pont: Ponto de contacto

E-mail-cím: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefonszám: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internetcím: <https://diariodarepublica.pt>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata: 75883f28-7b52-47b6-a5dc-828cc3bec49a-01

A változtatás fő oka: Az információk már rendelkezésre állnak

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Alteração dos subcritérios do Fator Preço da Proposta ("...0,4 x FP obras construção edifícios + 0,10 x FP obras construção zc")

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 04/09/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 32cf68b3-f778-400d-98ba-639b19f585d1 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/09/2026 11:19:24 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: portugál

A hirdetmény közzétételi száma: 657568-2026

HL S kiadás száma: 185/2026

A közzététel dátuma: 24/09/2026