

660284-2026 - Verseny

Olaszország – Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások –
Multiservizio Integrato Energia per gli immobili in uso agli enti del SSN (ID 2950)
OJ S 185/2026 24/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: CONSIP SPA

E-mail-cím: pubblicazione@consip.it

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Multiservizio Integrato Energia per gli immobili in uso agli enti del SSN (ID 2950)

Leírás: Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di un accordo quadro per ogni lotto
avente ad oggetto il multiservizio integrato energia per gli enti del servizio sanitario nazionale

Eljárásazonosító: 6bf93187-72b7-4e89-b138-4b1fa43d5364

Belső azonosító: 6495322 - ID SIGEF 2950

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási
szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Roma (ITI43)

Ország: Olaszország

További információk: Italia

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 3 289 440 000,00 EUR

A keretmegállapodás maximális értéke: 3 289 440 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: Presenza di un vincolo di partecipazione, applicabile ai lotti da 1 a 4, che
permette a ciascun operatore di presentare offerta – nell'ambito dei suddetti lotti - al massimo
per 2 lotti. Il vincolo non si applica al Lotto 5. Tutti i termini indicati in "ore" nel presente bando
e nella documentazione di gara si intendono riferiti all'ora italiana CPV principale: 50720000-8
CPV secondari: Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento CPV:
50730000-1 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici CPV: 50711000-
2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio CPV: 50413200-5 Servizi di

Manutenzione di ascensori CPV: 50750000-7 Erogazione di Gas e Servizi Connessi CPV: 65200000-5 Erogazione di Energia Elettrica e Servizi Connessi CPV: 65300000-6 Si specifica che gli operatori devono essere in possesso dei seguenti requisiti: requisiti di ordine generale (cfr. artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023 e art. 5 del CdO); requisiti di Idoneità Professionale, requisiti di capacità economica e finanziaria, requisiti di capacità tecnica e professionale come meglio precisato nel CdO. La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Indirizzo dei documenti di gara: www.consip.it, www.acquistinretepa.it, www.mef.gov.it

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

D.lgs. 36/2023

A határokon átnyúlóan alkalmazandó jog: na

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Val d'Aosta e Piemonte 1 (Citta' metropolitana di Torino)

Leírás: Val d'Aosta e Piemonte 1 (Citta' metropolitana di Torino)

Belső azonosító: LOTTO 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Torino (ITC11)

Ország: Olaszország

További információk: Italia

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 665 280 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-accordo-quadro/8ae8b250260c1979>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 390 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 10 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Piemonte 2 (tutte le province esclusa la Città metropolitana di Torino)

Leírás: Piemonte 2 (tutte le province esclusa la Città metropolitana di Torino)

Belső azonosító: LOTTO 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Cuneo (ITC16)

Ország: Olaszország

További információk: Italia

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 703 560 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-accordo-quadro/8ae8b250260c1979>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 390 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 10 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Provincia Autonoma di Bolzano e Veneto 1 (Citta' metropolitana di Venezia e province di Belluno, Treviso e Vicenza)

Leírás: Provincia Autonoma di Bolzano e Veneto 1 (Citta' metropolitana di Venezia e province di Belluno, Treviso e Vicenza)

Belső azonosító: LOTTO 3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Venezia (ITH35)

Ország: Olaszország

További információk: Italia

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 789 360 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-accordo-quadro/8ae8b250260c1979>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 390 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 10 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: Veneto 2 (province di Verona, Rovigo e Padova)

Leírás: Veneto 2 (province di Verona, Rovigo e Padova)

Belső azonosító: LOTTO 4

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Padova (ITH36)

Ország: Olaszország

További információk: Italia

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 967 560 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-accordo-quadro/8ae8b250260c1979>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 390 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 10 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0005

Cím: Campania

Leírás: Campania

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Napoli (ITF33)

Ország: Olaszország

További információk: Italia

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 163 680 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-accordo-quadro/8ae8b250260c1979>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 390 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 10 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: CONSIP SPA

Regisztrációs szám: 05359681003

Postacím: VIA ISONZO 19/E

Város: ROMA

Irányítószám: 00198

Ország alegysége (NUTS): Roma (ITI43)

Ország: Olaszország

E-mail-cím: pubblicazione gare@consip.it

Telefonszám: 06854491

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Regisztrációs szám: 80195990587

Város: Roma

Irányítószám: 00196

Ország alegysége (NUTS): Roma (ITI43)

Ország: Olaszország

Telefonszám: 06328721

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata: 94fc962e-24ea-437a-ac97-1468375f8a0f-01

A változtatás fő oka: Frissített információ

Leírás: Con riferimento alla gara in oggetto, pubblicata sulla GUUE S 165 del 27 agosto 2026 e sulla Piattaforma ANAC di Pubblicità a Valore Legale (PVL) del 28 agosto 2026, in ragione degli interventi di manutenzione che verranno effettuati nella giornata del 30 settembre 2026, per cui potrebbe verificarsi indisponibilità della piattaforma Acquisti in rete, si apportano le seguenti modifiche alla documentazione di gara. Descrizione delle modifiche: Testo da

correggere nell'avviso originale 5.1.12) Condizioni di appalto ANZICHÉ "Termine per il ricevimento delle offerte": 30/09/2026 ore 16:00:00 LEGGI il "termine per il ricevimento delle offerte" è prorogato al 07/10/2026 ore 16:00:00 ANZICHÉ "Data di apertura": 02/10/2026 ore 15:00:00 LEGGI "apertura delle offerte" è differita all'08/10/2026 ore 15:00:00. I termini indicati in "ore" nel presente avviso si intendono riferiti all'ora italiana. In ragione di quanto sopra, gli operatori economici che abbiano già presentato offerta, effettuata ogni opportuna verifica, potranno procedere a ritirare la medesima e sostituirla entro il predetto termine, così come ulteriormente prorogato. In ogni caso, il Sistema garantisce la segretezza delle offerte pervenute e della documentazione presentata fino alla scadenza dei termini prorogati. Rimangono, invece, fermi i termini di validità della garanzia provvisoria nonché di vincolatività dell'offerta indicati nella documentazione di gara. Il presente avviso è pubblicato sui siti indicati nel Bando e consultabile all'indirizzo www.acquistinretepa.it, www.consip.it, www.mef.gov.it

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: d42a145e-0bf8-4f37-9b6e-8877852effae - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/09/2026 09:01:55 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: olasz

A hirdetmény közzétételi száma: 660284-2026

HL S kiadás száma: 185/2026

A közzététel dátuma: 24/09/2026