

660581-2026 - Verseny

Görögország – Takarítási szolgáltatások – Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

OJ S 186/2026 25/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

E-mail-cím: info@tap.gr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szabadidő, kultúra és vallás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Leírás: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

Eljárásazonosító: 4756cc54-73b4-497c-98f1-b9f175abdeed

Belső azonosító: FACILITY MANAGEMENT

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79713000 Őrzési szolgáltatások, 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Ország: Görögország

További információk: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 3 430 746,03 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Csalás: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Adófizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegésével kapcsolatos okok: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Csőd: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Súlyos szakmai köteleességszegés: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Tisztán nemzeti kizáró okok: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Leírás: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79713000 Őrzési szolgáltatások, 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Ország: Görögország

További információk: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 4 Έvek

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 3 430 746,03 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: βλ. άρθρο 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια της Διακήρυξης

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: βλ. άρθρο 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της Διακήρυξης

Kritérium: Független szervezetek által kiadott tanúsítványok a minőségbiztosítási szabványokról

Kiválasztási kritérium leírása: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Független szervezetek által kiadott tanúsítványok a környezetmenedzsment rendszerekről vagy szabványokról

Kiválasztási kritérium leírása: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Kριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: görög

A közbeszerzési dokumentumok címe: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: www.promitheus.gov.gr

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: görög

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: βλ. άρθρο 3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία της Διακήρυξης

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

Regisztrációs szám: ΟΔΑΠ

Postacím: Ελ. Βενιζέλου 57

Város: Αθήνα

Irányítószám: 10564

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

E-mail-cím: info@tap.gr

Telefonszám: +302103722500

Internetcím: www.tap.gr

Információcsere végpontja (URL): www.tap.gr

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Regisztrációs szám: 1000.E00961.0001

Postacím: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Város: Αθήνα

Irányítószám: 18233

Ország alegysége (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Ország: Görögország

E-mail-cím: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefonszám: +302132141227

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union
Regisztrációs szám: PUBL
Város: Luxembourg
Irányítószám: 2417
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)
Ország: Luxemburg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: <https://op.europa.eu>
E szervezet szerepei:
TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

630567-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας υποβολής προσφορών κατά 5 εργάσιμες ημέρες, ήτοι από 28.09.2026 και ώρα 15:00 στις 05.10.2026 και ώρα 15:00

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: a297430c-48e5-4ebf-b47f-5ad392be53f4 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/09/2026 13:03:44 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: görög

A hirdetmény közzétételi száma: 660581-2026

HL S kiadás száma: 186/2026

A közzététel dátuma: 25/09/2026