

663456-2026 - Verseny

Norvégia – Építési projektvezetői szolgáltatások – Procurement of an assistant project manager (APL) / builder ombudsman (BHO) and HSE coordinator

OJ S 186/2026 25/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Aukra kommune

E-mail-cím: post@aukra.kommune.no

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Procurement of an assistant project manager (APL) / builder ombudsman (BHO) and HSE coordinator

Leírás: Background Aukra municipality is situated on the Romsdal coast and has a population of approx. 3,800. The municipality consists of both mainland and islands and has a rich cultural offering with active voluntary teams and organisations. Aukra municipality hereby invites tenderers to a competition for the provision of services such as assistant project manager (APL) / builder ombudsman (BHO) and SHA coordinator in the engineering design and execution phase for the Aukra sports hall project. The SHA coordinator role shall also include four minor projects: Upgrading Riksfjord School, Clearing of Abandoned Purpose-Built Buildings, Redevelopment of Riksfjord School and Riksfjord Sports Park - Outdoor Work. The Aukra sports hall project is in its early phase and is planned to be completed by the end of 2028. The builder for the projects is Aukra municipality. The tender documentation consists of:

- Tender Invitation
- Tender form
- Performance Description

Description of the assignment

APL shall also have the role of BHO and assist PL as needed and requested by the builder. Various resources shall be offered for the APL/BHO and SHA coordinator roles. APL/BHO shall /can function as Aukra municipality's representative in the project Aukra sports hall against contractors, users, public bodies etc. Requirements and examples of services from the builder's representative are stated in the attached performance description. The service description is a guideline. Assignments can be further specified before the contract is signed and must be expected to be adjusted continuously in accordance with the project's needs. The assignment will be paid in accordance with hours used based on agreed hourly rates. Hours shall only be invoiced for the used time for work performed. Tenderers shall have the necessary capacity, experience, professional and technical competence to fulfil the assignment. The SHA coordinator shall also include the projects:

- The upgrading of Riksfjord School
- Redevelopment Riksfjord School
- Redevelopment deprived of purpose-built buildings
- Riksfjord Sports Park - Outdoor works.

The contracting authority reserves the right to use APL /BHO for these projects as needed. An environmental mapping report and re-use mapping have been prepared for both of the clearance projects. Construction and construction work is planned for 3 of the projects at the same time that Aukra Arena (nine is the football pitch) shall

be in use. It is therefore important that the SHA coordinator makes good SHA plans for the projects and follows these well under the ongoing building and construction activities that will be in the period Q1-Q2 in 2027. There shall be weekly follow-up on site during this period. The project Riksfjord stadion - Athletics facility and artificial grass cover is ongoing, and a contract has been signed with the ground contractor Odd Småge AS. The project has been completed and it shall be completed by the summer holiday 2027. The project Riksfjord Stadium - athletics facility and art grass cover is not included in the assignment. See the attached documents for further details.

Eljárásazonosító: e2ffc799-e83d-48a6-b107-a147629fbe6d

Belső azonosító: cmudv5g7p000004l05k5fp1a2

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: All interested suppliers can submit tender offers through Hyyr. The competition does not have a prequalification phase. The tenders will be evaluated directly, and dialogues or negotiations will not be allowed beyond minor clarifications and corrections of the tenders. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyyr.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71541000 Építési projektvezetői szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71540000 Építésvezetői szolgáltatások, 71311100 Általános mérnöki támogatási szolgáltatások, 71530000 Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások, 71317210 Egészséggel és biztonsággal kapcsolatos tanácsadói szolgáltatások, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások, 71248000 Projektfelügyelet és dokumentáció, 71311000 Általános mérnöki tanácsadó szolgáltatások, 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Nyjordvegen 12

Város: Aukra

Irányítószám: 6480

Ország alegysége (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Ország: Norvégia

További információk: Norway

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Procurement of an assistant project manager (APL) / builder ombudsman (BHO) and HSE coordinator

Leírás: Background Aukra municipality is situated on the Romsdal coast and has a population of approx. 3,800. The municipality consists of both mainland and islands and has a rich cultural offering with active voluntary teams and organisations. Aukra municipality hereby invites tenderers to a competition for the provision of services such as assistant project manager (APL) / builder ombudsman (BHO) and SHA coordinator in the engineering design and execution phase for the Aukra sports hall project. The SHA coordinator role shall also include four minor projects: Upgrading Riksfjord School, Clearing of Abandoned Purpose-Built Buildings, Redevelopment of Riksfjord School and Riksfjord Sports Park - Outdoor Work. The Aukra sports hall project is in its early phase and is planned to be completed by the end of 2028. The builder for the projects is Aukra municipality. The tender documentation consists of:

- Tender Invitation
- Tender form
- Performance Description
- Description of the assignment

APL shall also have the role of BHO and assist PL as needed and requested by the builder. Various resources shall be offered for the APL/BHO and SHA coordinator roles. APL/BHO shall /can function as Aukra municipality's representative in the project Aukra sports hall against contractors, users, public bodies etc. Requirements and examples of services from the builder's representative are stated in the attached performance description. The service description is a guideline. Assignments can be further specified before the contract is signed and must be expected to be adjusted continuously in accordance with the project's needs. The assignment will be paid in accordance with hours used based on agreed hourly rates. Hours shall only be invoiced for the used time for work performed. Tenderers shall have the necessary capacity, experience, professional and technical competence to fulfil the assignment. The SHA coordinator shall also include the projects:

- The upgrading of Riksfjord School
- Redevelopment Riksfjord School
- Redevelopment deprived of purpose-built buildings
- Riksfjord Sports Park - Outdoor works.

The contracting authority reserves the right to use APL /BHO for these projects as needed. An environmental mapping report and re-use mapping have been prepared for both of the clearance projects. Construction and construction work is planned for 3 of the projects at the same time that Aukra Arena (nine is the football pitch) shall be in use. It is therefore important that the SHA coordinator makes good SHA plans for the projects and follows these well under the ongoing building and construction activities that will be in the period Q1-Q2 in 2027. There shall be weekly follow-up on site during this period. The project Riksfjord stadion - Athletics facility and artificial grass cover is ongoing, and a contract has been signed with the ground contractor Odd Småge AS. The project has been completed and it shall be completed by the summer holiday 2027. The project Riksfjord Stadium - athletics facility and art grass cover is not included in the assignment. See the attached documents for further details.

Belső azonosító: cmudv5g96000304l0rfrqdgzx

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71541000 Építési projektvezetői szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71540000 Építésvezetői szolgáltatások, 71311100 Általános mérnöki támogatási szolgáltatások, 71530000 Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások, 71317210 Egészséggel és biztonsággal kapcsolatos tanácsadói szolgáltatások, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások, 71248000 Projektfelügyelet és dokumentáció, 71311000 Általános mérnöki tanácsadó szolgáltatások, 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: APL/BHO must reckon on some work during the guarantee period, especially the first year after the hand over, which is planned in mid December 2028.

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Nyjordvegen 12

Város: Aukra

Irányítószám: 6480

Ország alegysége (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Ország: Norvégia

További információk: Norway

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 24/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2029

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Competence and experience

Leírás: Assessment of the offered key personnel's relevant competence and experience within assistant project management, builder ombudsman and SHA coordination in construction projects, including experience from equivalent project phases and assignments.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Assignment comprehension and execution

Leírás: An assessment of the tenderer's understanding of the municipality's needs and the project's risk picture, as well as proposed organisation, role claims, interaction, reporting, meeting structure, progress follow-up and handling decision points and escalation. See the attached Performance Description.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Price

Leírás: Evaluation of the total offered price for the requested roles and deliveries in the assignment. Ought to include price matrix/hourly rates and any mark-up or cost elements as defined in the tender documentation.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Climate and environment

Leírás: The nature of the procurement is consultancy services, i.e. the execution of quantitative and qualitative analyses, which are typically carried out as desk work and/or observation (on-site surveys) and interviews. The work can include some, but typically limited travel activities. The main service is the consultant's work effort. In order to map the climate footprint and other forms of environmental impact from the nature of consultancy services, the contracting authority expects that a consultant's climate footprint and environmental impact will be equal to the load from an average permanent employee. According to the contracting authority's own climate gas accounts, the employee's need for office space and equipment, energy consumption in the building in which the company works, travel activities for work, and waste generation that contributes to the employee's climate footprint and environmental impact. The contracting authority considers, however, that none of the above elements fall within the nature of the procurement, which is a consultancy service. The elements that are related to the nature, i.e. the professional assistance provided and the digital report to be produced, lead to an immaterial climate footprint and an immaterial environmental impact. The contracting authority will, based on its assessment, use the exclusion provisions in the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph, as the procurement is justified as a climate footprint and an environmental impact that is immaterial. The contracting authority is therefore exempt from the obligations to weight the environment 30% or to prioritise the environment among the three highest prioritised award criteria.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://hyr.no/procurement/cmudv5g7p000004l05k5fp1a2>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://hyr.no/procurement/cmudv5g7p000004l05k5fp1a2>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: norvég, angol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 29/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: See Tender Documents

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: See tender documents

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: NORDMØRE OG ROMSDAL TINGRETT

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Aukra kommune

A felülvizsgáló eljárássokról további információkat nyújtó szervezet: NORDMØRE OG ROMSDAL TINGRETT

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Hyrr AS

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: NORDMØRE OG ROMSDAL TINGRETT

Regisztrációs szám: 935365120

Postacím: Fylkeshuset

Város: MOLDE

Irányítószám: 6412

Ország alegysége (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Ország: Norvégia

Kapcsolattartó pont: NORDMØRE OG ROMSDAL TINGRETT

E szervezet szerepei:

Felülvizsgáló szervezet

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Hyrr AS

Regisztrációs szám: 924998687

Postacím: Gaustadalléen 21

Város: Oslo

Irányítószám: 0349

Ország alegysége (NUTS): Oslo (NO081)

Ország: Norvégia

Kapcsolattartó pont: Hyrr Support

E-mail-cím: admin@hyrr.no

Telefonszám: +47 90 63 65 38

E szervezet szerepei:

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Aukra kommune

Regisztrációs szám: 964981337

Postacím: Nyjordvegen 12

Város: Aukra

Irányítószám: 6480

Ország alegysége (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Ország: Norvégia

Kapcsolattartó pont: Aukra kommune

E-mail-cím: post@aukra.kommune.no

Telefonszám: 71171500

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 63cae63f-4838-4b30-a801-dabba9b3fdde - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/09/2026 14:15:37 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: angol

A hirdetmény közzétételi száma: 663456-2026

HL S kiadás száma: 186/2026

A közzététel dátuma: 25/09/2026