

## 667514-2026 - Verseny

Finnország – Talajfertőtlenítési munka – Niemen sataman pilaantuneen maaperän kunnostus  
OJ S 188/2026 29/09/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó  
szabályok  
Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Lahden kaupunki

E-mail-cím: [ymparistotekniset@lahti.fi](mailto:ymparistotekniset@lahti.fi)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Niemen sataman pilaantuneen maaperän kunnostus

Leírás: Lahdessa Niemen kaupunginosassa osoitteessa Veistämönkatu 7 sijaitsevan pilaantuneen maaperän kaivu-, kuormaus- ja kuljetusurakka. Urakkaan kuuluu myös mm. kunnostusalueen täyttötyö, eristerakenteen asentaminen, väliaikaisen eristerakenteen asentaminen ja kaasunkeräys- ja käsittelyjärjestelmän rakentaminen. Lisäksi urakkaan kuuluu kaivettavien jätejakeiden ja pilaantuneen sekä puhtaan maa-aineksen kuljettaminen ja toimittaminen asianmukaiset luvat omaaviin vastaanotto- ja käsittelypaikkoihin.

Eljárásazonosító: 07548f20-6dec-4838-aa0a-9cbe1d64349f

Belső azonosító: 4289/02.05.00.01/2026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Ennen tarjousten vertailua arvioidaan, täyttävätkö tarjoajat tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajien alustava soveltuvuuden tarkastaminen tehdään tarjouksessa annettujen tietojen sekä tarjoajilta mahdollisesti pyydettyjen selvitysten perusteella. Tarjouskilpailusta suljetaan tarjoaja, joka ei täytä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Tarjouskilpailusta suljetaan tarjoaja, jota rasittaa hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste. Tarjouskilpailun ulkopuolelle voidaan sulkea tarjoaja, jota koskee hankintalain 81 §:ssä tarkoitettu muu poissulkemisperuste. Hankintayksikkö tarkastaa annetut tiedot viranomaisrekistereistä tai tarvittaessa vaatii tarjouskilpailun voittajalta / voittajilta soveltuvuusvaatimusten täyttämiseen liittyvät selvitykset. Tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset tarkistukset tehdään tarjouskilpailun voittajalta ennen sopimuksen allekirjoittamista VastuuGroup-palvelun avulla tai pyytämällä tarjoajalta vastaavat selvitykset. Tarjottujen palveluiden on oltava tarjouspyynnössä ja sen liitteissä asetettujen vaatimusten mukaisia. Tarjoajan on vastattava kaikkiin kysymyksiin ja liitettävä tarjoukseensa kaikki pyydetty selvitykset. Tarjouskilpailusta suljetaan pois ne tarjoukset, jotka eivät ole tarjouspyynnön tai tarjousmenettelyn ehtojen mukaisia. Tarjousten vertailu tehdään kohdissa "Hankinnan kohteen kriteerit" ja "Päätöksenteon perusteet" kuvatulla tavalla. Jos osallistumishakemuksessa tai tarjouksessa olevat tiedot tai asiakirjat ovat puutteellisia tai jotkut asiakirjat tai tiedot puuttuvat, hankintayksiköllä on oikeus, mutta ei velvollisuutta, pyytää

tarjoajaa selventämään tai täydentämään tietoja tai asiakirjoja hankintayksikön asettamassa määräajassa. Hankintayksiköllä on oikeus pyytää tarjoajalta selvitys poikkeuksellisen alhaisesta tarjouksesta. Tarjous voidaan hylätä, mikäli tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö eivät tyydyttävästi selitä tarjottujen hintojen tai kustannusten alhaista tasoa. Tarjottujen hintojen tulee olla linjassa alan tavanomaisten hintatasojen kanssa. Tarkoitushakuinen hinnoittelu ("hinnoilla keinottelu") on kielletty, ja se voi johtaa tarjouksen sulkemiseen tarjouskilpailusta. Tilaaja varaa oikeuden keskeyttää hankinnan perustellusta syystä. Tilaaja ilmoittaa hankinnan keskeyttämisestä välittömästi tarjoajille. Tarjoaja ei voi esittää omia sopimusehtoja. Oleelliselta osin puutteelliset tarjoukset hylätään. Tilaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta täsmennyksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

#### **2.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás  
Fő osztályozás (cpv): 45112340 Talajfertőtlenítési munka

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)  
Ország: Finnország  
További információk: Niemen satama-alue, Lahti

#### **2.1.4. Általános információk**

**Jogalap:**  
2014/24/EU irányelv

#### **2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

## **5. Rész**

---

### **5.1. Rész: LOT-0000**

Cím: Niemen sataman pilaantuneen maaperän kunnostus  
Leírás: Lahdessa Niemen kaupunginosassa osoitteessa Veistämönkatu 7 sijaitsevan pilaantuneen maaperän kaivu-, kuorma- ja kuljetusurakka. Urakkaan kuuluu myös mm. kunnostusalueen täyttötyö, eristerakenteen asentaminen, väliaikaisen eristerakenteen asentaminen ja kaasunkeräys- ja käsittelyjärjestelmän rakentaminen. Lisäksi urakkaan kuuluu kaivettavien jätejakeiden ja pilaantuneen sekä puhtaan maa-aineksen kuljettaminen ja toimittaminen asianmukaiset luvat omaaviin vastaanotto- ja käsittelypaikkoihin.  
Belső azonosító: 4289/02.05.00.01/2026

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás  
Fő osztályozás (cpv): 45112340 Talajfertőtlenítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)  
Ország: Finnország  
További információk: Niemen satama-alue, Lahti

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 03/11/2026  
Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2026

#### **5.1.6. Általános információk**

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

**5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A körforgásos gazdaságra való átállás

A követett szociális cél: Tisztességes munkafeltételek

**5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Luottoluokitus vähintään A

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Urakoitsijan vastuuvakuutus

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet

**5.1.10. Odaítélési szempontok****Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: Halvin vertailuhinta

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (egységenként)

Értékelési szempont száma: 100

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 08/10/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=622692&tpk=b2691e6b-e8b7-4609-b3cd-2d4f4648d08b>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek****A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=622692&tpk=b2691e6b-e8b7-4609-b3cd-2d4f4648d08b>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 16/10/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Muutoksenhaun määräajat määräytyvät hankintalain mukaisesti.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Lahden kaupunki

## 8. Szervezetek

---

**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Lahden kaupunki

Regisztrációs szám: 0149669-3

Postacím: PL 202

Város: Lahti

Irányítószám: 15101

Ország alegysége (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: Kaupunkitekniikka

E-mail-cím: [ymparistotekniset@lahti.fi](mailto:ymparistotekniset@lahti.fi)

Telefonszám: +358 444826842

Internetcím: <http://www.lahti.fi>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Markkinaoikeus

Regisztrációs szám: 3006157-6

Postacím: Radanrakentajantie 5

Város: Helsinki

Irányítószám: 00520

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefonszám: +358 295643300

Internetcím: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)

Regisztrációs szám: FI09880841

Postacím: Mannerheiminaukio 1a

Város: Helsinki

Irányítószám: 00100

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: eSender  
E-mail-cím: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefonszám: 029 55 636 30  
Internetcím: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: e51f347a-2b01-4efc-81cc-982e0522b700 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 25/09/2026 15:32:27 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT  
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 25/09/2026 15:32:28 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn  
A hirdetmény közzétételi száma: 667514-2026  
HL S kiadás száma: 188/2026  
A közzététel dátuma: 29/09/2026