

682095-2026 - Verseny

Svájc – Építési munkák – IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 250 Sanitäranlagen

OJ S 192/2026 05/10/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

E-mail-cím: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 250 Sanitäranlagen

Leírás: BKP 25 Sanitäre Anlagen. Erstellen der vollständigen Sanitärinstallationen inkl. fertig beplankten Vorwandelementen, gemäss Leistungsbeschreibungen und Plänen resp. Ausschreibung, z.T. mit ReUse Bauteilen und Elementen aus dem ehemaligen Kinderspital-Areal. Die Liegenschaft Pestalozzistrasse 55/57, unmittelbar neben dem ehemaligen Areal des Kinderspitals gelegen, wird instandgesetzt und einer neuen Wohnnutzung zugeführt. Das bestehende Gebäude aus dem Jahr 1926 wurde in den vergangenen Jahrzehnten unterschiedlich genutzt und steht seit dem Wegzug des Kinderspitals leer. Im Rahmen des vorliegenden Projekts wird die Villa für die zukünftige Nutzung angepasst und technisch sowie baulich ertüchtigt. Die Massnahmen umfassen u.a. die Erneuerung und Anpassung der Gebäudetechnik, den Umbau ausgewählter Bereiche im Innenausbau sowie die Erstellung neuer Nasszellen. Ziel ist eine funktionale und wirtschaftliche Weiternutzung der bestehenden Bausubstanz unter Berücksichtigung der vorhandenen Gebäudestruktur.

Eljárásazonosító: a691af91-2e81-47de-bdd3-ab9073f21acd

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Zürich

Irányítószám: 8032

Ország aleggysége (NUTS): Zürich (CH040)

Ország: Svájc

További információk: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 250
Sanitäreanlagen

Leírás: BKP 25 Sanitäre Anlagen. Erstellen der vollständigen Sanitärinstallationen inkl. fertig beplankten Vorwandelementen, gemäss Leistungsbeschreibungen und Plänen resp. Ausschreibung, z.T. mit ReUse Bauteilen und Elementen aus dem ehemaligen Kinderspital-Areal. Die Liegenschaft Pestalozzistrasse 55/57, unmittelbar neben dem ehemaligen Areal des Kinderspitals gelegen, wird instandgesetzt und einer neuen Wohnnutzung zugeführt. Das bestehende Gebäude aus dem Jahr 1926 wurde in den vergangenen Jahrzehnten unterschiedlich genutzt und steht seit dem Wegzug des Kinderspitals leer. Im Rahmen des vorliegenden Projekts wird die Villa für die zukünftige Nutzung angepasst und technisch sowie baulich ertüchtigt. Die Massnahmen umfassen u.a. die Erneuerung und Anpassung der Gebäudetechnik, den Umbau ausgewählter Bereiche im Innenausbau sowie die Erstellung neuer Nasszellen. Ziel ist eine funktionale und wirtschaftliche Weiternutzung der bestehenden Bausubstanz unter Berücksichtigung der vorhandenen Gebäudestruktur.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45332200 Vívezeték-szerelés, 45332300 Alagcsövezési munka, 45332400

Szaniterszerelvény szerelése

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Zürich

Irányítószám: 8032

Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)

Ország: Svájc

További információk: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Még nem ismert

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Zuschlagskriterien

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: Simap.ch

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 06/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 242 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Bundesverwaltungsgericht

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim

Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D
Regisztrációs szám: e32de8d5-13e7-46b5-9bbf-62e34cfe8eee
Postacím: Zollstrasse 36
Város: Zürich
Irányítószám: 8090
Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)
Ország: Svájc
E-mail-cím: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch
Telefonszám: +41432588437

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Bundesverwaltungsgericht
Regisztrációs szám: BVGER
Postacím: Postfach
Város: St. Gallen
Irányítószám: 9023
Ország alegysége (NUTS): St. Gallen (CH055)
Ország: Svájc
E-mail-cím: info@bvger.admin.ch
Telefonszám: +41584652626
Internetcím: <https://www.bvger.ch>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Simap.ch
Regisztrációs szám: CH001
Postacím: Holzikofenweg 36
Város: Bern
Irányítószám: 3003
Ország alegysége (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Ország: Svájc
E-mail-cím: support@simap.ch
Telefonszám: +41584646388
Internetcím: <https://www.simap.ch>

E szervezet szerepei:

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: f58423a9-6d7b-41fa-abe7-20705513cc5d - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/10/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 682095-2026

HL S kiadás száma: 192/2026

A közzététel dátuma: 05/10/2026