

68570-2026 - Verseny

Németország – Előre gyártott szerkezetek összeállítása és felállítása – GU-Leistung - De- und Remontagen KG300 und 400 im Innenbereich - Fassadensanierung Hochhaus - BWK Ulm
OJ S 21/2026 30/01/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Staatl. Hochbauamt Ulm

E-mail-cím: poststelle.hbaur@vbv.bwl.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Gazdasági ügyek

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: GU-Leistung - De- und Remontagen KG300 und 400 im Innenbereich -

Fassadensanierung Hochhaus - BWK Ulm

Leírás: GU-Leistung - De- und Remontagen KG300 und 400 im Innenbereich -

Fassadensanierung Hochhaus - BWK Ulm

Eljárásazonosító: 7b791001-8568-4a86-abfb-fc8cfe2f3302

Belső azonosító: 26-21047

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45223800 Előre gyártott szerkezetek összeállítása és felállítása

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Oberer Eselsberg 40

Város: Ulm

Irányítószám: 89081

Ország alegysége (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Jogalap:

2009/81/EK irányelv

vob-a-vs -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: GU-Leistung - De- und Remontagen KG300 und 400 im Innenbereich -

Fassadensanierung Hochhaus - BWK Ulm

Leírás: GU-Leistung - De- und Remontagen KG300 und 400 im Innenbereich: Für die Sanierung der Fassade ist es erforderlich, temporäre Interimszustände in der Technik und im Innenausbau herbeizuführen, so dass der Krankenhausbetrieb weitergeführt und die Fassade im laufenden Betrieb ausgetauscht werden kann. Im Anschluss an den Fassadenaustausch wird der vorherige Zustand wieder hergestellt. Dazu gehören unter anderem: - Demontage, Zwischenlagerung und Wiedereinbau von Abhangdecken inkl. Herstellung von Passstücken - Demontage und Neueinbau von Metall-Verkleidungen an den Stützen im Bereich Fassade - Demontage von Fassadenschwertern/ Trockenbauwänden, teilweise Wiedereinbau - Wiederherstellung Fußbodenanschluss inkl. Estrich und Belag an Fassade - Komplettabbruch und Wiederaufbau der Nasszellen der Patientenzimmer an den Kopfenden - Abtrennen und Demontieren von Sanitärgegenständen - Abtrennen, Entleeren und Demontieren von Heizkörpern - Integration von Absperrorganen (Ventile) in wasserführende Strangleitungen - Trennen von Stromkreisen, Demontieren und Einlagern von elektrischen Bauteilen - Schützen von Sprinklerleitungen - Fachgerechtes Einlagern von TGA-Objekten (Sanitärgegenstände, Luftauslässe, Sprinklerköpfe). - Anbindung von neuem Sonnenschutz an das bestehende System - Remontage aller demontierten Objekte, Wiederherstellen des jetzigen Zustands
Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45223800 Előre gyártott szerkezetek összeállítása és felállítása

Opciók:

A lehetőségek leírása: -

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 23/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 17/09/2031

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: -

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. - Nachweis über ausreichende Personalmannstärke (> 50 MA)

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre. - Mindestumsatz von 3.000.000,- € in jedem der letzten drei Geschäftsjahre

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5
Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 6
Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: ---

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19bfae885d6-355323cd07fd37cc>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Az alvállalkozásba adás kötelező feltüntetése: Nincs utalás alvállalkozásba adásra

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.landbw.de/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 12/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: siehe Vergabeunterlagen

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: siehe Vergabeunterlagen

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: --

Alvállalkozás:

Alvállalkozásba adásra vonatkozó kötelezettség nem áll fenn.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Oberfinanzdirektion Baden-Württemberg

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist

entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Staatl.

Hochbauamt Ulm

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Staatliches Hochbauamt Ulm

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Staatl. Hochbauamt Ulm

8. Szervezetek

8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Staatl. Hochbauamt Ulm

Regisztrációs szám: 08-A8410-43

Postacím: Grüner Hof 2

Város: Ulm

Irányítószám: 89073

Ország alegysége (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Staatliches Hochbauamt Ulm

E-mail-cím: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de

Telefonszám: +49 731 27011-117

Fax: +49 731 27011-199

Internetcím: <https://www.bundesbau-bw.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Regisztrációs szám: ----

Postacím: Villemomblenerstraße 76

Város: Bonn

Irányítószám: 53123

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefonszám: +49 22894990

E szervezet szerepei:

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Staatliches Hochbauamt Ulm

Regisztrációs szám: ---

Postacím: Grüner Hof 2

Város: Ulm

Irányítószám: 89073

Ország alegysége (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Ország: Németország

E-mail-cím: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de

Telefonszám: +49 731 27011-117

Fax: +49 731 27011-199

Internetcím: <https://www.bundesbau-bw.de>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-7006

Hivatalos név: Oberfinanzdirektion Baden-Württemberg

Regisztrációs szám: ----

Postacím: Moltkestraße 50

Város: Karlsruhe

Irányítószám: 76133

Ország alegysége (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Ország: Németország

E-mail-cím: poststelle@ofd.bwl.de

Telefonszám: +49 721 926-0

Internetcím: <https://ofd-bw.fv-bwl.de/Lde/Startseite>

E szervezet szerepei:

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-7007

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: fdcd4290-1152-4495-8da7-00ec958d1395 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 18

A hirdetmény megküldésének dátuma: 28/01/2026 17:35:05 (UTC+01:00) Közép-európai idő,
nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 68570-2026

HL S kiadás száma: 21/2026

A közzététel dátuma: 30/01/2026