

690907-2026 - Verseny

Csehország – Építési munkák – Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

OJ S 194/2026 07/10/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

E-mail-cím: univerzita@vsb.cz

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Leírás: Zadavatel, Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, připravuje realizaci projektu „Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB-TUO“, jehož cílem je modernizace vybraných objektů univerzitního kampusu v Ostravě-Porubě. Rekonstrukce navazuje na dlouhodobou obnovu a modernizaci univerzitní infrastruktury a směřuje ke zkvalitnění podmínek pro výuku, výzkum a další akademické činnosti zadavatele. Předmětem projektu je komplexní rekonstrukce interiérů obou pavilonů, včetně modernizace technických zařízení budov a úprav laboratoří, učeben, pracoven a souvisejícího zázemí. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce pavilonů E a F Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava – stavební úpravy uvnitř objektů spočívají zejména v obnově vnitřních povrchů, výměně podlahových konstrukcí, úpravách povrchů stěn a podhledů, výměně vnitřních dveří a modernizaci technických instalací budovy (voda, kanalizace, elektroinstalace silnoproud, elektroinstalace slaboproud, vzduchotechnika, chlazení, částečně vytápění a zemní plyn). Modernizaci stávajících instalací budov doplňují rozvody stlačeného vzduchu a technologie měření a regulace. Součástí plnění je rovněž zajištění všech souvisejících zkoušek, revizí, dokumentace skutečného provedení stavby a plnění požadavků zadavatele na realizaci stavby metodou BIM. Konkrétní rozsah předmětu veřejné zakázky zachycují přílohy zadávací dokumentace, zejména příloha č. 7 - návrh smlouvy o dílo, č. 8 - soupisy prací s výkazy výměr, č. 9 - projektová dokumentace vč. stavebního povolení a příloha č. 10 - požadavky objednatele na BIM.

Eljárásazonosító: 60cf350d-2d9a-47f1-a908-ff5016918415

Belső azonosító: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45214000 Oktatással és kutatással kapcsolatos épületek kivitelezése, 45454000 Szerkezetátalakítás, 45262700 Épületátalakítási munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szanítorszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Ország: Csehország

További információk: Místem plnění jsou pavilony E a F areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, nacházející se v univerzitním kampusu na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, na pozemku parc. č. 1738/7 v k. ú. Poruba. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci vč. stavebního povolení (příloha č. 9 zadávací dokumentace).

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 291 000 000,00 CZK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

A határonkon átnyúlóan alkalmazandó jog: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Leírás: Zadavatel, Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, připravuje realizaci projektu „Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB-TUO“, jehož cílem je modernizace vybraných objektů univerzitního kampusu v Ostravě-Porubě. Rekonstrukce navazuje na dlouhodobou obnovu a modernizaci univerzitní infrastruktury a směřuje ke zkvalitnění podmínek pro výuku, výzkum a další akademické činnosti zadavatele. Předmětem projektu je komplexní rekonstrukce interiérů obou pavilonů, včetně modernizace technických zařízení budov a úprav laboratoří, učeben, pracoven a souvisejícího zázemí. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce pavilonů E a F Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava – stavební úpravy uvnitř objektů spočívají zejména v obnově vnitřních povrchů, výměně podlahových konstrukcí, úpravách povrchů stěn a podhledů, výměně vnitřních dveří a modernizaci technických instalací budovy (voda, kanalizace, elektroinstalace silnoproud, elektroinstalace slaboproud, vzduchotechnika, chlazení, částečně vytápění a zemní plyn). Modernizaci stávajících instalací budov doplňují rozvody stlačeného vzduchu a technologie měření a regulace. Součástí plnění je rovněž zajištění všech souvisejících zkoušek, revizí, dokumentace skutečného provedení stavby a plnění požadavků zadavatele na realizaci stavby metodou BIM. Konkrétní rozsah předmětu veřejné zakázky zachycují přílohy zadávací dokumentace, zejména příloha č. 7 - návrh smlouvy o dílo, č. 8 - soupisy prací s výkazy výměr, č. 9 - projektová dokumentace vč. stavebního povolení a příloha č. 10 - požadavky objednatele na BIM.

Belső azonosító: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

Opciók:

A lehetőségek leírása: Zadavatel si dle ust. § 100 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje právo změnit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku týkající se provádění části předmětu veřejné zakázky, a to s ohledem na objektivní nejistotu ohledně aktuálního stavu stavby – konkrétně: a) zvýšení množství bouracích prací týkajících se stávajících konstrukcí podlah, b) zvýšení množství prací souvisejících s manipulací, odvozem, využitím nebo odstraněním stavebních odpadů, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s bouracími pracemi dle písm. a), c) zvýšení množství nových konstrukcí podlah prováděných v místech dodatečně provedených bouracích prací podle písm. a), a to ve stejné skladbě, kvalitě a technickém standardu, jaké stanoví projektová dokumentace, d) provedení případných nezbytných prací potřebných pro napojení nových rozvodů na stávající přípojná místa. Vyhrazenou změnu závazku bude možné uplatnit tehdy, budou-li splněny všechny následující podmínky: - v průběhu řádného provádění prací po odkrytí příslušných podlahových konstrukcí nebo stávajících přípojných míst bude zjištěn skutečný stav, který nebylo možné spolehlivě zjistit z podkladů poskytnutých v zadávacím řízení ani při prohlídce místa plnění bez provedení destruktivních sond nebo jiných zásahů do stávající stavby, - v důsledku zjištěné odchylky nebude možné dokončit příslušnou část díla v souladu s projektovou dokumentací a stanovenými technickými parametry bez provedení jedné nebo více vyhrazených položek, - vyhrazené položky budou provedeny pouze v rozsahu objektivně nezbytném k odstranění zjištěné odchylky a řádnému dokončení díla. Maximální navýšení celkové ceny v takovém případě zadavatel limituje částkou 15.000.000,- Kč bez DPH.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Ország: Csehország

További információk: Místem plnění jsou pavilony E a F areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, nacházející se v univerzitním kampusu na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, na pozemku parc. č. 1738/7 v k. ú. Poruba. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci vč. stavebního povolení (příloha č. 9 zadávací dokumentace).

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 29/01/2027

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 291 000 000,00 CZK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részen vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Nabídková cena

Leírás: Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit na základě nejnižší nabídkové ceny. Bude hodnocena výše předložené celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny tak, že za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s minimální hodnotou. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://zakazky.vsb.cz/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://zakazky.vsb.cz/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Zadavatel v souladu s ust. § 41 zákona o zadávání veřejných zakázek požaduje poskytnutí jistoty 1.000.000 Kč. Konkrétní požadavky na poskytnutí jistoty jsou obsaženy v zadávací dokumentaci (čl. 15).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 25/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 120 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 25/11/2026 10:05:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Prostřednictvím profilu zadavatele (online)

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

Ez az eljárás a külföldi támogatási rendelet (FSR) hatálya alá tartozik

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Dílo bude spolufinancováno z dotace poskytnuté Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információk nyújtot szervezet: WORKS advokáti v.o.s.

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: WORKS advokáti v.o.s.

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: WORKS advokáti v.o.s.

Regisztrációs szám: 22378090

Postacím: 17. listopadu 238

Város: Pardubice

Irányítószám: 53002

Ország alegysége (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Ország: Csehország

Kapcsolattartó pont: Mgr. Tomáš Hrstka, advokát, zástupce zadavatele

E-mail-cím: hrstka@worksadvokati.cz

Telefonszám: +420 604915036

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Regisztrációs szám: 65349423

Postacím: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Város: Brno

Irányítószám: 60200

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

E-mail-cím: posta@uohs.cz

Telefonszám: +420 542167111

Internetcím: <https://uohs.gov.cz>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Regisztrációs szám: 61989100

Postacím: 17. listopadu 2172/15

Város: Ostrava

Irányítószám: 70800

Ország alegysége (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Ország: Csehország

Kapcsolattartó pont: prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D., rektor

E-mail-cím: univerzita@vsb.cz

Telefonszám: +420 596991111

Internetcím: <https://www.vsb.cz/cs>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://zakazky.vsb.cz/>

E szervezet szerepei:

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 87099cc9-c3e9-4abf-b024-1a13ef15e2fc - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/10/2026 11:35:23 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: cseh

A hirdetmény közzétételi száma: 690907-2026

HL S kiadás száma: 194/2026

A közzététel dátuma: 07/10/2026