

70727-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Neubau eines Feuerwehrhauses mit Dorfgemeinschaftshaus - Planungsleistungen

OJ S 21/2026 30/01/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Kulmbach

E-mail-cím: vergabestelle@stadt-kulmbach.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Neubau eines Feuerwehrhauses mit Dorfgemeinschaftshaus - Planungsleistungen

Leírás: Neubau eines Feuerwehrhauses mit zwei Stellplätzen im Erdgeschoss sowie Nutzung der Fläche im Obergeschoß als Dorfgemeinschaftshaus.

Eljárásazonosító: 6da80236-4074-4c02-8e6c-244e6c7f0a0e

Belső azonosító: 25-19

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Kulmbach - Ortsteil Kirchleus

Irányítószám: 95326

Ország alegysége (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgy -

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 4

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 4

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Objektplanung (LPH 4 - 9)

Leírás: Neubau eines zweigeschossigen Gebäudes in Kulmbach zur Nutzung der Fläche im Erdgeschoss als Feuerwehrhaus mit zwei Stellplätzen sowie der Fläche im Obergeschoss als Dorfgemeinschaftshaus. Ein Löschwassertank mit ca. 200 m³ Fassungsvermögen ist im Untergeschoss des Gebäudes installiert. Der umbaute Raum beträgt ca. 3.300 m³, die Bruttogrundfläche ca. 400 m². Es handelt sich um einen barrierefreien, 2-geschossigen, teilweise unterkellerten Baukörper in Massivbauweise mit halbseitigem Satteldach sowie Flachdach. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe in Kombination mit einer Fußbodenheizung, die Belüftung mittels zentraler Lüftungsanlage. Die Elektroinstallation umfasst sowohl die Planung sowie Ausführung von Starkstromanlagen als auch Fernmelde- und informationstechnische Anlagen. Eine PV-Anlage mit entsprechender Speichermöglichkeit ist ebenfalls in der Planung berücksichtigt. Planungsgrundlage ist eine abgeschlossene Entwurfsplanung.

Belső azonosító: 25-19-01eu

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 10/04/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/08/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Es sind mindestens zwei Referenzen für das Leistungsbild Objektplanung über die auftragsgemäß ohne Einschränkungen durchgeführte Leistung anzugeben. Bei diesen muss es sich um besonders vergleichbare Leistung handeln. Die besondere Vergleichbarkeit ist bezogen auf das jeweilige Leistungsbild dabei nur gegeben, wenn folgende Mindestkriterien erfüllt sind: 1. Auftrag Objektplanung eines Feuerwehrhauses in der Honorarzone III mit den Leistungsphasen 4 – 9, die insbesondere folgende Kriterien erfüllen muss: Bau eines barrierefreien Nichtwohngebäudes zur Ausübung von kommunaler Pflichtaufgaben sowie Freizeitaktivitäten. 2. Aufgabenerfüllung für einen öffentlichen oder vergleichbaren Auftraggeber. 3. Wert der Gesamtmaßnahme (Kostengruppe 300 - 600) mind. 2,0 Millionen netto. 4. Wert der erbrachten Leistungen (LPH 4 - 9) nach HOAI 2021 mind. 150.000 € netto. Die Referenzen dürfen nur aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 - 2025), d.h. sie dürfen nicht älter als 01.01.2023 sein, stammen. Stichtag ist die abgeschlossene Lph 8. Aus der Angabe der Referenz müssen die oben geforderten Mindestkriterien hervorgehen. Eine Bescheinigung des damaligen Auftraggebers über die ordnungsgemäß durchgeführte Leistung erleichtert dem Auftraggeber die Prüfung; deren Beibringung ist jedoch keine Voraussetzung, damit das Angebot gewertet wird. Gesonderter Nachweis über Beiblatt/Beiblätter.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage einer Zusicherung der Versicherung bzw. eines entsprechenden Nachweises auf gesondertes Verlangen. Summe für Personenschäden: Höhe mindestens: 3.000.000 €. Summe für sonstige Schäden: Höhe mindestens: 1.500.000 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Angaben der technischen Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen bzw. zu den Führungskräften des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe von Studien und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der ersichtlich ist, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrages verfügt. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe, welche Teile des Auftrages ich/wir als Unteraufträge zu vergeben beabsichtige(n). Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis eines bestimmten Mindestjahresumsatzes im Tätigkeitsbereich des Auftrages in Höhe von 300.000,00 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=321080

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 02/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 51 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A bzw. § 56 VgV nachgefordert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich

vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Entsprechende Formblätter sind den Vergabeunterlagen beigelegt.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Kulmbach

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Stadt Kulmbach

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Kulmbach

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Stadt Kulmbach

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: HLS-Planungsleistungen (LPH 4 - 9)

Leírás: Neubau eines zweigeschossigen Gebäudes in Kulmbach zur Nutzung der Fläche im Erdgeschoss als Feuerwehrhaus mit zwei Stellplätzen sowie der Fläche im Obergeschoss als Dorfgemeinschaftshaus. Ein Löschwassertank mit ca. 200 m³ Fassungsvermögen ist im Untergeschoss des Gebäudes installiert. Der umbaute Raum beträgt ca. 3.300 m³, die Bruttogrundfläche ca. 400 m². Es handelt sich um einen barrierefreien, 2-geschossigen, teilweise unterkellerten Baukörper in Massivbauweise mit halbseitigem Satteldach sowie Flachdach. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe in Kombination mit einer Fußbodenheizung, die Belüftung mittels zentraler Lüftungsanlage. Die Elektroinstallation umfasst sowohl die Planung sowie Ausführung von Starkstromanlagen als auch Fernmelde- und informationstechnische Anlagen. Eine PV-Anlage mit entsprechender Speichermöglichkeit ist ebenfalls in der Planung berücksichtigt. Planungsgrundlage ist eine abgeschlossene Entwurfsplanung.

Belső azonosító: 25-19-02eu

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 10/04/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/08/2026

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis eines bestimmten Mindestjahresumsatzes im Tätigkeitsbereich des Auftrages in Höhe von 200.000,00 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Es sind mindestens zwei Referenzen für das Leistungsbild Technische Ausrüstung über die auftragsgemäß ohne Einschränkungen durchgeführte Leistung anzugeben. Bei diesen muss es sich um besonders vergleichbare Leistung handeln. Die besondere Vergleichbarkeit ist bezogen auf das jeweilige Leistungsbild dabei nur gegeben, wenn folgende Mindestkriterien erfüllt sind: 1. Planung und Baubetreuung der Gewerke Heizung, Sanitär und Lüftung für ein barrierefreies Nichtwohngebäude zur Ausübung von kommunaler Pflichtaufgaben sowie Freizeitaktivitäten in der Honorarzone II mit den Leistungsphasen 4 – 9, die insbesondere folgende Kriterien erfüllen muss: Gebäudeheizung ausschließlich über Wärmepumpe und Flächenheizung. Lüftungskonzept mittels zentraler Lüftungsanlage. Planung und Ausführung von küchentechnischen Anlagen. 2. Aufgabenerfüllung für einen öffentlichen oder vergleichbaren Auftraggeber. 3. Wert der Gesamtmaßnahme (Kostengruppe 410, 420, 430 und 470) mind. 400.000,00 € netto. 4. Wert der erbrachten Leistungen (LPH 4 - 9) nach HOAI 2021 mind. 75.000 € netto. Die Referenzen dürfen nur aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 - 2025), d.h. sie dürfen nicht älter als 01.01.2023 sein, stammen. Stichtag ist die abgeschlossene Lph 8. Aus der Angabe der Referenz müssen die oben geforderten Mindestkriterien hervorgehen. Eine Bescheinigung des damaligen Auftraggebers über die ordnungsgemäß durchgeführte Leistung erleichtert dem Auftraggeber die Prüfung; deren Beibringung ist jedoch keine Voraussetzung, damit das Angebot gewertet wird. Gesonderter Nachweis über Beiblatt/Beiblätter.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage einer Zusicherung der Versicherung bzw. eines entsprechenden Nachweises auf gesondertes Verlangen. Summe für Personenschäden: Höhe mindestens: 3.000.000 €. Summe für sonstige Schäden: Höhe mindestens: 1.500.000 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Angaben der technischen Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen bzw. zu den Führungskräften des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe von Studien und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der ersichtlich ist, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrages verfügt. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe, welche Teile des Auftrages ich/wir als Unteraufträge zu vergeben beabsichtige(n). Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=321080

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: www.staatsanzeiger-eservices.de

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 02/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 51 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A bzw. § 56 VgV nachgefordert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Entsprechende Formblätter sind den Vergabeunterlagen beigelegt.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Kulmbach

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Stadt Kulmbach

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Nordbayern

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Kulmbach

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Stadt Kulmbach

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Elektroplanung (LPH 5 -9)

Leírás: Neubau eines zweigeschossigen Gebäudes in Kulmbach zur Nutzung der Fläche im Erdgeschoss als Feuerwehrhaus mit zwei Stellplätzen sowie der Fläche im Obergeschoss als Dorfgemeinschaftshaus. Ein Löschwassertank mit ca. 200 m³ Fassungsvermögen ist im Untergeschoss des Gebäudes installiert. Der umbaute Raum beträgt ca. 3.300 m³, die Bruttogrundfläche ca. 400 m². Es handelt sich um einen barrierefreien, 2-geschossigen, teilweise unterkellerten Baukörper in Massivbauweise mit halbseitigem Satteldach sowie Flachdach. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe in Kombination mit einer Fußbodenheizung, die Belüftung mittels zentraler Lüftungsanlage. Die Elektroinstallation umfasst sowohl die Planung sowie Ausführung von Starkstromanlagen als auch Fernmelde- und informationstechnische Anlagen. Eine PV-Anlage mit entsprechender Speichermöglichkeit ist ebenfalls in der Planung berücksichtigt. Planungsgrundlage ist eine abgeschlossene Entwurfsplanung.

Belső azonosító: 25-19-03eu

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 10/04/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/08/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Es sind mindestens zwei Referenzen für das Leistungsbild Technische Ausrüstung über die auftragsgemäß ohne Einschränkungen durchgeführte Leistung anzugeben. Bei diesen muss es sich um besonders vergleichbare Leistung handeln. Die besondere Vergleichbarkeit ist bezogen auf das jeweilige Leistungsbild dabei nur gegeben, wenn folgende Mindestkriterien erfüllt sind: 1. Auftrag Planung sowie Baubetreuung des Gewerkes Elektroinstallation für ein barrierefreies Nichtwohngebäude zur Ausübung von kommunaler Pflichtaufgaben sowie Freizeitaktivitäten in der Honorarzone II mit den Leistungsphasen 5 – 9, die insbesondere folgende Kriterien erfüllen muss: 1. Installation einer Aufdach-PV-Anlage < 30kWp, Implementierung von Starkstromanlagen sowie sicherheitstechnischen Anlagen wie bspw. Flucht- und Sicherheitsbeleuchtung, Brandmeldeanlage, Blitzschutzanlagen etc. 2. Aufgabenerfüllung für einen öffentlichen oder vergleichbaren Auftraggeber. 3. Wert der Gesamtmaßnahme (Kostengruppe 440 und 450) mind. 300.000 € netto. 4. Wert der erbrachten Leistungen (LPH 4 - 9) nach HOAI 2021 mind. 50.000 € netto. Die Referenzen dürfen nur aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 - 2025), d.h. sie dürfen nicht älter als 01.01.2023 sein, stammen. Stichtag ist die abgeschlossene Lph 8. Aus der Angabe der Referenz müssen die oben geforderten Mindestkriterien hervorgehen. Eine Bescheinigung des damaligen Auftraggebers über die ordnungsgemäß durchgeführte Leistung erleichtert dem Auftraggeber die Prüfung; deren Beibringung ist jedoch keine Voraussetzung, damit das Angebot gewertet wird. Gesonderter Nachweis über Beiblatt/Beiblätter.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage einer Zusicherung der Versicherung bzw. eines entsprechenden Nachweises auf gesondertes Verlangen .Summe für Personenschäden: Höhe mindestens: 3.000.000 €. Summe für sonstige Schäden: Höhe mindestens: 1.500.000 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Angaben der technischen Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen bzw. zu den Führungskräften des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe von Studien und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der ersichtlich ist, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrages verfügt. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe, welche Teile des Auftrages ich/wir als Unteraufträge zu vergeben beabsichtige(n). Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis eines bestimmten Mindestjahresumsatzes im Tätigkeitsbereich des Auftrages in Höhe von 150.000,00 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=321080

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: www.staatsanzeiger-eservice.de

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 02/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 51 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A bzw. § 56 VgV nachgefordert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Entsprechende Formblätter sind den Vergabeunterlagen beigelegt.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Kulmbach

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Stadt Kulmbach

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Nordbayern

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: Tragwerksplanung (LPH 4 - 8)

Leírás: Neubau eines zweigeschossigen Gebäudes in Kulmbach zur Nutzung der Fläche im Erdgeschoss als Feuerwehrhaus mit zwei Stellplätzen sowie der Fläche im Obergeschoss als Dorfgemeinschaftshaus. Ein Löschwassertank mit ca. 200 m³ Fassungsvermögen ist im Untergeschoss des Gebäudes installiert. Der umbaute Raum beträgt ca. 3.300 m³, die Bruttogrundfläche ca. 400 m². Es handelt sich um einen barrierefreien, 2-geschossigen, teilweise unterkellerten Baukörper in Massivbauweise mit halbseitigem Satteldach sowie Flachdach. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe in Kombination mit einer Fußbodenheizung, die Belüftung mittels zentraler Lüftungsanlage. Die Elektroinstallation umfasst sowohl die Planung sowie Ausführung von Starkstromanlagen als auch Fernmelde- und informationstechnische Anlagen. Eine PV-Anlage mit entsprechender Speichermöglichkeit ist ebenfalls in der Planung berücksichtigt. Planungsgrundlage ist eine abgeschlossene Entwurfsplanung.

Belső azonosító: 25-19-04eu

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71327000 Teherhordó szerkezetekkel kapcsolatos tervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis eines bestimmten Mindestjahresumsatzes im

Tätigkeitsbereich des Auftrages in Höhe von 200.000,00 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Es sind mindestens zwei Referenzen für das Leistungsbild Tragwerksplanung über die auftragsgemäß ohne Einschränkungen durchgeführte Leistung anzugeben. Bei diesen muss es sich um besonders vergleichbare Leistung handeln. Die besondere Vergleichbarkeit ist bezogen auf das jeweilige Leistungsbild dabei nur gegeben, wenn folgende Mindestkriterien erfüllt sind: 1. Auftrag Tragwerksplanung für eine barrierefreies Nichtwohngebäude zur Ausübung von kommunaler Pflichtaufgaben sowie Freizeitaktivitäten in der Honorarzone III mit den Leistungsphasen 4 – 8, die insbesondere folgende Kriterien erfüllen muss: Kombinierte Gründung mittels Kellergeschoss (Teilbereich) sowie Flächengründung mittels Bodenplatte (Teilbereich), Satteldach mit Auflast PV-Anlage. 2. Aufgabenerfüllung für einen öffentlichen oder vergleichbaren Auftraggeber. 3. Wert der Gesamtmaßnahme (Kostengruppe 300 - 400) mind. 2,0 Millionen netto. 4. Wert der erbrachten Leistungen (LPH 4 - 8) nach HOAI 2021 mind. 50.000 € netto. Die Referenzen dürfen nur aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 - 2025), d.h. sie dürfen nicht älter als 01.01.2023 sein, stammen. Stichtag ist die abgeschlossene Lph 8. Aus der Angabe der Referenz müssen die oben geforderten Mindestkriterien hervorgehen. Eine Bescheinigung des damaligen Auftraggebers über die ordnungsgemäß durchgeführte Leistung erleichtert dem Auftraggeber die Prüfung; deren Beibringung ist jedoch keine Voraussetzung, damit das Angebot gewertet wird. Gesonderter Nachweis über Beiblatt/Beiblätter.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage einer Zusicherung der Versicherung bzw. eines entsprechenden Nachweises auf gesondertes Verlangen. Summe für Personenschäden: Höhe mindestens: 3.000.000 €. Summe für sonstige Schäden: Höhe mindestens: 1.500.000 €. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Angaben der technischen Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen bzw. zu den Führungskräften des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe von Studien und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, aus der ersichtlich ist, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrages verfügt. Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe, welche Teile des Auftrages ich/wir als Unteraufträge zu vergeben beabsichtige(n). Eintragung in Formblatt 1240 der Auftragsunterlagen.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=321080

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: www.staatsanzeiger-eservices.dede

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 02/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 51 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A bzw. § 56 VgV nachgefordert

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Entsprechende Formblätter sind den Vergabeunterlagen beigelegt.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Kulmbach

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Stadt Kulmbach

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Nordbayern

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Kulmbach

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Stadt Kulmbach

8. Szervezetek**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Stadt Kulmbach

Regisztrációs szám: 0001

Postacím: Marktplatz 1

Város: Kulmbach

Irányítószám: 95326

Ország alegysége (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Vergabestelle

E-mail-cím: vergabestelle@stadt-kulmbach.de

Telefonszám: +49 92219400

Fax: +49 922194088339

Internetcím: <https://www.stadt-kulmbach.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Nordbayern
Regisztrációs szám: 0002
Postacím: Postfach 606
Város: Ansbach
Irányítószám: 91511
Ország alegysége (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefonszám: +49 981531277
Fax: +49 981531837
Internetcím: https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg_abt/abt2/abt3Sg2101.htm

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 20db3c2e-8394-4773-bd16-42db27188237 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 70727-2026

HL S kiadás száma: 21/2026

A közzététel dátuma: 30/01/2026