

## 709057-2026 - Verseny

**Finnország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Alueelliset puistojen ja viheralueiden rakennuttamispalvelut 2027 - 2028**

**OJ S 199/2026 14/10/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény**  
**Szolgáltatásmegrendelés**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-mail-cím: [kymp.infrahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.infrahankinnat@hel.fi)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Alueelliset puistojen ja viheralueiden rakennuttamispalvelut 2027 - 2028

Leírás: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala pyytää tarjoustanne ajalle 1.1.2027–31.12.2028 ajoittuvista alueellisten puistojen ja viheralueiden rakennuttamiseen liittyvistä palveluista. Hankintaan sisältyy lisäksi mahdollinen optiokausi 1.1.2029–31.12.2030, jonka käyttöönotosta tilaaja päättää erikseen. Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita tulevien palveluiden määrästä eivätkä muodosta tilaajalle määrästovelvoitetta. Sopimus ei anna palveluntuottajalle yksinoikeutta, vaan tilaajalla on oikeus hankkia palveluita myös muilta palveluntuottajilta. Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen projektinhallintaan, kustannus- ja laadunhallintaan, selvitysten tekemiseen sekä rakennuttamiseen liittyviä tehtäviä. Hankittavat tehtävänimikkeet ovat projektikoordinaattori, projektipäällikkö ja rakennustöiden valvoja. Hankinnan kohteena on neljä erillistä osa-aluea. Eteläisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiiri 1. eteläinen) Läntisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiiri 2. läntinen) Pohjoisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiirit 3. keskinen, 4. pohjoinen ja 5. koillinen) Itäisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiirit 6. Kaakkoinen, 7. Itäinen, 8. Östersundom Tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampaa neljästä osa-alueesta ja jättää kullekin tarjoamalleen osa-alueelle enintään neljä rinnakkaistarjousta. Rinnakkaistarjoukset käsitellään erillisinä tarjouksina. Kunkin osa-alueen kaikki rinnakkaistarjoukset vertaillaan keskenään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Hinnan painoarvo on 40 % ja laadun 60 %. Rinnakkaistarjoukset käsitellään erillisinä tarjouksina. Kunkin osa-alueen kaikki rinnakkaistarjoukset vertaillaan keskenään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Hinnan painoarvo on 40 % ja laadun 60 %. Hinnan vertailupisteet lasketaan kunkin osa-alueen rinnakkaistarjoustien määräärvioon perustuvista kokonaishinnoista seuraavalla kaavalla: Hinnan vertailupisteet = (kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjoustien alin annettu kokonaishinta / kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjouksen kokonaishinta) × 40,00. Laadun vertailupisteet lasketaan kunkin osa-alueen rinnakkaistarjoukseen nimettyjen henkilöiden yhteenlasketuista laatupisteistä seuraavalla kaavalla: Laadun vertailupisteet = (kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjouksen henkilöiden yhteenlasketut laatupisteet / kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjoustien suurin annettu henkilöiden yhteenlaskettu laatupistemäärä) × 60,00. Lopulliset vertailupisteet

muodostuvat hinnan ja laadun vertailupisteiden summana. Rinnakkaistarjoukset asetetaan lopullisten vertailupisteiden mukaiseen paremmuusjärjestykseen. Henkilöstön päällekkäisyys ei vaikuta rinnakkaistarjouksen vertailupisteisiin tai sijoitukseen, vaan ainoastaan tarjouksen valittavuuteen. Sama henkilö voidaan nimetä usean osa-alueen tarjouksiin, mutta hänet voidaan valita vain yhden osa-alueen toteuttajaksi. Henkilöstökokoonpanot katsotaan päällekkäisiksi, jos niissä on yksikin sama tarjouspyynnön mukaisesti laatupisteytettävä henkilö, riippumatta hänen tehtävänimikkeestään. Jos saman tarjoajan henkilöstö olisi valittavissa usean osa-alueen toteuttajaksi, henkilöstö kohdennetaan tarjoajan ilmoittaman etusijajärjestyksen mukaisesti korkeimmalle sijoittamalleen osa-alueelle. Muiden osa-alueiden osalta siirrytään kyseisen osa-alueen paremmuusjärjestyksessä seuraavaan kelvolliseen rinnakkaistarjoukseen, jonka henkilöstö ei ole päällekkäinen jo valitun henkilöstön kanssa. Menettelyä jatketaan, kunnes kullekin osa-alueelle on löydetty valittavissa oleva tarjous tai kaikki kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjoukset on käyty läpi. Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa samasta osa-alueesta saman lopullisen vertailupistemäärän, etusijalle asetetaan tarjoaja, jonka laadun vertailupisteet ovat korkeammat. Jos myös laadun vertailupisteet ovat samat, tarjoajien keskinäinen järjestys ratkaistaan arpomalla.

Eljárásazonosító: 5cc155f7-cded-4ecc-bde0-6730a66361b5

Belső azonosító: HEL 2026-016524

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

#### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71520000

Építésfelügyeleti szolgáltatások

#### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

#### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 6 000 000,00 EUR

#### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

#### 2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 4

**A szerződés feltételei:**

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 4

#### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

## 5. Rész

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Eteläisen alueen puistot ja viheralueet

Leírás: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektikoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvaus.

Belső azonosító: 1-0

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

##### Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauden työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

##### Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Laadunarviointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyyksiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt:  
<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

#### **5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Läntisen alueen puistot ja viheralueet

Leírás: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektikoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvaus.

Belső azonosító: 2-1

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71520000

Építésfelügyeleti szolgáltatások

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

##### Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauten työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

##### Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Laadunarviointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyksiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt:

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

**5.1. Rész: LOT-0003**

Cím: Pohjoisen alueen puistot ja viheralueet

Leírás: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektkoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvaus.

Belső azonosító: 3-2

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

**5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

**5.1.6. Általános információk**

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauden työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Laadunarvointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyyksiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt:

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

#### **5.1. Rész: LOT-0004**

Cím: Itäisen alueen puistot ja viheralueet

Leírás: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektkoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvauks.

Belső azonosító: 4-3

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71520000

Építésfelügyeleti szolgáltatások

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

##### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

##### **5.1.6. Általános információk**

###### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

##### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

##### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

###### **Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauden työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Laadunarviointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyysiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt:

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek****A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

---

**8. Szervezetek****8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Markkinaoikeus

Regisztrációs szám: 3006157-6

Postacím: Radanrakentajantie 5

Város: Helsinki  
Irányítószám: 00520  
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Ország: Finnország  
E-mail-cím: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telefonszám: +358 295643300  
Internetcím: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala  
Regisztrációs szám: 0201256-6  
Postacím: PL 58208  
Város: HELSINGIN KAUPUNKI  
Irányítószám: 00099  
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Ország: Finnország  
Kapcsolattartó pont: Hankintapalvelut / Yleiset alueet -hankintakategoria  
E-mail-cím: [kymp.infrahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.infrahankinnat@hel.fi)  
Telefonszám: +358 93102611  
Internetcím: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)  
Regisztrációs szám: FI09880841  
Postacím: Mannerheiminaukio 1a  
Város: Helsinki  
Irányítószám: 00100  
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Ország: Finnország  
Kapcsolattartó pont: eSender  
E-mail-cím: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefonszám: 029 55 636 30  
Internetcím: <http://hankintailmoitukset.fi>

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata: 78c5f0b3-d2e3-4da0-9a43-e6103f40d424-01

A változtatás fő oka: Közzétévői hiba javítása

Leírás: Korjattu liitenumerointia lisäkirjeen 1 mukaisesti.

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetés azonosítója/verziója: 8fbff1f4-661d-4f79-9c5b-8bc3124e1956 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetés típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetés – klasszikus  
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetés altípusa: 16  
A hirdetés megküldésének dátuma: 13/10/2026 14:30:13 (UTC+03:00) Nyári időszámítás  
szerinti kelet-európai idő  
Hirdetés megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 13/10/2026 11:30:14  
(UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetés hivatalosan elérhető: finn  
A hirdetés közzétételi száma: 709057-2026  
HL S kiadás száma: 199/2026  
A közzététel dátuma: 14/10/2026